



**CALCOLO DELLE SUPERFICI
STATO DI FATTO**

AREA PARCO PISCINA ESTIVA (MQ)	
Verde	10238,10
Percorsi pedonali in ghiaia	875,00
Nuova vasca 50 m	450,00
Laguna	450,00
Spiaggetta	205,00
Pavimentazione bordo vasca in gres porcellanato	426,00
Pavimentazione solarium	346,36
Campi da beach volley	256,00
Nuovi spogliatoi esterni	535,96
Area di accesso locali tecnici e vasche di compenso	25,14
Scale ed area di accesso magazzini	104,21
TOTALE	13911,77

AREA PISCINA COPERTA (MQ)	
Area piscina coperta	1124,64
Marcia piede	302,46
Verde	2667,58
Parcheggio	3490,35
Percorsi carrabili	3136,05
TOTALE	10721,08

AREA SPOGLIATOI ESTERNI ESISTENTI (MQ)	
Verde	1125,37
Area spogliatoi esterni esistenti	463,06
Marcia piede	111,39
Percorsi carrabili	1207,48
TOTALE	2907,30

SUPERFICIE TOTALE (MQ)	
TOTALE	27540,15

LEGENDA

- AREA OGGETTO DI INTERVENTO
24.633 MQ
- AREA NON OGGETTO DI INTERVENTO
POSSIBILE AMPLIAMENTO 2907 MQ
- VERDE PARCO PISCINA ESTIVA
- VERDE AREA PISCINA COPERTA
- ALBERI ESISTENTI
- ALBERI DI NUOVA PIANTUMAZIONE
- PERCORSI PEDONALI IN GHIAIA
- PAVIMENTAZIONE BORDO VASCA
IN GRES PORCELLANATO
- PAVIMENTAZIONE SOLARIUM
- SPIAGGIA E CAMPI DA BEACH VOLLEY
- ACCESSI

COSTITUENDO ATI
MANDATARIA



Mandante



Costituendo RTP



TOMASONE ASSOCIATI
via Matteotti, 38 - Avellino
www.tomasoneassociati.it



ARCH. DANIELA PELLECCIA
via S. Biagio Grimaldi, 14 - 83028 Serino (AV)
P.IVA 02946500648 - C.F. PLLDNL88D43A509B

Giovane Professionista



**COMUNE DI FERRARA
PROVINCIA DI FERRARA**

Oggetto

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE MEDIANTE PROJECT FINANCING, AI SENSI DELL'ART. 183 COMMA 15 DEL D.LGS 50/2016 e s.m.i., CON DIRITTO DI PRELAZIONE DA PARTE DEL PROMOTORE, DELLA GESTIONE DELL'AREA SPORTIVA DI VIA BACCHELLI A FERRARA, CON INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA, FUNZIONALE, IMPIANTISTICA ED ENERGETICA, COMPRESIVI DI PROGETTAZIONE (CIA 87-2017)

CUP: B76J17000110007 CIG: 7693872008

Sito

Via Bacchelli - Ferrara (FE)

UCEU / UCT Foglio 106 Mappali 2189

Fase

PROGETTO DEFINITIVO

Descrizione

Stato di Fatto - Planimetria Generale

N. Elaborato	Emissione	Data
A03a	R00	25.01.2019

Scala
1:500

Resp. prog. Architettonica

Arch. Valentino Tropeano



Resp. prog. Impianti



Resp. prog. Strutturale

Arch. Ugo Tomasone



Coordinatore Sicurezza

