

STATO DI FATTO

SUPERFICIE PARCO PISCINA ESTIVA = 10.000 mq
(comprensivo di verde, vasca 1.050 mq, percorsi)

SUPERFICIE AREA PISCINA COPERTA = 9.500 mq
(comprensivo di fabbricato, verde, ex campo da tennis, parcheggi, percorsi)

SUPERFICIE SPOGLIATOI ESTERNI ESISTENTI = 2.600 mq
(comprensivo di fabbricato, verde, percorsi)

SUPERFICIE TOTALE AREA = 22.100 mq

L'attuale complesso della Piscina "Bacchelli", realizzato nei primi anni '70, era stato pensato all'interno di un progetto complessivo di sviluppo dell'area Nord della città.

Nel corso degli anni, a seguito del sorgere di una serie di altri impianti e alla vetustà della struttura, il complesso ha vissuto un progressivo invecchiamento legato in buona parte al modificarsi delle proposte sportive della città. Conseguentemente si è verificata una perdita di attrattività nell'offerta che, insieme all'insorgere di problemi strutturali e al sensibile aumento dei costi di gestione, ha portato alla definitiva chiusura della vasca esterna nel maggio 2015.

CRITICITA'

- VETUSTA' DEL COMPLESSO
- MUTATE ESIGENZE DELL'UTENZA
- SPOGLIATOI ESTERNI DA ADEGUARE SISMICAMENTE
(verifica di vulnerabilità sismica = 20%)
- IMPIANTI DI TRATTAMENTO DELLE ACQUE NON A NORMA
- AUMENTO DEI COSTI DI GESTIONE

