

LANGUAGE:	IT
CATEGORY:	ORIG
FORM:	F02
VERSION:	R2.0.9.S02
SENDER:	ENOTICES
CUSTOMER:	fpaparella
NO_DOC_EXT:	2018-XXXXXX
SOFTWARE VERSION:	9.6.5
ORGANISATION:	ENOTICES
COUNTRY:	EU
PHONE:	/
Posta elettronica:	f.paparella@comune.fe.it
NOTIFICATION TECHNICAL:	YES
NOTIFICATION PUBLICATION:	YES

## Bando di gara

### Servizi

Direttiva 2014/24/UE

#### **Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice**

I.1) **Denominazione e indirizzi**

COMUNE DI FERRARA  
Piazza del Municipio n. 2  
FERRARA  
44121

Italia

Persona di contatto: dott. Francesco Paparella

Tel.: +39 0532419284

E-mail: [f.paparella@comune.fe.it](mailto:f.paparella@comune.fe.it)

Fax: +39 0532419397

Codice NUTS: ITH56

**Indirizzi Internet:**

Indirizzo principale: <http://www.comune.fe.it>

I.2) **Appalto congiunto**

I.3) **Comunicazione**

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: [www.comune.fe.it/contratti](http://www.comune.fe.it/contratti)

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate al seguente indirizzo:

Protocollo Generale del Comune di Ferrara

Piazza del Municipio n. 2

Ferrara

44121

Italia

Persona di contatto: Patrizia Moretti

Tel.: +39 0532419249

E-mail: [p.moretti@comune.fe.it](mailto:p.moretti@comune.fe.it)

Fax: +39 0532419389

Codice NUTS: ITH56

**Indirizzi Internet:**

Indirizzo principale: <http://www.comune.fe.it/contratti>

I.4) **Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Autorità regionale o locale

I.5) **Principali settori di attività**

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

#### **Sezione II: Oggetto**

II.1) **Entità dell'appalto**

II.1.1) **Denominazione:**

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN APPALTO DI UN CONTRATTO DI RENDIMENTO ENERGETICO PER IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA E SEMAFORICA DEL COMUNE DI FERRARA  
Numero di riferimento: CIG: 741526349b

- II.1.2) **Codice CPV principale**  
71314200
- II.1.3) **Tipo di appalto**  
Servizi
- II.1.4) **Breve descrizione:**  
L'appalto ha per oggetto la gestione del servizio di rendimento energetico per impianti di illuminazione pubblica consistenti nei servizi aggregati, necessariamente complementari tra loro, di servizio di fornitura di energia elettrica, servizio di gestione impianti e rispetto degli obiettivi di consumo massimo di energia elettrica, servizio di manutenzione ordinaria, servizio di manutenzione straordinaria, servizio di pronto intervento, realizzazione degli interventi iniziali di riqualificazione energetica ed impiantistica. I servizi indicati sono estesi anche agli impianti semaforici e di segnalazione semaforica e agli impianti di "Smart City" che verranno realizzati nel contesto dell'appalto e come meglio precisato al punto 3 del disciplinare di gara.
- II.1.5) **Valore totale stimato**  
Valore, IVA esclusa: 79 651 748.48 EUR
- II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**  
Questo appalto è suddiviso in lotti: no
- II.2) **Descrizione**
- II.2.1) **Denominazione:**
- II.2.2) **Codici CPV supplementari**  
50232000
- II.2.3) **Luogo di esecuzione**  
Codice NUTS: ITH56  
Luogo principale di esecuzione:  
Il territorio comunale di Ferrara
- II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**  
L'affidamento si configura quale "appalto misto" a prevalenza servizi, ai sensi art. 28 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i. e con lavori di riqualificazione tecnologica finalizzata al risparmio energetico e all'implementazione della "Smart City" classificati nelle categorie indicate al punto 3 del disciplinare di gara ai sensi dell'art. 62 del DPR 207/2010, da indire con procedura aperta, ai sensi dell'art. 3, comma 1 lettera sss) e dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni, sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 3, del D.Lgs. 50/2016 e in base ai criteri e sub criteri di cui all'art. 15 del disciplinare di gara. La durata dell'appalto è di anni 18 (diciotto) a far data dalla data di sottoscrizione del verbale di avvio dell'esecuzione del contratto di servizio. Il presente contratto potrà essere prorogato per la durata massima di 1 anno per i motivi previsti di cui all'art. 106, comma 11, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.. L'importo complessivo dell'appalto è pari ad Euro 97.175.133,15 (I.V.A. compresa), per anni 18 (diciotto), quota annuale pari ad Euro 5.253.973,63 (I.V.A. compresa). L'importo a base d'appalto è pari ad Euro 79.651.748,48 (oltre I.V.A.), dei quali Euro 14.953.160,64 per costo del personale ed Euro 862.562,88 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso. L'importo soggetto a ribasso è di Euro 78.789.185,60, oltre ad I.V.A. nella misura di legge.
- II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

**II.2.6) Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 79 651 748.48 EUR

**II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in mesi: 216

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

**II.2.10) Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

**II.2.11) Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: no

**II.2.12) Informazioni relative ai cataloghi elettronici**

**II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

**II.2.14) Informazioni complementari**

**Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico**

**III.1) Condizioni di partecipazione**

**III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

si veda disciplinare di gara, in particolare il punto 7.1

**III.1.2) Capacità economica e finanziaria**

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara, in particolare si veda il punto 7.2 del disciplinare di gara

**III.1.3) Capacità professionale e tecnica**

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara, in particolare si veda il punto 7.3 del disciplinare di gara

**III.1.5) Informazioni concernenti contratti d'appalto riservati**

**III.2) Condizioni relative al contratto d'appalto**

**III.2.1) Informazioni relative ad una particolare professione**

**III.2.2) Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:**

Sono previste la clausola assistenza tecnica fondo EEEF e la clausola sociale, come meglio precisate ai punti 21 e 22 del disciplinare di gara

**III.2.3) Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto**

**Sezione IV: Procedura**

**IV.1) Descrizione**

**IV.1.1) Tipo di procedura**

Procedura aperta

**IV.1.3) Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**

**IV.1.4) Informazioni relative alla riduzione del numero di soluzioni o di offerte durante la negoziazione o il dialogo**

**IV.1.6) Informazioni sull'asta elettronica**

- IV.1.8) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**  
L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: sì
- IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo**
- IV.2.1) **Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura**
- IV.2.2) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**  
Data: 05/07/2018  
Ora locale: 12:30
- IV.2.3) **Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**
- IV.2.4) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**  
Italiano
- IV.2.6) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**  
Durata in mesi: 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)
- IV.2.7) **Modalità di apertura delle offerte**  
Data: 09/07/2018  
Ora locale: 10:00  
Luogo:  
presso una sala della Residenza Municipale sita in Ferrara Piazza del Municipio n. 2  
Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura:  
All'apertura dei plichi sono ammessi a partecipare tutti i soggetti interessati.  
I legali rappresentanti degli offerenti o altri soggetti muniti di delega o procura saranno autorizzati a richiedere la verbalizzazione in sede di gara di eventuali dichiarazioni.

#### **Sezione VI: Altre informazioni**

- VI.1) **Informazioni relative alla rinnovabilità**  
Si tratta di un appalto rinnovabile: no
- VI.2) **Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici**  
Sarà accettata la fatturazione elettronica
- VI.3) **Informazioni complementari:**  
Il disciplinare di gara, il capitolato d'appalto e i documenti complementari sono da considerarsi parti integranti e sostanziali del presente bando.  
Per quanto non espressamente richiamato nel presente bando si faccia riferimento al disciplinare di gara e capitolato d'appalto che unitamente ai relativi allegati sono pubblicati sul profilo del committente [www.comune.fe.it/contratti](http://www.comune.fe.it/contratti).  
E' previsto sopralluogo obbligatorio da effettuarsi nel periodo compreso tra il 4/04/2018 e il 28/06/2018 con le modalità indicate nel disciplinare di gara al punto 11.  
Chiarimenti: entro le ore 12.00 del 21/06/2018, con le modalità indicate nel disciplinare di gara al punto 2.2.  
La partecipazione alla procedura prevede il pagamento del contributo di Euro 500,00 a favore di Anac con le modalità meglio precisate al punto 12 del disciplinare di gara.  
Le spese di pubblicazione relative al presente bando sono a carico dell'aggiudicatario con le modalità indicate nel disciplinare di gara al punto 24.7.  
Responsabile del procedimento: Ing. Luca Capozzi - Dirigente Settore ad interim del Servizio Infrastrutture, Mobilità e Traffico; e-mail: [l.capozzi@comune.fe.it](mailto:l.capozzi@comune.fe.it) .  
determina n. 2065/2017, PG 1146660/2017 esecutiva il 29/09/2017
- VI.4) **Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Tribunale Amministrativo Regionale Emilia Romagna -TAR Bologna

Strada Maggiore n. 53

Bologna

40125

Italia

Indirizzo Internet:<http://www.giustizia-amministrativa.it>

VI.4.2) **Organismo responsabile delle procedure di mediazione**

VI.4.3) **Procedure di ricorso**

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:

entro 30 giorni dalla pubblicazione del bando per motivi che ostano alla partecipazione alla procedura;

entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di esclusione;

entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione;

VI.4.4) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**