

140 - SETTORE OO.PP. PATRIMONIO
RP 145 - SERVIZIO BENI MONUMENTALI E PATRIMONIO

Proposta di Delibera di Consiglio Comunale 2023-136 del 04/12/2023

OGGETTO:

PNRR – MUSEO CIVICO PALAZZO SCHIFANOIA – PROGETTO PER LA RIMOZIONE DELLE BARRIERE FISICHE, COGNITIVE E SENSORIALI DEI MUSEI E LUOGHI DELLA CULTURA PUBBLICI CIA 00083_2023 CUP B77B23000000001.

AUTORIZZAZIONE DI DEROGA, AI SENSI ART 20 LR 15/2013 E SMI , ALLE NORME DEL RUE VIGENTE RELATIVAMENTE AL PROGETTO DI REALIZZAZIONE DI UNA SERRA A SERVIZIO DELLA CAFFETTERIA ESISTENTE.

TESTO PROPOSTA

Premesso:

- che in data 10 Maggio 2022 il Ministero della Cultura con Decreto 487 ha pubblicato avviso pubblico per la presentazione di proposte progettuali di intervento per la rimozione delle barriere fisiche, cognitive e sensoriali dei musei e luoghi della cultura pubblici non appartenenti al Ministero della Cultura, da finanziare nell'ambito del PNRR - Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura - Misura 1 “Patrimonio culturale per la prossima generazione” - Componente 3 – Cultura 4.0 (M1C3-3) - Investimento 1.2 - “Rimozione delle barriere fisiche e cognitive in musei, biblioteche e archivi per consentire un più ampio accesso e partecipazione alla cultura” finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU;

- che il Comune di Ferrara ha presentato proposta progettuale per il Museo Civico di Schifanoia in data 01/08/2022 trasmettendo l'Allegato A per l'Intervento 1.2 “Rimozione delle barriere fisiche, cognitive e sensoriali dei musei e luoghi della cultura pubblici non appartenenti al Ministero della Cultura”;

- che il Ministero della Cultura in data 21/12/2022 con Decreto 1502 ha pubblicato la graduatoria delle proposte ammesse a finanziamento suddivise per macroaree - MACROAREA CENTRO NORD - FASCIA B - art. 6 c. 1 Avviso, dalla quale si evince che il Museo Civico Schifanoia ha ottenuto 500.000,00 € di finanziamento;

- con deliberazione del Consiglio comunale n. 9 del 27 Febbraio 2023, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023-2025 e i relativi allegati;

- con deliberazione del Consiglio comunale n. 17 del 14 Marzo 2023, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Bilancio di Previsione per gli esercizi 2023-2025 e relativi allegati;

- con deliberazione della Giunta comunale n. 112 del 28 Marzo 2023, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2023-2025, affidando ai

dirigenti le risorse finanziarie di entrata da acquisire e di spesa da impegnare, in attuazione delle linee generali di indirizzo impartite dall'amministrazione e per assicurare la gestione dei servizi dell'ente;

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 222 del 23 Maggio 2023 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025 e relativi allegati;

- che all'interno all'interno del Piano Triennale Opere Pubbliche per l'annualità 2023 è inserito il CIA 83-2023 relativo a PNRR - Museo Civico Palazzo Schifanoia – progetto per la rimozione delle barriere fisiche, cognitive e sensoriali dei musei e luoghi della cultura pubblici per un importo complessivo di € 500.000,00;

- che con DD 1311 del 15/06/2023 è stato affidato l'incarico di redazione del PEBA al Dott. Leris Fantini;

- che con DD 1713 del 09/08/2023 è stato affidato l'incarico di progettazione illuminotecnica e impianti elettrici al Perito Ind. Massimo Bruttomesso;

- che la progettazione architettonica è interna al Servizio Beni Monumentali;

Visto:

- che il progetto redatto dai progettisti soprarichiamati, che si configura come un'opera pubblica, ha acquisito, in data 08/07/2021 PG MIC_SABAP-BO 08/07/2021-0016225-P, l'autorizzazione ai sensi dell'art. 21 c. 4 del D.lgs. 42/2004 e s.m.i. da parte della Soprintendenza Archeologia Belle Arti E Paesaggio Per La Città' Metropolitana Di Bologna E Le Province Di Modena, Reggio Emilia E Ferrara, per il progetto di realizzazione di una serra vetrata a servizio della caffetteria esistente come dehor esterno per permettere una piena accessibilità e fruizione del bar in ogni stagione dell'anno;

- che il progetto contiene elementi in deroga alle norme vigenti (art. 20 Legge Regionale n. 15/2013);

- che, più in dettaglio, la struttura da realizzare ed oggetto di deroga, consiste nella realizzazione di una serra vetrata e quindi un nuovo volume indipendente in prossimità della caffetteria esistente ed in particolare:

- Nuovo volume vetrato chiuso in sommità da una copertura leggera di dimensioni mt. 5,26x4,15 e alto 4,30 metri e quindi una superficie di mq 22,62 e un volume di mc. 93,86 composto da pareti vetrate perimetrali apribili da adibire a dehor della caffettiera esistente arredandolo con tavolini e sedie.

- che il contrasto normativo si evidenzia in quanto:

- 1) è prevista una maggiore volumetria di progetto rispetto a quella esistente;
- 2) non vengono rispettate le distanze tra edifici della medesima proprietà;
- 3) non viene rispettata la superficie coperta;

- che per le motivazioni sopradescritte, si rende necessario che il Consiglio Comunale approvi gli elementi in deroga alle norme vigenti come previsto dall' art. 20 Legge Regionale n. 15/2013;

- che detta autorizzazione a costruire in deroga, riguarda la sola realizzazione della nuova serra come sopra descritta, e documentata nella relazione e nella tavola allegata;

- che l'intervento in questione è previsto nel Piano Triennale delle Opere Pubbliche 2023-2025 al CIA 00083_2023 - CUP B77B23000000001;

- che ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. l'Amministrazione verificherà, prima dell'approvazione del progetto esecutivo, la rispondenza degli elaborati di progetto e la loro conformità alla normativa vigente tramite la validazione del progetto esecutivo;

Vista la delibera consiliare PG 21901 del 16/04/2009 di approvazione del Piano Strutturale Comunale (PSC) e s.m.i.;

Vista la delibera consiliare PG 39286/2013 del 10.06.2013 di approvazione del Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE) adottato con delibera consiliare PG 32137 del 09/07/2012 e s.m.i.;

VISTA la Legge Regionale n. 15/2013, che all'art. 20 disciplina il permesso di costruire in deroga;

SENTITA la Giunta Comunale;

SENTITA la Commissione Consiliare;

VISTI i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica del Dirigente del Servizio Beni Monumentali Arch. Natascia Frasson proponente

D E L I B E R A

- di approvare la deroga per pubblica utilità agli strumenti urbanistici, ai sensi dell'art. 20 della Legge Regionale n. 15/2013 e s.m.i., relativa alla realizzazione di una serra vetrata a servizio della caffetteria del giardino di Palazzo Schifanoia da adibire a dehor esterno nell'ambito del "progetto PNRR (M1C3-3) per la rimozione delle barriere fisiche, cognitive e sensoriali dei musei e luoghi della cultura pubblici",

- di dare atto che il contrasto normativo, come evidenziato nella relazione e nella tavola allegata, si configura rispettivamente come aumento di volume, di superficie coperta e deroga dalle distanze dai confini tra edifici rispetto ai seguenti parametri:

- ☐ Nuovo volume vetrato chiuso in sommità da una copertura leggera di dimensioni mt. 5,26x4,15 e alto 4,30 metri e quindi una superficie di mq 22,62 e un volume di mc. 93,86 composto da pareti vetrate perimetrali apribili da adibire a dehor della caffetteria esistente arredandolo con tavolini e sedie.

Che contrastano:

- per il Volume Totale o Lordo (come da def. n. 26 delle D.T.U. allegate all'Atto di Coordinamento tecnico - Del. di GR n. 922 del 28/06/2017): con art. 102-1.1 – Insediamenti storici e tessuti pianificati) del RUE;
- per la Superficie Coperta (come da def. n. 12 delle D.T.U. allegate all'Atto di Coordinamento tecnico - Del. di GR n. 922 del 28/06/2017) con 100-1.1 del RUE;
- per le distanze tra edifici della medesima proprietà sul lato sud del lotto di intervento: con l'art. 119. 11 del RUE

- di dare atto che il presente provvedimento non ha rilevanza contabile;

- di precisare che il Responsabile del Procedimento è l'ing. Paolo Rebecchi – Responsabile U.O. Beni Monumentali del Servizio Beni Monumentali e Patrimonio.

- di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, stante l'urgenza di rispettare i tempi di approvazione progetto prescritti dal PNRR.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Natascia Frasson / InfoCert S.p.A.