



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità

150 - SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO
RP 151 -- SERVIZIO QUALITA' EDILIZIA - PIANIFICAZIONE
TERRITORIALE

Proposta di Delibera di Consiglio Comunale 2023-114 del 06/11/2023

OGGETTO:

RICHIESTA DI PARERE IN DEROGA AGLI STRUMENTI URBANISTICI PER INTERESSE PUBBLICO AI SENSI DELL'ART. 20 C. 1 L.R. 15/2013 NELL'AMBITO DELLA CONFERENZA DI SERVIZI DECISORIA SEMPLIFICATA ASINCRONA SUL PROGETTO DEFINITIVO EX ART. 14 BIS DELLA L.241/90 PER L'INTERVENTO DI ADEGUAMENTO, AMMODERNAMENTO E AMPLIAMENTO DEL CENTRO UNIVERSITARIO SPORTIVO DELL'UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI FERRARA – CUP F76G22000100005 – SITUATO IN VIA GRAMICIA 41, FERRARA

TESTO PROPOSTA

OGGETTO: RICHIESTA DI PARERE IN DEROGA AGLI STRUMENTI URBANISTICI PER INTERESSE PUBBLICO AI SENSI DELL'ART. 20 C. 1 L.R. 15/2013 NELL'AMBITO DELLA CONFERENZA DI SERVIZI DECISORIA SEMPLIFICATA ASINCRONA SUL PROGETTO DEFINITIVO EX ART. 14 BIS DELLA L.241/90 PER L'INTERVENTO DI ADEGUAMENTO, AMMODERNAMENTO E AMPLIAMENTO DEL CENTRO UNIVERSITARIO SPORTIVO DELL'UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI FERRARA – CUP F76G22000100005 – SITUATO IN VIA GRAMICIA 41, FERRARA.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la delibera consiliare PG 21901 del 16/04/2009 di approvazione del Piano Strutturale Comunale (PSC);

Vista la delibera consiliare PG 39286/2013 del 10/06/2013 di approvazione del Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE) adottato con delibera consiliare PG 32137 del 09/07/2012 e successive varianti ed integrazioni;

Vista la L.R. n. 15 del 30 luglio 2013 e s.m.i. , art. 20 riguardo la disciplina del permesso di costruire in deroga così come modificato dall'art. 10 della L. 120/2020;

Visto l'art. 31 del Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE);

Premesso che:

- in data 07/01/2022 il Ministero dell'Università e della Ricerca ha trasmesso il D.M. n. 1274 del 10 dicembre 2021 "Criteri di riparto del fondo investimenti 2021-2035, destinato al cofinanziamento di programmi d'intervento di ammodernamento strutturale e tecnologico presentati dalle Istituzioni universitarie statali" con il quale sono definiti i criteri di riparto tra le Università statali di € 1.412.173.760,00 destinati alla realizzazione di investimenti in infrastrutture edilizie e in grandi attrezzature scientifiche, ai sensi dell'art. 5, commi 1, lett. b), e 4, della legge 24 dicembre 1993, n. 537 e dell'art. 1, commi 95-98, della legge 30 dicembre 2018, n. 145;
- l'Ateneo di Ferrara ha candidato l'intervento "CUS - Intervento di adeguamento, ammodernamento e ampliamento" per la tipologia "d" con importo complessivo stimato di € 5.000.000,00 il quale è stato ammesso al cofinanziamento;
- l'Università ha sottoscritto con il RTP ing. Massimo Vichi (mandatario), ing. Bernagozzi Gustavo, arch. Marco Romeo, arch. Maria Vittoria Mastella, ing. Michele Mastella (rep. n. 2072/2022, prot n. 231873 del 17/08/2022) il contratto relativo alla progettazione definitiva ed esecutiva ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione degli interventi di adeguamento, ammodernamento e ampliamento del Centro Universitario Sportivo dell'Università di Ferrara;
- i progettisti incaricati hanno consegnato il progetto definitivo degli interventi in oggetto;
- In data 04/10/2023 con PG 158994 è pervenuta da parte dell'Ateneo di Ferrara la convocazione della conferenza di servizi decisoria semplificata asincrona sul progetto definitivo ex art. 14 bis della legge 241/90 con contestuale richiesta al Comune di Ferrara di parere in deroga agli strumenti urbanistici per interesse pubblico ai sensi dell'art. 20 c. 1 L.R. 15/2013 in merito all'intervento di cui all'oggetto;
- L'area oggetto di intervento è identificata all'interno del PSC vigente quale sub-ambito 23 — CUS, facente parte del "Barco del Duca". Il sub-ambito prevede, mediante l'attuazione di un POC, "il completamento delle attrezzature sportive" e la conseguente possibilità di aumento delle volumetrie esistenti.
- Il complesso sportivo "CUS" rientrava nel 1° P.O.C. (Comparto n. 1ACS23-01) proposto dall'Università degli Studi di Ferrara, che si prefiggeva come principali obiettivi la riqualificazione dello stesso mediante la realizzazione di nuove palestre, spogliatoi, magazzini, uffici e piscina coperta, e la riqualificazione paesaggistica delle aree interessate mediante la piantumazione di filari alberati. Il piano è scaduto e pertanto non è attualmente più vigente ma rimane altresì la volontà dell'Ateneo di procedere alla riqualificazione dell'impianto sportivo;
- A seguito dell'analisi accurata delle superfici utili disponibili nel Centro Universitario Sportivo, rapportata all'esigenza, dovuta alla forte espansione dell'offerta formativa nell'ultimo quinquennio promossa dall'Università di Ferrara di un'adeguata collocazione di spazi funzionali ad attività pratiche formative (in particolare per il corso di Scienze Motorie e di Tecniche della Riabilitazione Psichiatrica), è risultato

che la disponibilità degli spazi esistenti risulta inadeguata, rendendo così necessario un incremento degli stessi;

- Il progetto prevede la ridistribuzione degli spazi esistenti e la realizzazione di un nuovo volume che ospiterà la nuova reception, la cui collocazione è stata suggerita dalla particolare conformazione del complesso che presenta uno spazio di risulta tra le palestre principali e l'area fitness. Il nuovo volume di collegamento tra i blocchi esistenti consentirà ai fruitori di raggiungere tutte le aree del complesso sportivo senza soluzione di continuità, evitando - come invece avviene oggi - di dover uscire e rientrare dalla struttura. La sua posizione baricentrica garantirà un migliore controllo degli accessi e la possibilità di gestire la chiusura/apertura delle singole aree dell'impianto sportivo in funzione del momento della giornata e delle necessità, semplificando anche la sorveglianza. In esso saranno ospitati anche una zona ristoro, armadietti, un ufficio collegato al front-office, servizi igienici per utenza e personale e un'infermeria;
- Il fabbricato, realizzato con strutture portanti in acciaio e tamponamenti a secco, sarà completamente coibentato verso l'esterno, avrà un'altezza pari a quella del blocco fitness esistente e fungerà da "cerniera" compositiva e da elemento uniformante i vari edifici, costruiti in epoche diverse senza rapporti fra loro. Sarà inoltre rivestito in pannelli di lamiera grecata, il cui colore ricorda la terra bruciata. Gli stessi pannelli di lamiera verranno utilizzati anche per rivestire il blocco fitness e la porzione del blocco uffici antistante il piazzale, in un'ottica di armonizzazione e migliore inserimento paesaggistico dell'intero complesso;
- Il progetto prevede inoltre, secondo quanto previsto dalla "Normativa degli Impianti e procedure di omologazione" approvata dalla Giunta Nazionale del CONI con deliberazione n. 60 del 9 marzo 2022, all'art.3 — Dotazioni dell'allegato 2 "Normativa tecnico-sportiva per la realizzazione e l'omologazione degli impianti di golf", la realizzazione di tre nuove strutture a servizio del Golf. Trattasi in particolare di una nuova segreteria, realizzata in prossimità dell'accesso pedonale al campo da golf, di una nuova area tecnica con postazione tiri coperta dotata di pergolato e di un nuovo magazzino/deposito per le attrezzature adibite alla manutenzione delle aree verdi. Le strutture della segreteria e della postazione tiri saranno realizzate in legno, per meglio inserirsi nel contesto paesaggistico del parco, mentre le strutture del nuovo magazzino saranno realizzate con struttura metallica e tamponate a secco;
- Risulta necessario inoltre, per garantire la separazione ai fini della prevenzione incendi del blocco palestra/spogliatoi dall'attività del ristorante, realizzare un nuovo volume servizi ad uso esclusivo del ristorante comprensivo di bagno accessibile ai disabili;
- La cabina ENEL esistente, attualmente ubicata in corrispondenza dell'accesso principale alla struttura da via Gramicia, sarà demolita e ricostruita con dimensioni differenti, in una posizione marginale laterale rispetto al complesso, celata dalla presenza di filari alberati esistenti. L'intervento consentirà di ridurre l'impatto visivo sul contesto;
- Il nuovo progetto persegue gli obiettivi previsti dal sub -ambito mediante la riqualificazione energetica ed estetica dei fabbricati esistenti, l'ammodernamento dei campi sportivi e l'inserimento del nuovo volume reception di collegamento fra i vari corpi di fabbrica con notevoli vantaggi funzionali e di completezza formale dell'insediamento;

- Poiché l'area rientra, altresì, nel "subsistema "città verde" (art. 10.6 N.T.A. di PSC), il progetto prevede la riqualificazione e l'incremento del verde piantumato nella zona d'intervento al fine di mitigare la presenza degli edifici e di favorire il benessere psico-fisico degli utenti dell'impianto;

Considerato che:

- Il procedimento in deroga è reso attuabile da motivazioni legate all'interesse pubblico dell'opera e dello specifico intervento, finalizzato non solo alla valorizzazione di una struttura esistente, ma anche all'incremento dell'offerta del centro universitario sportivo, quale attrezzatura di interesse collettivo e polo sportivo di riferimento per la popolazione studentesca della città;
- L'interesse pubblico dell'intervento proposto risiede pertanto nell'esigenza, dovuta alla crescita della popolazione studentesca ed in particolare anche dei corsi di Scienze Motorie e di Tecniche della Riabilitazione Psichiatrica, di potenziare e riqualificare gli spazi dedicati all'attività sportiva per finalità didattiche e ricreative;
- L'Ateneo incentiva la pratica sportiva nell'ambito universitario nel quadro della formazione globale dello studente: l'esperienza dello sport universitario, integrativa a quella maturata nel ciclo dell'istruzione secondaria ed extrascolastica, risulta essere un momento di educazione, di crescita, di impegno e di aggregazione sociale, ispirandosi ai valori umani e civili nel servizio alle persone e al territorio, nonché una componente essenziale delle attività culturali, formative e di tempo libero in ambito universitario che coinvolge l'intero corso della vita. La presenza nella città degli impianti del centro universitario sportivo contribuisce inoltre ad animarne fortemente la vita sociale, culturale ed economica;
- l'Università si è impegnata a dotare la città di un campo da golf, mantenendone la funzione pubblica d'intesa con l'Assessorato allo sport e la circoscrizione del Comune di Ferrara, come da convenzione sottoscritta fra Comune e Università (rep. n. 3352 del 07/05/2004);

Dato atto che:

- l'intervento ricade in area classificato dal RUE vigente come segue:
 - o **Indice di Copertura e Rapporto di Verde** - Insediamenti storici e tessuti pianificati - nta art. 100-1.1 RUE;
 - o **Altezza degli edifici** - aree per infrastrutture e attrezzature spazi collettivi - nta art. 101-4.1;
 - o **Densità edilizia** - Insediamenti storici e tessuti pianificati - nta art. 102-1.1;
 - o **Destinazioni d'uso** - attrezzature e spazi collettivi - art. 105-4.3 NTA RUE;
 - o **Beni culturali e ambientali** - Aree a verde attrezzato - Art. 107-1.3.5 NTA RUE, Aree di rispetto panoramico - Art. 107-3.1 – RUE, Sito Unesco - Art. 107-2.2 RUE;
 - o **Trasformazioni** - Vincoli idraulici - Aree a rischio di allagamento - Art.118.4 RUE;
- La deroga agli strumenti urbanistici viene richiesta ai sensi del combinato disposto tra gli art. 10 e 20 della Legge Regionale n. 15/2013 e dell'art. 14 del DPR 380/01 e

più specificatamente riguarda, nel rispetto delle norme igieniche, sanitarie e di sicurezza, i limiti di densità edilizia nonché di superficie coperta previsti dalla pianificazione comunale, ovvero è relativa ai seguenti punti:

- **art. 100 – Indice di Copertura e Rapporto di Verde**
- **art. 102 – Densità edilizie**

Il progetto prevede un incremento di 2764.24 mc di volume totale e di 657,94 mq di superficie coperta al fine di perseguire gli obiettivi espressi in premessa;

- L'attuazione dell'intervento prevede inoltre la realizzazione di parcheggi pubblici e pertinenziali in misura maggiore rispetto alla quantità minima prevista dal RUE agli art. 81 e 89, ovvero di 619 mq di parcheggi pubblici e 310 mq di parcheggi pertinenziali a fronte di 424.14 mq di parcheggi pubblici e 296.95 mq di parcheggi pertinenziali dovuti;
- Preso atto che all'interno della scheda n. 1ACS23_01 - ambito centro storico di Ferrara - subambito in deroga "CUS" del POC non più vigente si riportava che "*l parcheggi esistenti posti su via Gramicia soddisfano il fabbisogno complessivo, compresi gli ampliamenti previsti*", si specifica che l'ampliamento previsto dal presente progetto risulta inferiore a quello previsto dalla scheda n. 1ACS23_01, come di seguito riportato:

VOLUME TOTALE V_t

V_t stato di fatto = 29688,91 mc

V_t progetto = 32316,66 mc (aumento V_t = 2764.24 mc)

V_u scheda n. 1ACS23_01 – POC = 65.522 mc

SUPERFICIE COPERTA S_q

S_q stato di fatto = 5034 mq

S_q progetto = 5691,94 mq (aumento S_q = 657,94 mq)

SUPERFICIE UTILE S_u

S_u stato di fatto = 4570,85 mq

S_u progetto = 5133,67 mq (aumento S_u = 562,82 mq)

S_u scheda n. 1ACS23_01 – POC = 13.375 mq

- la richiesta di parere in deroga di cui in premessa è composta da elaborati progettuali architettonici e amministrativi allegati in forma digitale, messi a disposizione, ai fini dello svolgimento della Conferenza di Servizi e ai sensi dell'art. 14-bis, c. 2, lett. a) della Legge 241/90, su piattaforma Google Drive:

ELABORATI GRAFICI

ARCHITETTONICO

A.01 Inquadramento urbanistico

A.02 Stato di Fatto – planimetria 1:1000 – planimetria 1:500

A.03 Stato di Fatto – pianta 1:200

A.04a Stato di Fatto – prospetti e sezioni 1:200

A.04b Stato di Fatto – Dettaglio area ristorante 1:100, 200

A.05 Rilievo planoaltimetrico

A.06 Documentazione fotografica

A.07 Progetto – planimetria 1:100

A.08 Progetto – schema funzionale 1:500

A.09 Progetto – pianta 1:200
A.10 Progetto – prospetti e sezioni 1:200
A.11 Progetto – Dettagli 1:50 e 1:20
A.12 Progetto – Stratigrafie
A.13 Progetto – Viste tridimensionali
A.14 Progetto – Tavola comparativa
A.15 Progetto – Individuazione volumi e dotazioni territoriali
A.16 Progetto – Dotazioni territoriali - Spazi e percorsi aperti al pubblico/atleti
A15_progetto_dotazioni territoriali e volumi_nov23

RELAZIONI

R.01 Relazione generale
R.03_Studio di inserimento urbanistico e rilievo planoaltimetrico
R.10 Relazione dotazioni territoriali
R.10_relazione dotazioni territoriali_nov23

PARERI SPECIFICI

R.PI Relazione su ragioni di interesse pubblico

Precisato che:

- l'art. 31 del RUE e l'art. 20 della Legge regionale 15/2013 e s.m.i. prevedono la possibilità di rilascio di un parere sul progetto definitivo in deroga agli strumenti urbanistici esclusivamente per edifici ed impianti pubblici o di interesse pubblico, previa deliberazione del Consiglio Comunale;

- in particolare, l'art. 31 comma 2 del RUE chiarisce che la deroga, nel rispetto delle norme igieniche sanitarie e di sicurezza e dei limiti inderogabili stabiliti dalle disposizioni statali e regionali, può riguardare esclusivamente le destinazioni d'uso ammissibili, la densità edilizia, l'altezza e la distanza tra i fabbricati e dai confini stabiliti dalle norme di attuazione del PUA (Piano Urbanistico Attuativo), o del RUE stesso;

Evidenziato che:

Con riferimento alla Deroga per pubblica utilità, si sottolinea che gli obiettivi principali del progetto sono:

- Implementazione dei servizi offerti dal centro sportivo in relazione all'incremento degli iscritti all'Università degli Studi di Ferrara;
- Miglioramento nella gestione del crescente flusso di frequentatori;
- Benessere psico-fisico degli utenti;
- Creazione di luoghi di svago e di sviluppo delle relazioni sociali;
- Contenimento dei consumi energetici;
- Sostenibilità ambientale mediante utilizzo di fonti rinnovabili;
- Sicurezza impiantistica e sicurezza antincendio;
- Sicurezza dei lavoratori;
- Rispetto dei requisiti igienico-sanitari;
- Sicurezza strutturale;
- Valorizzazione architettonica del costruito.

Infatti, a seguito dell'analisi accurata delle superfici utili disponibili nel Centro Universitario Sportivo, rapportata all'esigenza, dovuta alla forte espansione dell'offerta formativa

nell'ultimo quinquennio promossa dall'Università di Ferrara, di un'adeguata collocazione di spazi funzionali ad attività pratiche formative (in particolare per il corso di Scienze Motorie e di Tecniche della Riabilitazione Psichiatrica), è risultato che la disponibilità degli spazi esistenti risulta inadeguata, rendendo così necessario un incremento degli stessi

Dato atto che:

- In data 04/10/2023 con PG 158994 è pervenuta da parte dell'Ateneo di Ferrara la convocazione della conferenza di servizi decisoria semplificata asincrona sul progetto definitivo ex art. 14 bis della legge 241/90 con contestuale richiesta al Comune di Ferrara di parere in deroga agli strumenti urbanistici per interesse pubblico ai sensi dell'art. 20 c. 1 L.R. 15/2013 in merito all'intervento di cui all'oggetto;
- Ai sensi dell'art. 14-bis, c. 2, lett. b) della Legge 241/90 il termine perentorio, entro il quale si possono richiedere, ai sensi dell'articolo 2, comma 7, "integrazioni documentali o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso dell'amministrazione stessa o non direttamente acquisibili presso altre pubbliche amministrazioni" è il 20/10/2023;
- In data 09/11/2023 verrà acquisito il parere della Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio;
- Ai sensi dell'art. 14 bis, c. 2, lett. c) della Legge 241/90, ai sensi dell'art 13 c. 1 del D.L. 76/2020 "Semplificazioni" (convertito con legge 11 settembre 2020, n. 120) il termine perentorio entro il quale le amministrazioni devono rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della conferenza, compreso l'assenso alla deroga come previsto dal combinato disposto tra gli art. 10 e 20 della Legge Regionale n. 15/2013 e dell'art. 14 del DPR 380/01, è di 45 giorni decorrenti dalla data dell' invio, ossia entro il giorno 19/11/2023;

Considerato che:

trattandosi di un intervento di interesse pubblico sussistano, nel rispetto delle norme igieniche, sanitarie e di sicurezza e dei limiti inderogabili stabiliti dalle disposizioni statali e regionali, i requisiti previsti dall'art. 20 della L.R. 15/2013 e dall'art. 31 del RUE per l'assenso al progetto in deroga agli strumenti urbanistici vigenti come meglio descritto in premessa;

Visto:

- il DM 2 aprile 1968 n. 1444;
- il D.P.R. 380/01 e s.m.i.;
- la L.R. 15/2013 e s.m.i.;
- la L.R. 120/2020
- il D.Lgs. 267/00 e s.m.i.;
- gli artt. 57 e 59 della L.R. n. 15/2013;
- il Regolamento Urbanistico Edilizio vigente;
- Visti gli atti;

Visti i pareri favorevoli rispettivamente espressi dal Dirigente del Settore Governo del Territorio proponente e dal Dirigente del Servizio Contabilità e Bilancio in ordine alla regolarità Tecnica e contabile (articolo 49 comma 1 e smi del Decreto legislativo 18 agosto 2000 N°267);

Sentita la Giunta Comunale e la 3^a Commissione Consiliare;

DELIBERA

di autorizzare, per tutte le motivazioni espresse nella premessa e qui integralmente richiamate, ai sensi dell'art. 15 della L.R. n. 31/2002 e s.m.i. e dell'art. 31 del vigente RUE, la richiesta di parere in deroga agli strumenti urbanistici per interesse pubblico nell'ambito della conferenza di servizi decisoria semplificata asincrona sul progetto definitivo ex art. 14 bis della L.241/90 per l'intervento di adeguamento, ammodernamento e ampliamento del centro universitario sportivo dell'Università degli Studi di Ferrara, situato in via Gramiccia 41, acquisita con PG 158994 in data 04/10/2023, in conformità ai seguenti elaborati allegati in formato digitale e forniti tramite piattaforma Google Drive:

ELABORATI GRAFICI

ARCHITETTONICO

- A.01 Inquadramento urbanistico
- A.02 Stato di Fatto – planimetria 1:1000 – planimetria 1:500
- A.03 Stato di Fatto – pianta 1:200
- A.04a Stato di Fatto – prospetti e sezioni 1:200
- A.04b Stato di Fatto – Dettaglio area ristorante 1:100, 200
- A.05 Rilievo planoaltimetrico
- A.06 Documentazione fotografica
- A.07 Progetto – planimetria 1:100
- A.08 Progetto – schema funzionale 1:500
- A.09 Progetto – pianta 1:200
- A.10 Progetto – prospetti e sezioni 1:200
- A.11 Progetto – Dettagli 1:50 e 1:20
- A.12 Progetto – Stratigrafie
- A.13 Progetto – Viste tridimensionali
- A.14 Progetto – Tavola comparativa
- A.15 Progetto – Individuazione volumi e dotazioni territoriali
- A.16 Progetto – Dotazioni territoriali - Spazi e percorsi aperti al pubblico/atleti
- A15_progetto_dotazioni territoriali e volumi_nov23

RELAZIONI

- R.01 Relazione generale
- R.03_Studio di inserimento urbanistico e rilievo planoaltimetrico
- R.10 Relazione dotazioni territoriali
- R.10_relazione dotazioni territoriali_nov23

PARERI SPECIFICI

- R.PI Relazione su ragioni di interesse pubblico

in deroga alla normativa di R.U.E. in base all'art. 31 del RUE e all'art. 20 della L.R. 15/2013, relativa ai seguenti punti:

- 1. art. 100 – Indice di Copertura e Rapporto di Verde**
- 2. art. 102 – Densità edilizie**

Il progetto prevede un incremento di 2764.24 mc di volume totale e di 657,94 mq di superficie coperta al fine di perseguire gli obiettivi espressi in premessa;

- L'attuazione dell'intervento prevede inoltre la realizzazione di parcheggi pubblici e pertinenziali in misura maggiore rispetto alla quantità minima prevista dal RUE agli art. 81 e 89, ovvero di 619 mq di parcheggi pubblici e 310 mq di parcheggi pertinenziali a fronte di 424.14 mq di parcheggi pubblici e 296.95 mq di parcheggi pertinenziali dovuti,
- Si specifica in fine che, all'interno della scheda n. 1ACS23_01 - ambito centro storico di Ferrara - subambito in deroga "CUS" del POC non più vigente si riportava che *"I parcheggi esistenti posti su via Gramicia soddisfano il fabbisogno complessivo, compresi gli ampliamenti previsti"*: l'ampliamento previsto dal presente progetto risulta inferiore a quello previsto dalla scheda n. 1ACS23_01, come meglio illustrato in premessa;

Di dare atto che:

- il provvedimento non ha rilevanza contabile
- eventuali richieste di variante in corso d'opera di cui all'art 22 della L. R. 15/2013 e s.m.i che non costituiscono variazione essenziale ai sensi dell'art. 14 bis della L.R. 23 del 2004, relative al presente atto non dovranno essere sottoposte a delibera consigliare in deroga;
- di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Barbara Bonora, Responsabile dell'U.O. Pianificazione Attuativa

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Fabrizio Magnani / InfoCert S.p.A.