



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità



DISCIPLINARE DI GARA

PER L'AFFIDAMENTO, IN CONCESSIONE, DELLA GESTIONE DI DUE PISCINE COMUNALI DI FERRARA, PER IL PERIODO DI TRE ANNI :

LOTTO 1: PISCINA COMUNALE DI VIA PASTRO N. 2

LOTTO 2: PISCINA COMUNALE DI VIA BACCHELLI N. 103

Il presente disciplinare contiene le norme per la partecipazione alla procedura di affidamento in oggetto, le modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, i documenti da presentare a corredo della stessa, oltre che la descrizione della procedura di aggiudicazione. L'allegato capitolato d'appalto contiene la disciplina contrattuale applicabile in sede di esecuzione dell'attività affidata e costituisce pertanto schema di contratto, che verrà perfezionato con successivo atto pubblico in forma amministrativa.

1. Nome, indirizzo, numero di telefono e di fax, nonché indirizzo elettronico dell'amministrazione aggiudicatrice: COMUNE DI FERRARA, Piazza del Municipio n. 2 -44121-Ferrara. Tel: 0532/419.385 -.538 -.294; Fax: 0532/419.397; e-mail: f.paparella@comune.fe.it; sito internet: www.comune.fe.it/contratti.

Ulteriori info: Il bando, il disciplinare di gara, il capitolato speciale d'appalto ed i documenti complementari sono messi a disposizione, per via elettronica e a decorrere dalla pubblicazione del bando, in accesso libero, diretto e completo sul sito internet: www.comune.fe.it/contratti e possono essere richiesti all'indirizzo di cui al punto 1.

Per informazioni di carattere tecnico: UO. Sport e Tempo Libero, referente: Fausto Molinari tel. 0532 750528, e-mail: f.molinari@comune.fe.it ;

Per informazione di carattere amministrativo: U.O. Contratti ed Appalti tel 0532/419.385-284 fax 0532/419397; e-mail: f.paparella@comune.fe.it

2. Forma dell'affidamento: appalto di concessione di servizio pubblico, ai sensi degli artt. 3, comma 12 e art. 30 del d.lgs 163/2006. (**Cat. del servizio:** 26 -servizi ricreativi, culturali e sportivi- **CPV:** 92610000 –Servizi di gestione di impianti sportivi- **Servizi dell'All. II B**, ai sensi degli art. 20 e 27, del d.lgs 163/2006).

3. Procedura di affidamento: **procedura aperta** ai sensi degli artt. 3, comma 37 e art. 55, comma 5 del d.lgs 163/2006, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

4. Oggetto della concessione: affidamento, in concessione di servizi, della gestione della piscina comunale di via Pastro n. 2 e della piscina comunale di via Bacchelli n. 103 a Ferrara, comprensiva di tutte le pertinenze, delle attività sportive, tecnico –operative e della manutenzione ordinaria delle strutture (si veda art. 1 Dei rispettivi capitolati speciali).

Suddivisione in lotti: è possibile presentare offerta per entrambi i lotti oppure anche per uno solo dei lotti messi a gara:

Lotti	Cig
Lotto 1 Piscina di via Pastro, 2	6298876CE6
Lotto 2 Piscina di via Bacchelli, 103	62989000B8

Sopralluogo obbligatorio: per la conoscenza degli impianti, delle caratteristiche dimensionali e qualitativo-tipologiche degli spazi da gestire e mantenere, con riferimento anche alle attività con loro compatibili, è obbligatorio effettuare un sopralluogo. Il sopralluogo dovrà essere concordato previo appuntamento da richiedersi telefonicamente almeno tre gg. prima ai seguenti numeri tel. 0532 750665 referente: Sig. Athos Gualandi, oppure via mail all'indirizzo: a.gualandi@comune.fe.it Dell'avvenuto sopralluogo il Comune rilascerà apposita attestazione che dovrà essere allegata e presentata unitamente alla documentazione amministrativa (busta 1) prescritta sub infra. Il sopralluogo potrà essere effettuato dai legali rappresentanti, direttori tecnici e/o soggetti muniti di



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità



delega o procura notarile rilasciata dal legale rappresentante. In caso di A.T.I.: l'attestazione verrà rilasciata a nome dell'intero raggruppamento, anche se non ancora costituito, e potrà essere effettuato da qualsiasi suo componente su delega degli altri.

5. Canoni di concessione: per entrambi i lotti messi a gara è previsto che:

- a) Il Concessionario dell'impianto corrisponda all'Amministrazione comunale un canone annuo, a piscina, di € 1.000,00 (mille/00), (art. 4 dei rispettivi capitolati speciali);
- b) Il Comune corrisponda al Concessionario un canone annuale, così come risultante dall'offerta economica dell'aggiudicatario, il cui importo a base di gara è stimato ai sensi dell'art. 4 di ciascun capitolato speciale, al netto di IVA di legge, come segue:

	canone annuo erogabile a base di gara (al netto di Iva di legge)	canone erogabile nel triennio a base di gara (al netto di Iva di legge)
Lotto 1 Piscina di via Pastro, 2	€ 53.000,00	€ 159.000,00
Lotto 2 piscina di via Bacchelli, 103	€ 110.000,00	€ 330.000,00

In considerazione della natura dell'affidamento: concessione di servizio pubblico di gestione di piscine comunali, **non sussiste** la necessità di procedere alla predisposizione del **DUVRI** e di indicare la relativa stima dei costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, di cui al combinato disposto degli artt. 86, comma 3bis e comma 3ter del D. Lgs n. 163/2006 e dall'art. 26 del D.Lgs n. 81/2008;

6. Durata della concessione: le presenti concessioni hanno durata di **anni 3** decorrenti dalla sottoscrizione dei relativi contratti ovvero dalla data di consegna degli impianti se antecedente la stipula del contratto (art. 3 di entrambi i capitolati speciali).

L'Amministrazione si riserva, in ogni caso, la facoltà di proroga della concessione ai sensi dell'art. 3 dei rispettivi capitolati speciali.

7. Termine ultimo per la ricezione delle offerte: entro e non oltre il giorno 27 LUGLIO 2015, per le offerte inviate a mezzo raccomandata postale A.R.; **entro le ore 13 dello stesso giorno** per le offerte recapitate a mano, a mezzo corriere o posta celere direttamente presso l'Ufficio Protocollo Centrale del Comune, (la ricezione delle offerte avviene nei soli seguenti orari: dal lunedì al venerdì dalle ore 9 alle ore 13 ed il martedì e il giovedì anche dalle ore 15 alle ore 17). Oltre detto termine non sarà valida alcuna altra offerta anche se sostitutiva od aggiuntiva ad offerta precedente. Il recapito del piego rimane ad esclusivo rischio del mittente ove per qualsiasi motivo il piego stesso non giunga a destinazione in tempo utile. **Indirizzo:** v. punto 1 –Ufficio Protocollo Centrale. **Lingua da utilizzare per la redazione dell'offerta:** Italiano;

8. Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: All'apertura dei plichi sono ammessi a partecipare tutti i soggetti interessati. I legali rappresentanti degli offerenti o altri soggetti muniti di delega o procura saranno autorizzati a richiedere la verbalizzazione in sede di gara di eventuali dichiarazioni.

Data, ora e luogo di apertura delle offerte: il giorno 29 LUGLIO 2015 ore 10 presso una sala della Residenza Municipale (indirizzo vedi punto 1).

9. Cauzione e garanzie richieste:

cauzione provvisoria da presentare in sede di gara: (pari al 2% del canone complessivo erogabile dal Comune a favore del Concessionario complessivamente posto a base di gara per il triennio, per ciascun lotto a cui si intende partecipare):



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità



Lotto		Importo cauzione 2%
1	Piscina via Pastro, 2	Euro 3.180,00
2	Piscina via Bacchelli, 103	Euro 6.600,00

mediante fideiussione bancaria od assicurativa, o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'art. 106 del D. Lgs. 385/93, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'art. 161 del D. Lgs. 58/1998, con espressa rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, c. 2 del c.c. e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta della stazione appaltante. Validità 180 giorni. Restituzione entro 30 giorni ai non aggiudicatari. Oppure mediante contanti, depositati presso la Tesoreria Comunale presso Cassa di Risparmio di Ferrara - Agenzia n. 1 – Via Cairoli n. 14 - che rilascerà quietanza diversa da quella di tesoreria.

La garanzia provvisoria dovrà essere accompagnata dall'impegno di un fidejussore verso il concorrente, a rilasciare garanzia fidejussoria definitiva nel caso di aggiudicazione dell'appalto da parte del concorrente. La cauzione è ridotta del 50% nei casi previsti dall'art. 75, comma 7 del D.Lgs 163/2006, con obbligo di allegazione di documentazione giustificativa, pena l'inammissibilità dell'offerta.

Ai sensi del D.M. 123/04, i concorrenti possono presentare quale garanzia fideiussoria la scheda tecnica di cui al citato decreto - schema tipo 1.1 - scheda tecnica 1.1. adeguata alle nuove disposizioni normative del D.Lgs. 163/2006.

In caso di raggruppamento temporaneo di imprese costituito o da costituirsi la cauzione provvisoria dovrà essere prodotta dalla capogruppo o dal soggetto individuato come futuro capogruppo con indicazione espressa dei nominativi anche degli altri componenti il raggruppamento.

La mancata presentazione della cauzione o la presentazione difforme rispetto alle prescrizioni cui all'art. 75, comma 4 del D.Lgs 163/2006, comporterà l'esclusione dell'offerente dalla gara.

In sede di esecuzione del contratto verrà richiesta una cauzione definitiva calcolata in conformità a quanto previsto dall'art. 113 del D.Lgs 163/2006 e ai sensi dell'art. 22 dei rispettivi capitolati speciali.

L'aggiudicataria dovrà presentare le polizze assicurative di cui all'art. 33 dei rispettivi capitolati speciali del C.S.A..

10. Finanziamento: mezzi ordinari di bilancio. **Pagamento:** art. 20 dei rispettivi capitolati speciali.

11. Soggetti ammessi alla gara e prescrizioni generali:

Ai sensi della legge regionale 6/7/2011, n. 11 sono ammessi a partecipare alla presente procedura, le Società ed Associazioni Sportive dilettantistiche, gli Enti di Promozione Sportiva, le Discipline sportive Associate e le Federazioni Sportive Nazionali, anche in forma associata, che perseguono finalità formative, ricreative e sociali nell'ambito dello sport e del tempo libero, i cui statuti o atti costitutivi siano redatti nella forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata o registrata.

Le Federazioni Sportive Nazionali, gli Enti di Promozione Sportiva e le Discipline Sportive Associate dovranno risultare riconosciute dal CONI al momento della presentazione dell'offerta. Le Società e le Associazioni sportive dilettantistiche dovranno risultare affiliate almeno dall'anno Sportivo 2011/2012 a Federazioni Sportive e/o Enti di Promozione Sportiva e/o Discipline sportive associate riconosciute/e dal CONI.

I suddetti soggetti potranno presentare offerta anche in forma associata tra loro con le modalità di cui all'art. 37 del D.Lgs. 163/2013 e s.m.i., alle condizioni ivi stabilite, anche se non ancora costituiti. Il costituendo raggruppamento o consorzio dovrà presentare, in sede di gara, l'impegno,



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità



come da allegato alla dichiarazione sostitutiva predisposta dall'Amministrazione, che in caso di aggiudicazione della gara, gli operatori stessi conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi qualificato come mandatario il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti. In questa dichiarazione dovranno essere specificate le parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

Ai sensi dell'art. 37, comma 7, del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. è fatto divieto, a pena d'esclusione, di partecipare alla gara in più di un Raggruppamento Temporaneo o Consorzio ordinario di concorrenti o Gruppo Europeo di Interesse Economico (GEIE), ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale, qualora il concorrente abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

Ai sensi dell'art. 37, comma 9, del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., a pena di esclusione:

-è vietata l'associazione in partecipazione;

-salvo quanto disposto all'art. 37, commi 18 e 19 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. è vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi ordinari di concorrenti rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede d'offerta.

I concorrenti riuniti in raggruppamento temporaneo devono eseguire le prestazioni nella percentuale corrispondente alla quota di partecipazione del raggruppamento.

La mandataria, in ogni caso, deve possedere i requisiti ed eseguire le prestazioni in misura maggioritaria ai sensi dell'art. 275 comma 2 del DPR n. 207/2010.

In caso di raggruppamento o consorzio di cui alla lett. d) ed e) dell'art. 34 del D.Lgs n. 163/2006, le dichiarazioni di cui al successivo punto 12 sono richieste anche per le imprese mandanti o firmatarie dell'offerta.

I consorzi di cui all'art. 34 lett.b)-consorzi di cooperative di produzione e lavoro, consorzi di imprese artigiane- e art. 34 lett. c)-consorzi stabili- sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato. I consorzi stabili sono ammessi ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs 163/2006, e ai sensi dell'art. 277 del DPR n. 207/2010. E' vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile.

12. DOCUMENTAZIONE richiesta pena l'esclusione:

L'offerente dovrà presentare, a pena di esclusione, un plico sigillato con nastro adesivo o altro materiale da consentirne l'integrità e controfirmato sui lembi di chiusura, riportare all'esterno la ragione sociale del concorrente unitamente all'indirizzo, cf., numero di telefono, fax, e mail e pec e la dicitura: *"NON APRIRE- OFFERTA PER L'AFFIDAMENTO, IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELLE PISCINE COMUNALI DI FERRARA, DI VIA PASTRO N. 2 E VIA BACCHELLI N. 103, PER IL PERIODO DI TRE ANNI : - LOTTO DI PREFERENZA_____ (specificare il lotto di preferenza) - Scadenza _____ ore_____";*

Detto plico principale dovrà contenere al suo interno le seguenti buste chiuse come sopra e riportanti all'esterno le seguenti diciture:

Busta n. 1 Documentazione Amministrativa;

Busta n. 2 Offerta Tecnica;

Busta n. 3 Offerta economica;

Busta n. 4 (facoltativa) Documentazione ex art. 48 del D.Lgs 163/2006;

Busta n. 5 (facoltativa) Documentazione relativa alle giustificazioni sui prezzi

N.B. Tutta la documentazione prodotta dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante o da un procuratore, la cui procura deve essere allegata, in originale o in copia autentica, almeno alla documentazione amministrativa (busta 1) a pena di esclusione.

Nella **BUSTA N. 1 DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA: (unica anche nel caso di partecipazione per più lotti)**, i concorrenti dovranno inserire:

- 1) Istanza di partecipazione e dichiarazione sostitutiva** di atto di notorietà (in carta libera) con firma non autenticata del legale rappresentante dell'impresa e corredata da fotocopia



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità



semplice di valido documento di identità del sottoscrittore (artt. 46 e 47 DPR 445/2000), nella quale la Ditta, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 DPR 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate, dichiara:

- il/i lotto/i per i quali intende partecipare e presentare offerta
- e
- il possesso dei seguenti requisiti:

Requisiti di ordine generale: *(NB: Sono esclusi dalla partecipazione alla gara i soggetti che si trovano nelle condizioni di cui all'art. 38, comma 1, del decreto legislativo n. 163/2006 s.m.i. e in ogni altra situazione che possa determinare l'esclusione dalla gara e/o l'incapacità a contrarre con la pubblica amministrazione. In caso di Raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti detto requisito dovrà essere posseduto da ciascun soggetto partecipante al raggruppamento o consorzio stesso, mentre nel caso di consorzi di cui alle lettere b) e c) dell'art. 34, comma 1, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. dovrà essere soddisfatto dal consorzio e da ciascuna delle imprese designate dal consorzio quali esecutrici del servizio.)*

- 1.1) assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1 lettere a) b) c) d) e) f) g) h) i) l) m) mbis) mter) mquater) e comma 2, del D. Lgs 163/06 (le cause di esclusione devono essere specificamente indicate). Le dichiarazioni di cui alle lettere b), c) e m ter) del citato art. 38 devono essere prodotte anche da ciascuno dei soggetti ivi indicati e specificamente: per le imprese individuali: dal **titolare** e **dai direttori tecnici** dell'impresa qualora questi ultimi siano persone diverse dal titolare; per le società commerciali, le cooperative e loro consorzi: **dai direttori tecnici** e **da tutti i soci**, se si tratta di s.n.c.; **dai direttori tecnici** e **da tutti i soci accomandatari**, se si tratta di s.a.s.; **dai direttori tecnici** e **dagli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, o il socio unico, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci** per ogni altro tipo di società o consorzio;

Requisiti di idoneità professionale: *(NB solo in caso di iscrizione)*

- 1.2) Dichiarazione sostitutiva del Certificato di iscrizione nel registro delle imprese di cui all'art. 2188 del codice civile, rilasciato dalla Camera di Commercio dalla quale risulti:
- che la ditta esercita attività rientrante nell'oggetto della presente gara;
 - che la ditta non si trovi in stato di liquidazione coatta, di fallimento, concordato preventivo o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni ;
 - i nominativi e le qualifiche delle persone che rivestono la legale rappresentanza, eventuali direttori tecnici e gli amministratori muniti dei poteri di rappresentanza.

1.2bis) *(NB in tutti gli altri casi)*

Dichiarazione sostitutiva del legale rappresentante dalla quale risulti:

- che l'attività del soggetto partecipante è volta al perseguimento di finalità formative, ricreative e sociali nell'ambito dello sport e del tempo libero (i cui statuti o atti costitutivi siano redatti nella forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata o registrata). In alternativa e/o per completezza dell'informazione si chiede la presentazione di copia dell'atto costitutivo e statuto con eventuali modifiche;
- elenco nominativo delle persone che ricoprono cariche associative;
- eventuale codice fiscale o partita IVA;
- per le Federazioni Sportive Nazionali, gli Enti di Promozione Sportiva e le Discipline Sportive Associate di aver ottenuto il riconoscimento dal Coni;



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità



- per le Società e le Associazioni Sportive Dilettantistiche di essere affiliate almeno dall'anno sportivo 2011/2012 a Federazioni Sportive e/o Enti di Promozione sportiva e/o Discipline Sportive Associate riconosciuti/e dal Coni;

Requisiti di capacità economico- finanziaria:

- 1.3) fatturato globale d'impresa relativo agli ultimi tre esercizi finanziari (2011/2013 oppure 2012/2014) per un importo complessivo non inferiore a:

Lotto 1	Piscina via Pastro, 2	Euro 400.000,00
Lotto 2	Piscina via Bacchelli, 103	Euro 800.000,00

- 1.4) aver realizzato complessivamente negli ultimi tre esercizi un fatturato relativo ai servizi nel settore oggetto della gara non inferiore a:

Lotto 1	Piscina via Pastro, 2	Euro 200.000,00
Lotto 2	Piscina via Bacchelli, 103	Euro 400.000,00

<Indicare importi, date e committenti (pubblici o privati)>.

NB: Per gli operatori economici che abbiano iniziato l'attività da meno di tre anni, i requisiti di fatturato di cui ai precedenti punti 1.3) e 1.4), devono essere rapportati al periodo di attività ovvero in base alla seguente formula: [(fatturato richiesto/36) x mesi di attività]

Requisiti di capacità tecnica e professionale:

- 1.5) aver svolto nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando la gestione di almeno 1 (uno) impianto natatorio aperti al pubblico, con l'indicazione dell'oggetto, importi, date e committenti pubblici o privati dei servizi stessi;

Subappalto:

- 1.5bis) indicazione dei servizi e quota che si intende eventualmente subappaltare (si veda l'art.27 dei rispettivi capitolati speciali); in tal caso di applica l'art. 118 del D.Lgs 163/2006 e si precisa che la quota parte subappaltabile del servizio soggetto a subappalto non può eccedere il 30% dell'importo complessivo del contratto;

Altre dichiarazioni

- 1.6) di aver preso visione del bando di gara, del disciplinare, del capitolato d'appalto unitamente agli allegati di accettarli integralmente e di non aver nulla da eccepire relativamente alle condizioni poste per l'espletamento della concessione;
- 1.7) di applicare pienamente ed integralmente ai propri addetti i contenuti economico-normativi della contrattazione nazionale del settore e dei contratti integrativi vigenti, con particolare riferimento al rispetto dei salari minimi contrattuali derivanti dalla stessa ai sensi dell'art. 36 della legge 300 del 1970;
- 1.8) di essere in regola con la normativa in tema di sicurezza per la tutela della vita e della salute dei lavoratori ai sensi del D. Lgs. 81/2008 ed in particolare di aver effettuato il censimento dei rischi, il relativo esame e la definizione delle conseguenti misure di sicurezza, inoltre che la propria organizzazione è adeguata per le prestazioni previste;
- 1.9) di non partecipare alla gara in più di un'associazione temporanea, consorzio o soggetto di cui all'art. 34, comma 1, lettere d), e) ed f) del D.Lgs. 163/2006, ovvero di non partecipare simultaneamente in forma individuale ed in associazione temporanea o consorzio. I consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettera b) e c) del suddetto D.Lgs. sono tenuti anche a dichiarare per quali consorziati il consorzio concorre e quali servizi saranno svolti da ciascun componente e/o in che percentuale intenderà svolgerli. A questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi forma alla medesima gara;



- 1.10) di ben conoscere ed accettare i luoghi di servizio e le attrezzature (si veda al riguardo l'art. 2 dei rispettivi capitolati speciali) anche a seguito di sopralluogo effettuato;
- 1.11) che non è soggetto alle cause di esclusione delle procedure di appalto di cui all'art. 41 del D. Lgs. 198/2006 (Codice delle pari opportunità tra uomo e donna ex art. 6 della legge 246/2005) e di cui all'art. 44 del D. Lgs. 286/1998 (Testo Unico delle disposizioni concernenti la disciplina dell'immigrazione e norme sulla condizione dello straniero);
- 1.12) che non è stato oggetto dei provvedimenti interdittivi emanati ai sensi dell'art.14 del decreto legislativo n. 81 del 9.04.2008 e successive modifiche;
- 1.13) che non ha violato l'art. 5, comma 2, lett. c), l. 15 dicembre 1990, n. 386 ("Nuova disciplina sanzionatoria degli assegni bancari");
- 1.14) di acconsentire, ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. 196/2003, al trattamento dei dati personali per ogni esigenza connessa con l'espletamento della gara;
- 1.15) di acconsentire che ogni comunicazione e/o notificazione e/o informazione circa la procedura di gara di cui trattasi, ivi comprese la comunicazione di aggiudicazione definitiva, esclusione dalla procedura di gara e/o la data di avvenuta stipulazione del contratto con l'aggiudicatario possono essere inoltrate dalla Stazione Appaltante al numero di fax indicato, e a tal fine, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 79 co. 5 e co. 5 bis del D. Lgs 163/2006 dichiara fin d'ora, di accettare e riconoscere come valida ed efficace, ogni comunicazione e/o notificazione e/o informazione al sottoscritto pervenuta al n. FAX indicato ovvero all'indirizzo di Posta Elettronica Certificata (PEC) indicato in sede di gara;

NB: A seguito dell'entrata in vigore del d.l. n. 90 del 24/06/2014, conv. con mod. l. 114/2014, si applica la nuova disposizione di cui all'art. 38 comma 2bis e art. 46 comma 1ter del d.lgs 163/2006 nella misura minima prevista per legge. La penale ivi prevista è qui quantificata come segue:

Lotto 1 Piscina via Pastro, 1 euro 159,00 –

Lotto 2 Piscina via Bacchelli, 103 euro 330,00.

Il Concorrente, pertanto, si impegna a corrispondere tale penale entro 10 giorni dalla richiesta della Stazione appaltante. Il concorrente in sede di partecipazione dovrà presentare la seguente dichiarazione:

- 1.16) di impegnarsi a corrispondere quanto dovuto a titolo di penale nei casi e ai sensi della disposizione di cui all'art. 38, comma 2-bis e art. 46 comma 1-ter del d.lgs 163/2006 introdotta dal D.L n. 90 del 24/06/2014, nella misura minima prevista per legge entro 10 giorni dalla richiesta della stazione appaltante, ovvero:
 - per il lotto 1 Piscina via Palestro, 2 Euro 159,00;
 - per il lotto 2 Piscina via Bacchelli, 103 Euro 330,00,

2) Cauzione provvisoria ai sensi e nelle modalità di cui all'art. 75 del D.Lgs 163/2006 (vedi precedente punto 9) pari a:

Lotto		Importo cauzione 2%
1	Piscina via Pastro, 2	Euro 3.180,00
2	Piscina via Bacchelli, 103	Euro 6.600,00

3) <eventuale> mandato all'impresa capogruppo sia per le associazioni temporanee di imprese che per i consorzi di concorrenti di cui alle lettere d) ed e) dell'art. 34 del D.Lgs. 163/2006, salvo che si avvalgano della facoltà di presentare offerta prima della loro costituzione (art. 37, co. 8, D.Lgs. 163/2006), in quest'ultimo caso presentare dichiarazione di impegno a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza. In entrambi i casi le imprese raggruppate dovranno indicare la percentuale di partecipazione al raggruppamento (art. 37 citato, comma 13);

Le dichiarazioni di cui al punto 1) dovranno essere rese da ogni impresa facente parte il raggruppamento, in particolare i requisiti dei punti 1.3, 1.4, devono essere posseduti per almeno il 50% dalla mandataria ed il restante dalle mandanti per una quota di almeno il



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità



10% ciascuna, con riferimento alle percentuali dell'appalto che ciascun componente del raggruppamento intende realizzare. I requisiti di cui ai punti 1.5 dovranno essere posseduti dall'ATI nel suo complesso.

I consorzi, di cui all'art. 34 comma 1 lettera c) e b) del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., comprovano il possesso dei requisiti di cui ai punti 1.3, 1.4, 1.5 o in proprio o sommando i requisiti posseduti dai consorziati incaricati dell'esecuzione.

- 4) **Attestazione dell'avvenuto versamento del contributo a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture** di cui all'art. 1, commi 65 e 67 della l. 23/12/2005 n. 266 e con le modalità di cui alla deliberazione dell'Anac CP del 9/12/2014 (vedasi sito www.anticorruzione.it), pena l'esclusione dalla presente procedura:

Lotto	CIG	Contributo ANAC
1 Piscina via Pastro, 2	6298876CE6	Euro 20,00
2 Piscina via Bacchelli, 103	62989000B8	Euro 35,00

Il presente procedimento non è soggetto ex art.30 del d.lgs 163/2006 all'applicazione delle norme del Codice e pertanto non si applica il sistema AVCPass.

L'amministrazione Comunale si riserva la facoltà di verificare tali dichiarazioni attraverso la richiesta di comprova agli Enti certificatori. La mancanza di uno dei requisiti di cui sopra, comporterà la non ammissione alla gara.

La domanda e le dichiarazioni potranno essere redatte utilizzando l'allegato modulo predisposto dalla Stazione Appaltante e pubblicato sul sito www.comune.fe.it/contratti.

Nella **BUSTA N. 2 PROPOSTA TECNICO-QUALITATIVA** i concorrenti dovranno inserire un progetto tecnico redatto in forma sintetica, in formato A/4, carattere Times New Roman, dimensione 12, contenente le caratteristiche del servizio secondo i criteri ed indicazioni di cui al successivo art. 14 punto 1). Non saranno presi in considerazione richiami ad altri elementi contenuti in altri documenti allegati. Per consentire una facile comparazione tra i soggetti concorrenti la relazione dovrà avere un'articolazione interna secondo il contenuto dei criteri e sub criteri indicati al art. 14 punto 1), ogni pagina deve essere numerata e ogni paragrafo deve riportare la numerazione progressiva. Per facilitare il lavoro della Commissione tale documentazione dovrà essere prodotta in un originale e n. 2 copie fotostatiche.

La proposta deve essere sottoscritta, dal legale rappresentante e qualora il concorrente sia un'Associazione Temporanea, o un Consorzio, o un GEIE non ancora costituiti, da parte di tutti i soggetti che ne fanno parte.

Nella busta contenente il progetto, la ditta dovrà indicare quali parti specifiche del progetto presentato sono da secretare per un eventuale accesso agli atti e per quali specifici motivi. In caso di assenza di indicazioni l'Amministrazione è facoltizzata a concedere l'accesso di cui all'art. 13 e 79 comma 5quater del D.Lgs n. 163/2006.

NB: nel caso di partecipazione per più lotti dovranno essere presentate tante buste, contenenti la proposta tecnico-qualitativa, quanti sono i lotti per i quali si intende partecipare precisando all'esterno del plico il lotto per cui si presenta offerta tecnica;

Nella **BUSTA N. 3 OFFERTA ECONOMICA** (unica anche nel caso di partecipazione per più lotti) i concorrenti dovranno inserire: Offerta economica, redatta in lingua italiana, in bollo da € 16,00, validamente sottoscritta dal soggetto rappresentante il concorrente, utilizzando preferibilmente il modello predisposto dalla Stazione Appaltante e pubblicato sul sito internet www.comune.fe.it/contratti contenente quanto prescritto dal successivo art. 14 punto 2 del presente disciplinare.



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità



Non sono ammesse offerte alla pari o in aumento rispetto agli importi posti a base di gara, parziali, incomplete o condizionate, pena l'esclusione.

Il canone annuo offerto in ribasso sul valore iniziale del canone concessorio che l'Amministrazione comunale pagherà al Concessionario (punto b dell' art. 5 del presente disciplinare) dovrà essere comprensivo di tutte le voci di costo, IVA esclusa.

Tutti i prezzi dell'offerta dovranno essere riportati in cifre ed in lettere. In caso di difformità sarà considerato valido il prezzo più favorevole per l'Amministrazione.

L'importo offerto e risultante l'importo contrattuale sarà soggetto a revisione periodica ai sensi dell'art. 4 dei rispettivi capitolati speciali.

La proposta deve essere sottoscritta, dal legale rappresentante e qualora il concorrente sia un'Associazione Temporanea, o un Consorzio, o un GEIE non ancora costituiti, da parte di tutti i soggetti che ne fanno parte.

L'offerente dovrà indicare altresì la stima presuntiva dell'importo degli oneri della sicurezza interni riferiti al presente appalto.

(facoltativa) Documenti da inserire nella BUSTA N. 4 DOCUMENTAZIONE EX ART. 48 del D.LGS 163/2006: Documentazione a comprova delle dichiarazioni di cui ai punti 1.3, 1.4, e 1.5 del presente punto 12. Ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs n. 163/2006 sarà richiesto di comprovare i requisiti di cui al punto 1.3 a mezzo di presentazione dei bilanci o estratti dei bilanci dell'impresa o altri documenti analoghi e/o idonei previsti da statuto o leggi vigenti, mentre i requisiti di cui ai punti 1.4 e 1.5 a mezzo di attestazioni rilasciate dai destinatari dei servizi con espressa indicazione del buon esito degli stessi se i committenti sono pubblici oppure mediante la presentazione dei relativi contratti o fatture se i committenti sono privati, il tutto da presentare entro dieci giorni dalla richiesta della stazione appaltante. I concorrenti avranno facoltà di allegare tali attestazioni già in sede di gara con la presente busta.

NB: la mancata presentazione non comporterà causa di esclusione.

NB: nel caso di partecipazione per più lotti dovranno essere presentate tante buste n. 4 quanti sono i lotti per i quali si intende partecipare precisando all'esterno del plico il lotto di riferimento cui si riferisce la documentazione presentata;

(facoltativa) Documenti da inserire nella BUSTA N. 5 DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALLE GIUSTIFICAZIONI SUI PREZZI: Le giustificazioni relative alle voci di prezzo che concorrono a formare l'importo complessivo offerto, contenenti gli elementi indicati dall'art. 87, comma 2 del D.Lgs 163/2006. La presentazione di tale documentazione permetterà alla Stazione appaltante di aggiudicare più rapidamente potendo avviare la verifica sull'eventuale anomalia dei prezzi già dall'aggiudicazione provvisoria.

NB: La mancata presentazione non comporterà causa di esclusione.

NB: nel caso di partecipazione per più lotti dovranno essere presentate tante buste n. 5 quanti sono i lotti per i quali si intende partecipare precisando all'esterno del plico il lotto di riferimento cui si riferisce la documentazione presentata;

E'ammesso il ricorso all'istituto dell'**avvalimento** alle condizioni e modalità contenute all'art. 49 del D.Lgs 163/2006

13. Validità dell'offerta: 180 giorni decorrenti dalla data di scadenza del termine per la presentazione dell'offerta.

14. Criterio di aggiudicazione

Offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi degli artt. 81 e 83 del D.Lgs n. 163/2006 sulla base dei seguenti elementi di valutazione e relativi coefficienti espressi in centesimi:

OFFERTA TECNICA fino a massimo 70 PUNTI



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità



OFFER TA ECONOMICA fino a massimo 30 PUNTI

**NB: I criteri sotto riportati sono validi e applicabili ad entrambi i lotti messi in gara:
Lotto 1 Piscina di via Pastro, 2 e Lotto 2 Piscina di via Bacchelli, 103**

14.1 OFFERTA TECNICA (fino a punti 70)

La Commissione di gara, nominata ai sensi degli artt. 84 del d.lgs 163/2006 e art. 13 del vigente Regolamento comunale dei Contratti Pubblici, valuterà gli elementi qui di seguito indicati, assegnando a ciascuno il corrispondente punteggio:

A) Programma complessivo di manutenzione: max punti 10

Al fine della valutazione il concorrente dovrà presentare un progetto di massima che dimostri chiaramente e coerentemente gli interventi di manutenzione ordinaria che si prevede di realizzare durante tutti i 3 anni di durata della concessione, indicando per ciascun anno gli interventi che si presume di realizzare.

B) Programma gestionale: max punti 35

Il concorrente dovrà presentare un dettagliato programma di tutte le attività che verranno realizzate presso le due Piscine, con il principale obiettivo del pieno utilizzo delle stesse. Il programma dovrà chiaramente e dettagliatamente indicare tutte le attività sportive, manifestazioni ed altre attività da praticarsi in relazione alle diverse fasce di utenza (scolastica, agonistica, promozionale, libera, sociale, diversamente abili) ed alle diverse età degli utenti (bambini, ragazzi, adulti, anziani).

I punti verranno così suddivisi:

- | | |
|---|-------------------------|
| B1 - piano globale delle aperture dell'impianto per settimane / per anno | massimo punti 10 |
| B2 - spazi e orari dedicati al nuoto libero | massimo punti 10 |
| B3 - spazi e orari dedicati ad altre associazioni sportive presenti sul territorio | massimo punti 5 |
| B4 – valorizzazione del tessuto sportivo ferrarese attraverso, convenzioni, accordi, sviluppo attività sportive agonistiche | massimo punti 10 |

I punteggi più alti verranno assegnati a quei programmi gestionali che proporranno il pieno utilizzo di tutto il complesso sportivo e che dimostreranno l'accessibilità a tutte le diverse fasce di utenza e per tutte le età in orari congrui rispetto alle effettive esigenze.

C) Programma organizzativo: max punti 15

La valutazione riguarderà le modalità organizzative di conduzione dell'impianto (organizzazione del personale, qualifica degli istruttori e degli allenatori), nonché la gestione dei servizi di custodia e di pulizia dello stesso. Nell'assegnazione dei punteggi si darà maggior peso al modulo organizzativo che dimostrerà di addivenire ad una gestione efficiente ed efficace dell'impianto.

- | | |
|--|------------------------|
| C1 - Organigramma del personale che si intende utilizzare con specifica delle relative qualifiche. Dovranno essere indicati gli orari ed i turni che si intende assegnare a tutto il personale, con indicazione delle mansioni e di eventuali funzioni straordinarie | massimo punti 5 |
| C2 - Piano della sicurezza e piano di autocontrollo della piscina | massimo punti 5 |
| C3 - Programmazione delle pulizie e dei servizi di custodia e pulizia | massimo punti 5 |

D) Attività in favore di giovani, disabili, anziani e attività innovative: max punti 10.



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità



D1 - Attività in favore di particolari categorie: nell'attribuzione del punteggio si terrà conto del numero e delle modalità di svolgimento delle attività in favore dei giovani, dei disabili e degli anziani **massimo punti 5**

D2 - Attività promozionali: verranno premiate quelle proposte che conterranno indicazioni sulle attività promozionali per aumentare la pratica dell'attività motoria in acqua e sulle azioni da porre in essere per incrementare il numero degli utenti, favorendo la diffusione dell'attività sportiva-natatoria, anche mediante attività innovative da svolgersi in acqua **massimo punti 5**

L'offerta tecnica dovrà essere redatta preferibilmente rispettando l'ordine di trattazione degli elementi e sub-elementi come sopra elencati. Si invita a compilare un indice con indicazione dei titoli degli argomenti stessi.

Per ogni elemento verrà attribuito il punteggio come segue:

1 – ciascun Commissario attribuisce discrezionalmente al sub-elemento offerto da ciascun partecipante un coefficiente variabile tra zero e uno, dove il coefficiente attribuito è espressione dei seguenti giudizi:

- ottimo 1,00
- buono 0,80
- sufficiente 0,60
- insufficiente 0,40
- non valutabile /inadeguato 0 .

2 - Viene calcolata la media dei coefficienti attribuiti dai vari Commissari a ciascuna offerta per il singolo sub-elemento (coefficiente provvisorio), quindi, qualora nessuna offerta abbia ottenuto il coefficiente 1, tale coefficiente viene attribuito alla migliore offerta e le altre vengono conseguentemente riparametrate (coefficiente definitivo);

3 – il coefficiente definitivo così ottenuto viene moltiplicato per il punteggio massimo attribuibile al singolo sub-elemento.

L'attribuzione del punteggio complessivo per il progetto tecnico avverrà sommando i punteggi ottenuti per ogni singolo sub-elemento ed elemento come precedentemente indicato.

Le offerte che a seguito della valutazione degli elementi relativi al merito tecnico non raggiungano il punteggio minimo complessivo di 40/70, rispetto al punteggio massimo attribuibile di 70/70, saranno escluse dalla gara in quanto non rispondenti agli standard funzionali, tecnici e qualitativi minimi attesi dal concedente.

NB: Le condizioni specificate nella parte progettuale e/o economica fanno parte integrante e sostanziale delle condizioni di esecuzione delle prestazioni in oggetto. La loro mancata attuazione anche solo parziale perfeziona il caso di grave inadempimento ai sensi dell'art. 136 co. 1 del D.Lgs. n. 136/2006 e comporta la risoluzione del contratto con le modalità specificate in detto articolo.

14.2 OFFERTA ECONOMICA (fino a punti 30)

unica da presentare anche in caso di partecipazione per più lotti

All'offerta economica verrà attribuito il seguente punteggio:



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità



Offerta al ribasso sul valore iniziale del canone concessorio che l'Amministrazione Comunale pagherà al Concessionario. L'operatore economico dovrà indicare il canone annuo richiesto che non dovrà essere pari o superiore al canone annuo posto a base di gara per ogni singolo lotto, come disciplinato dal rispettivo capitolato speciale (art. 4), ovvero pari a:

	canone annuo erogabile a base di gara (al netto di Iva di legge)
Lotto 1 Piscina di via Pastro, 2	€ 53.000,00
Lotto 2 piscina di via Bacchelli, 103	€ 110.000,00

e avente massimo due cifre decimali.

massimo 30 punti

La determinazione dei punteggi, per entrambi i lotti, avverrà assegnando il massimo punteggio all'offerta migliore, mentre alle restanti offerte sarà assegnato il punteggio in modo proporzionale secondo la seguente formula:

Punteggio = punteggio massimo x (offerta migliore/offerta da valutare)

Non saranno ammesse offerte subordinate, anche indirettamente, a riserve e/o condizioni, né offerte parziali, plurime, indeterminate o in aumento.

L'offerente dovrà indicare altresì la stima presuntiva dell'importo degli oneri della sicurezza interni riferiti al presente appalto.

*** **

La concessione sarà aggiudicata in favore del concorrente che avrà raggiunto il maggior punteggio complessivo (offerta tecnica + offerta economica). A parità di punteggio, il servizio sarà aggiudicato con il seguente ordine di precedenza:

- anzianità di svolgimento dell'attività in ambito gestionale, dando precedenza al concorrente che dimostri la maggiore anzianità;
- numero di tesserati per l'attività natatoria, dando precedenza al concorrente che dimostri di avere il maggior numero di tesserati
- livello di attività svolta.

Qualora anche a seguito dell'applicazione delle suddette cause di precedenza risultino situazioni paritarie, si procederà mediante sorteggio ai sensi dell'art. 77 del R.D. 827/1924.

Si procederà all'aggiudicazione anche in caso di presentazione di una sola offerta valida purché ritenuta congrua e conveniente dal Concedente.

La Commissione giudicatrice ha la facoltà di valutare la congruità delle offerte che, in base ad elementi specifici, appaiano anomale ai sensi dell'art. 86, comma 3, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.. In particolare la Commissione di gara valuterà la congruità dell'offerta sulla base del piano economico finanziario presentato, verificando che le uscite e le entrate derivanti dalla gestione dei servizi e dagli investimenti proposti consentano il raggiungimento di un effettivo equilibrio economico finanziario.

L'offerta deve riguardare la totalità dei servizi e delle prestazioni oggetto del capitolato.

15. Apertura dei plichi:



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità



Nell'ora e giorno stabiliti nel bando il Presidente di gara assistito ai sensi dell'art. 13 del Regolamento Comunale sui Contratti dal Segretario Generale o suo delegato nonché da un segretario verbalizzante, procederà in seduta pubblica, all'apertura dei plichi e:

- a verificare la correttezza formale e sostanziale della documentazione amministrativa e all'ammissione alla procedura
- La Stazione appaltante non procederà alla sospensione della gara per la verifica dei requisiti ex art. 48 del D. Lgs. 163/2006 in quanto trattasi di concessione di servizi ai sensi dell'art. 30 del d.lgs 163/2006 e in particolare il servizio oggetto del presente appalto rientra altresì tra quelli indicati nell'allegato IIB del D. Lgs. 163/2006. Tali requisiti saranno oggetto di verifica dopo l'aggiudicazione provvisoria.
- Per le ditte ammesse si procederà all'apertura delle buste contenenti le offerte tecniche-qualitative per la verifica formale e loro siglatura da parte di almeno due Commissari.
- Successivamente la Commissione di gara, procederà in una o più sedute riservate all'esame e valutazione, con attribuzione dei punteggi, dei progetti tecnico-qualitativi. In seduta pubblica, previa convocazione delle ditte ammesse comunicata con un anticipo di almeno 24 ore, il Presidente di gara, darà comunicazione dei punteggi assegnati e procederà all'apertura dell'offerta economica con aggiudicazione provvisoria.

Le operazioni di gara saranno verbalizzate ai sensi dell'art. 78 del D.Lgs n. 163/2006. L'aggiudicazione così come risultante dal verbale di gara è meramente provvisoria e subordinata all'adozione di "determinazione" del dirigente competente di approvazione delle risultanze del verbale di gara, di impegno dell'importo di aggiudicazione, con conseguente aggiudicazione definitiva dopo aver accertato il possesso dei requisiti prescritti e la non sussistenza delle cause di divieto, di decadenza o di sospensione previste dalla normativa vigente.

16. Organo competente per le procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale TAR Bologna. **Termine per presentare ricorso:** 30 giorni

17. Spedito in G.U.U.E il 18 giugno 2015;

18. l'appalto non rientra nel campo di applicazione dell'Accordo sugli appalti pubblici.

ALTRE INFORMAZIONI:

La Stazione Appaltante si riserva la possibilità di pubblicare **chiarimenti sugli atti di gara** sul sito internet www.comune.fe.it fino a 5 giorni prima la scadenza per la ricezione delle offerte. Le ditte sono invitate a controllare l'eventuale pubblicazione sul sito indicato.

La mancata dichiarazione di voler **subappaltare** comporterà per l'aggiudicataria l'impossibilità di ottenere autorizzazioni al subappalto, a norma dell'art. 118 del D.Lgs n. 163/2006. Si precisa che il subappalto è consentito solo per le parti del servizio indicate dal concorrente a tale scopo all'atto dell'offerta (un'indicazione formulata in modo generico, senza specificazione delle singole parti interessate, ovvero in difformità alle prescrizioni del capitolato d'onere, comporterà l'impossibilità di ottenere l'autorizzazione al subappalto). Sarà fatto obbligo all'aggiudicataria dell'appalto di trasmettere, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei confronti della ditta /e subappaltatrice/i, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da essa corrisposti al subappaltatore, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.

Si farà luogo all'**esclusione dalla gara** nei casi tassativi fissati dall'artt. 38 comma 2bis e art. 46 comma 1-bis del D.Lgs n. 163/2006 specificati dalla Determinazione AVCP n. 4/2012 integrata e modificata per le parti incompatibili dalla determina n. 1/2015 dell'ANAC e Comunicazione del Presidente ANAC del 25/03/2015. L'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere, se necessario, ai sensi dell'art. 46 comma 1 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. Costituisce causa di esclusione il mancato, inesatto o tardivo adempimento alla richiesta formulata ai sensi dell'art. 46, comma 1 D. Lgs. 163/2006 e s.m.i, di completare o presentare chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentate.



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità



La Stazione Appaltante si riserva il diritto di **non procedere all'aggiudicazione** della presente gara, di prorogarne la data di scadenza e comunque di annullarla e/o revocarla, per motivi di pubblico interesse, senza che i concorrenti possano vantare alcun diritto.

Ai sensi dell'art. 11 del D.Lgs 163/2006 si precisa che la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di autorizzare l'**inizio delle prestazioni** oggetto del presente appalto anche in pendenza della stipula del contratto.

N.B. La comunicazione dell'aggiudicazione definitiva, ancorchè sospesa nell'efficacia per la verifica dei requisiti in campo all'aggiudicatario, sarà immediatamente efficace nei confronti dei contro interessati (vedasi Adunanza Plenaria Consiglio di Stato, n. 32/2012).

Il termine per la **stipulazione del contratto** di cui all'art. 11, comma 9 del D.Lgs. n. 163/2006 è di 90 giorni.

La stipulazione del contratto avverrà per atto pubblico in forma amministrativa con firma digitale. Le spese di redazione del verbale e di stipulazione del contratto sono a carico dell'aggiudicatario.

L'aggiudicatario, ai sensi dell'art. 38, comma 3 del D.Lgs n. 163/2006 è tenuto a far pervenire alla Stazione Appaltante –entro 20 giorni dalla data di ricevimento della comunicazione di aggiudicazione- i documenti necessari per la stipulazione del contratto.

La gara si attua nei modi indicati nel presente disciplinare. Per quanto non espressamente previsto, trova applicazione il R.D. n. 827/1924.

Privacy I dati personali raccolti saranno trattati con e senza l'ausilio di strumenti elettronici, per l'espletamento delle attività istituzionali relative al presente procedimento e agli eventuali procedimenti amministrativi e giurisdizionali conseguenti (compresi quelli previsti dalla L. 241/90 sul diritto di accesso alla documentazione amministrativa) in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza e comunque nel rispetto della normativa vigente. I dati giudiziari, raccolti ai sensi del DPR 445/2000 e DPR 412/2000, saranno trattati in conformità al D.Lgs 196/2003. In relazione ai suddetti dati l'interessato può esercitare i diritti previsti dall'art. 7 del citato D.Lgs.

Responsabile del Procedimento Dott.ssa Lucia Bergamini Dirigente del Settore Servizi alla Persona Istruzione Formazione Rapporti con l'Università. Tel 0532 419672, e-mail: l.bergamini@comune.fe.it.

Lotto 1 Piscina via Patro 2 : **Determinazione** a contrarre n. 904, PG n. 55199/2015.

Lotto 2 Piscina via Bacchelli 103: **Determinazione** a contrarre n. 910, PG n. 55661/2015.

PG n: 55199/2015

Ferrara, 18 giugno 2015

Il Responsabile del Procedimento
Dirigente del Settore Servizi alla Persona,
Istruzione, Formazione e Rapporti con l'Università
Dott.ssa Lucia Bergamini