

Investimenti 2012

Edilizia, Infrastrutture, Beni Monumentali, Sisma



Comune di Ferrara
14 dicembre 2012

Beni Monumentali, PSA, Mura



Il Programma Speciale d'Area del Centro Storico di Ferrara

Entro fine legislatura **13,8 milioni € per il Centro Storico**, grazie al **Programma Speciale d'Area** Ad oggi sono stati realizzati interventi per 8,5 milioni €, cofinanziati al 50% dalla Regione. Nel 2012 si è concluso il primo stralcio di **Galleria Matteotti** (lavori del Comune di sostituzione dei controsoffitti in vetrocemento) e sono attualmente in corso i lavori dei privati. Si prevede di poter partire con il nuovo impianto di illuminazione dopo le festività natalizie; invece a primavera cominceranno i lavori per la nuova pavimentazione. In corso anche i lavori in **Via degli Angeli** (completato impianto idrico, tracciati i marciapiedi, conclusione lavori primavera 2013). Nel 2013 in previsione gli interventi in **Piazza Trento Trieste** e **via Cortevecchia**.

Casa Minerbi, l'Ultimo Baluardo, Magazzini Generali, Museo di Storia Naturale, Palazzo Paradiso.

Il 2012 è stato, sul fronte dei Beni Monumentali, l'anno della firma dell'accordo tra Comune, Sovrintendenza, Regione e Fondazione Carife e dell'approvazione del progetto del recupero di **Casa Minerbi-Dal Sale**: 1,52 milioni € (520mila € del Comune), con i lavori che partiranno la prossima primavera. **L'Ultimo Baluardo**, questo il nome del programma di recupero dei Magazzini ex AMGA di viale Alfonso d'Este, 120mila € di lavori, cofinanziati dalla Regione (49mila €), per arricchire l'offerta di aggregazione giovanile della città (lavori al 50% di realizzazione). In autunno è stata aperta la nuova sede della Scuola di Musica Moderna, con lavori che hanno completato il recupero dei **Magazzini Generali** di via Darsena. Altri interventi che hanno visto impegnato il servizio Beni Monumentali sono stati il primo lotto di lavori (96mila €) al piano terra del **Museo di Storia Naturale** (il secondo lotto è in fase di progettazione); è stato appaltato (inizio lavori a metà gennaio 2013) il riassetto funzionale dell'ingresso e la nuova illuminazione della Sala Cataloghi di **Palazzo Paradiso** (importo lavori 150mila €); sono stati eseguiti i lavori utili al conseguimento del CPI a **Palazzo Diamanti**; è stata restaurata la Meridiana di Palazzo Municipale.

A 25 anni dal Piano Mura.

A 25 anni dall'inizio del Piano Mura, grazie anche alla capacità di attirare cofinanziamenti, si sono avviati nel 2012 importanti interventi di manutenzione straordinaria e di recupero delle Mura Estensi. Il primo intervento riguarda il **Baluardo dell'Amore** (431mila €), con l'apertura di una nuova porta di accesso e la realizzazione di un parco archeologico nella parte interna del baluardo. Il secondo intervento, già appaltato e con inizio lavori a gennaio 2013, per un importo lavori di 600mila € cofinanziati sui **fondi dell'8x1000**, prevede un nuovo programma organico di interventi per la conservazione delle **Mura Nord** (Torrione del Barco e Porta degli Angeli), **Mura Est** (Torrione S. Giovanni e Bagni Ducali) e **Mura Sud** (Baluardo e Barbacane di S. Giorgio, Baluardo di S. Paolo). In progettazione ulteriori stralci di intervento, in modo particolare sul **Baluardo di S. Lorenzo**.

Il patrimonio monumentale e il sisma.

Dopo il sisma di maggio uno degli obiettivi principali della Giunta è stato quello di mettere in sicurezza il patrimonio monumentale e artistico della città. E di cercare di aprirlo il prima possibile. Ad iniziare dal **Teatro Comunale**, con quasi 500mila € di interventi (che si concluderanno durante le festività natalizie), con il consolidamento delle strutture, il puntellamento del cornicione, i lavori per l'ottenimento del CPI. Ma anche i lavori fatti a **Palazzo Diamanti**, alla **Torre dell'Orologio di Palazzo Paradiso**, alla **Palazzina Marfisa**. O quelli, già finanziati, alla **Chiesa di S. Cristoforo** (messa in sicurezza della volta d'ingresso e cappelle navata dx), alla **Casa della Patria**, alla **Chiesa Madonnina**, nella **Sala Ariosto** di Palazzo Paradiso, al **Civico Lapidario**. Come pure sono stati finanziati: il **Programma Municipi** (Palazzo Municipale, S. Paolo, v. Podestá, S. Maria della Consolazione, Complesso Boldini, v. Marconi, Bonacossi) per 850mila €; **Palazzo Schifanoia** con 550mila € dai fondi degli SMS solidali (in progettazione); **Palazzo Massari** con oltre 3,5 milioni € di lavori.



Edilizia



Più di 5 milioni di euro in edilizia scolastica nel 2012.

Nel corso del 2012 sono stati realizzati **5,3 milioni di euro** di interventi nel campo dell'edilizia scolastica. Per recuperare le **32 scuole e le 5 palestre scolastiche** (l'ultima quella della Bombonati che riaprirà sabato 15 dicembre) rese inagibili dal sisma dello scorso maggio sono stati realizzati durante il periodo estivo lavori per **3,1 milioni** di euro. A questi lavori, che ci hanno permesso di riaprire le scuole tra settembre e ottobre, si aggiungeranno nel 2013 gli interventi alle due scuole inagibili rimaste, l'**elementare Mosti** (935mila euro per il recupero) e la **materna Aquilone** (1,86 milioni di euro per la nuova scuola). Oltre agli interventi post sisma nell'estate 2012 sono stati realizzati lavori di manutenzione in numerose scuole: tra le altre, al **nido Giardino** (230mila €), **elem. Gaibanella** (150mila €), **media De Pisis** (140mila

€), **materna Benzi** (400mila €), **centro per le famiglie Elefante Blu** (80mila €), **media S. Bartolomeo** (300mila €), **nido Rampari** (25mila €), **materna G. Rossa** (29mila €), **elem. Rossetti** (28mila €), il campo polivalente alla **media di Cona** (28mila €).

Quattro nuove scuole in questa legislatura.

Dopo l'apertura, nel settembre 2010, della nuova sede della scuola **materna Bianca Merletti** in v. Galilei, il 7 gennaio 2013 aprirà a **Baura la nuova scuola media**: 1 milione € di lavori, realizzati in due stralci funzionali per riutilizzare a fini scolastici un immobile comunale dismesso. Sono inoltre attualmente in corso i lavori (400mila €) per completare l'**asilo nido di v. del Salice**, struttura che finalmente aprirà nella prossima primavera. La quarta scuola, realizzata a seguito del sisma di maggio, è la **nuova materna Aquilone**: sempre in v.le Krasnodar, ma vicina al nido Ugo Costa.

Piscine, edilizia sociale, Tecnopolo.

Mentre si sono concluse le procedure del **project financing** della ristrutturazione della **piscina di via Beethoven** (2,8 milioni € di intervento, totalmente finanziati dai privati, prevista la riqualificazione dell'impianto esistente, la realizzazione di una nuova piscina coperta da 200 mq e di una nuova piscina scoperta per una superficie d'acqua pari a 475 mq, partenza lavori primavera 2013), durante l'estate si è realizzato il secondo stralcio del cantiere della piscina di via Pastro: 245mila €, un impianto completamente rinnovato grazie ai lavori al coperto e all'impianto di depurazione. A luglio sono stati consegnati i lavori del **nuovo Tecnopolo universitario** (2,6 milioni € con contributo regionale di 1,82 milioni €), con laboratori e centri di ricerca per portare a Ferrara il cuore dell'eccellenza tecnologica per la conservazione dei beni culturali; ad oggi i lavori sono in netto anticipo rispetto al cronoprogramma. Conclusa la realizzazione da parte di ACER dell'intervento di **edilizia residenziale pubblica a Barco**: realizzati di **76 alloggi**, un parco pubblico, percorsi pedonali e spazi di servizio che si affacciano sulla via Bentivoglio, per un investimento di quasi 8 milioni €. Ed è stato sottoscritto l'accordo con la Regione per realizzare in **via Bianchi altri 43 nuovi alloggi** in locazione

permanente, con un investimento di 6,7 milioni € cofinanziato al 50% dalla Regione: sono attualmente in corso le procedure di gara. Sempre durante il 2012 è stato realizzato il **nuovo ambulatorio presso il canile comunale** (75mila €), i **nuovi spogliatoi** al campo sportivo di **Quartesana** (126mila €), interventi presso il Tribunale e la Procura e numerosi lavori, ancora in corso, di recupero di immobili comunali danneggiati dal sisma. Sempre entro l'anno si concluderanno i lavori della **nuova aula didattica** e dell'attracco fluviale alla **conca di Pontelagoscuro**, cofinanziati dalla Provincia.



Infrastrutture, Verde, Mobilità



Strade. Marciapiedi. Segnaletica.

Un po' di numeri: più di **60 strade asfaltate**; quattro contenitori (uno per circoscrizione) di manutenzione strade da 400mila € l'uno; **180mila mq di nuovo asfalto**; 850mila € di **manutenzione marciapiedi** ora sospesa (ultimo intervento v. De Romei, ripresa primavera 2013); interventi in strade del centro con materiale lapideo (in ottobre concluso il rifacimento di v. Benvenuto Tisi; a gennaio intervento in v. Coramari); **480mila ml di segnaletica**; 349 stalli disabili; 597 stalli carico-scarico; **29 nuovi attraversamenti rifrangenti**; **28 nuovi impianti di segnaletica stradale led** ad

alimentazione fotovoltaica; **8 nuovi attraversamenti rialzati** e protetti.

Pubblica illuminazione. Aree verdi.

2,2 milioni € di interventi nella pubblica illuminazione: interventi di potenziamento e adeguamento per **130 punti luce** (v. Mulinetto, v. Canali, v. Aeroporto, v. Giovanni XXIII, v. Ghiara, v. Ragno); **nuovi impianti nelle aree verdi** di v. Renata di Francia, Camposabbionario, Saffi; interventi di **risparmio energetico** tramite la sostituzione di **950 punti luce e 800 lanterne semaforiche**; attualmente in corso i lavori di **refacimento dell'impianto di Ercole I d'Este**, Armari, Lollo, Roversella con il rifacimento di 92 punti luce; già accesa la **nuova illuminazione del primo tratto di v.le Cavour-zona Giardini**, mentre sono in corso i lavori nel resto del viale con il rifacimento di 154 punti luce. Nel corso del 2012 sono stati messi a dimora **300 nuovi alberi**; è proseguito il **progetto prati fioriti**, che oggi interessa 40 ettari pari al 10% del verde comunale; si è avviato l'adeguamento della struttura di sostegno al **Cedro del Libano** del Parco Massari, lavori che, dopo uno stop dovuto al sisma, si concluderanno nelle prossime settimane con la rimozione dei vecchi anelli; **270mila € di nuovi giochi** al Parco Urbano e in 20 aree verdi attrezzate del Comune.

Gli interventi di Hera: gas, idrico, fognature.

Nel corso del 2012 sono stati realizzati **oltre 9 milioni €** in investimenti da parte di Hera a Ferrara: **rinnovata la rete idrica a Torre Fossa, Fossanova San Marco e Fossanova San Biagio** (450mila €, lavori terminati a marzo) e in **via Lavezzola**, dove è stata posata una nuova condotta per una lunghezza di 1.300 metri (500mila €, lavori conclusi a luglio); oltre 2 milioni di euro per contenere le perdite in rete; terminati i lavori di rifacimento dell'**impianto fognario** che serve la zona di **San Bartolomeo in Bosco** - II lotto (costo dell'opera 1 milione €); all'inizio del 2012 è terminata anche la costruzione del **nuovo sistema fognario a Francolino**, con l'eliminazione del vecchio depuratore (costo dell'opera è stato di circa 750 mila euro); conclusi in ottobre anche i lavori al **sistema fognario di Marrara** con il collegamento degli scarichi non depurati all'impianto di depurazione di Monestirolo (importo lavori

420mila €); in gara i lavori del **nuovo sistema fognario di Boara**, i cui scarichi non depurati saranno collegati al depuratore di Ferrara (prevista una spesa di circa 850mila €); in corso, per una spesa di 1 milione € i lavori di **adeguamento dell'impianto di depurazione di Gaibanella**; lavori di ammodernamento della **rete gas** per circa 850 mila euro, le zone interessate sono alcune vie del quartiere Arianuova-Giardino e altre a sud-est della città.

La Tangenziale Ovest, il ponte v. Arginone-del Lavoro, le quattro rotonde, i sottopassi.

A partire dal luglio di quest'anno sono iniziati i lavori, appaltati da ANAS, della **Tangenziale Ovest**. L'opera attualmente si concentra sulla realizzazione dei viadotti di via della Fiera, via Beethoven e via Pelosa che consentiranno l'attraversamento di due linee ferroviarie e di via Ferraresi nel tracciato fra il casello autostradale di Ferrara Sud e via Primo Levi. Si stanno realizzando le ultime lavorazioni del **nuovo ponte tra v. Arginone e del Lavoro**: rifiniture su v. Arginone e v. don Maverna; è in corso la posa dei pali della pubblica illuminazione e mancano le pavimentazioni finali. Una volta terminate queste lavorazioni si aprirà il nuovo ponte. **Quattro le nuove rotonde** realizzate o in corso di realizzazione nel 2012: quella sulla v. Comacchio a Cona (costo dell'opera 500mila €); la rotonda di S. Giorgio (1,8 milioni €, attualmente in corso la pista ciclabile lungo la v. Comacchio); la rotonda del Casello di Ferrara Nord (1 milione €, manca la realizzazione del braccio in uscita dal casello); la rotonda v. Bologna-loc. Uccellino (820mila €, realizzato il rilevato e asfaltata). Nel 2013 è prevista la realizzazione di una nuova rotonda all'incrocio tra v. Caldirolo-Colombarola-Briosi e l'allargamento dei bracci di accesso della rotonda di v. Wagner-Fabbri. Nel mese di dicembre si sono aperti, dopo anni di lavori a singhiozzo, i **due sottopassi di v. Imperiale e v. Coronella**, realizzati da Rete Ferroviaria Italiana. Nell'ambito del **progetto Easy UNESCO** (la cui conclusione è prevista per la prossima primavera) a Francolino sono in corso i lavori di realizzazione del nuovo parcheggio in v. Storione.

ConaMob. Biciclette. MiMuovo elettrico.

L'8 maggio con l'apertura del nuovo ospedale a Cona è contemporaneamente partito il servizio di trasporto pubblico

ConaMob. Ad oggi più di 600 persone utilizzano quotidianamente questo servizio per raggiungere l'ospedale e con l'Agenzia della Mobilità si è deciso di potenziare il servizio bus. Nel 2012 si è incrementato il servizio di **bike sharing**, con la messa a disposizione di 400 nuove chiavi per C'entro in bici e l'appalto (la realizzazione si concluderà nel marzo 2013) per 5 nuove postazioni e 70 nuove biciclette del servizio regionale MiMuovo in bici. Sempre nel 2012 il Comune di Ferrara ha aderito al progetto **Mi Muovo elettrico**, che prevede l'installazione in città da parte di Enel di 5 colonnine di ricarica elettrica. Si è inoltre ultimato il piano di **riorganizzazione della circolazione dei mezzi pesanti** sul territorio comunale.

