

AGGIORNAMENTO CANTIERI BENI MONUMENTALI dell'11 maggio 2018

Recupero post sisma del Teatro Comunale di Ferrara

Sono in corso da giugno 2017 i lavori di riparazione e miglioramento strutturale post sisma del Teatro Comunale di Ferrara. Gli interventi sono stati pianificati in modo da non interferire con la programmazione teatrale. La conclusione è prevista per ottobre 2018.

Opere completamente eseguite:

- restauro pittorico degli elementi decorativi della platea compresa la volta e i palchetti
- sono state effettuate tutte le riprese e le riparazioni delle lesioni mediante scuci-cuci
- nei sottotetti è stato realizzato il consolidamento delle capriate e degli elementi lignei di copertura mediante carpenteria metallica, fissaggi dei nodi, collegamenti degli elementi secondari mediante piastraggi e viteria
- ultimato il consolidamento dell'arellato della zona del Ridotto e della platea
- conclusa la fase di pulizia della facciata e di ripristino dei cotti esterni
- effettuati indagini e saggi, comprensive di prove di colore, la cui scelta è già stata concordata con la Soprintendenza
- concluso il consolidamento delle passerelle mediante lavorazioni di falegnameria
- terminati gli interventi di consolidamento previsti presso "Casa Borsari"
- restauro delle finiture interne della zona del Ridotto;
- completamento dei rafforzamenti locali nelle zone interne del teatro compatibilmente con le attività teatrali
- interventi di consolidamento della Sala Colle

Opere in corso:

- lavorazioni impiantistiche e finiture della Sala Colle,
- ultimazione delle lavorazioni a Casa Borsari
- velature dei cotti esterni e tinteggiature esterne a base calce e ingresso da Corso Giovecca, androne ingresso sale prova);

Opere da realizzare:

I consolidamenti strutturali e di restauro nel portico sul prospetto di Corso Martiri quali inserimenti di catene, consolidamento dei pilastri, finiture, tinteggiature verranno realizzate dopo aver ottenuto l'approvazione della perizia di variante e suppletiva da parte degli uffici competenti della Regione Emilia Romagna.





Recupero post sisma dell'Ex Monastero di San Paolo

In data 2 Aprile 2018 sono stati consegnati i lavori di riparazione e miglioramento strutturale post sisma dell'Ex Monastero di San Paolo all'impresa aggiudicataria composta dall' Ati Costruzione Orizzonte S.r.l. (RO) e MEI S.r.l. (BO) ed il cantiere inizierà alla fine del mese di Gennaio 2018.

La qualità e la diffusione di tali interventi sono stati concepiti al fine di portare risorse aggiuntive al fabbricato in termini di risposta sismica e di restituire l'aspetto originario all'architettura, possibilmente migliorandone il grado di conservazione immediato e futuro, non solo dal punto di vista puramente estetico, ma anche di quello di conservazione delle caratteristiche strutturali degli elementi costruttivi.

Gli interventi sono stati inoltre concepiti e programmati al fine di garantire il corretto funzionamento degli uffici comunali attualmente presenti.

Nella prima fase del cantiere i lavori saranno concentrati nel chiostro grande (Piazzetta Schiatti), nel cortile dei carri e nell'Ex Refettorio.

Ad oggi è terminata la fase di accantieramento mediante l'installazione dei ponteggi interni ed esterni e sono in corso le demolizioni all'interno del chiostro unitamente alle lavorazioni nel Cortile dei Carri.

Terminata la prima fase dei lavori il cantiere verrà spostato nel chiostro piccolo adiacente. La durata del cantiere è stimata in giorni 540.



Recupero post sisma di Palazzo dei Diamanti

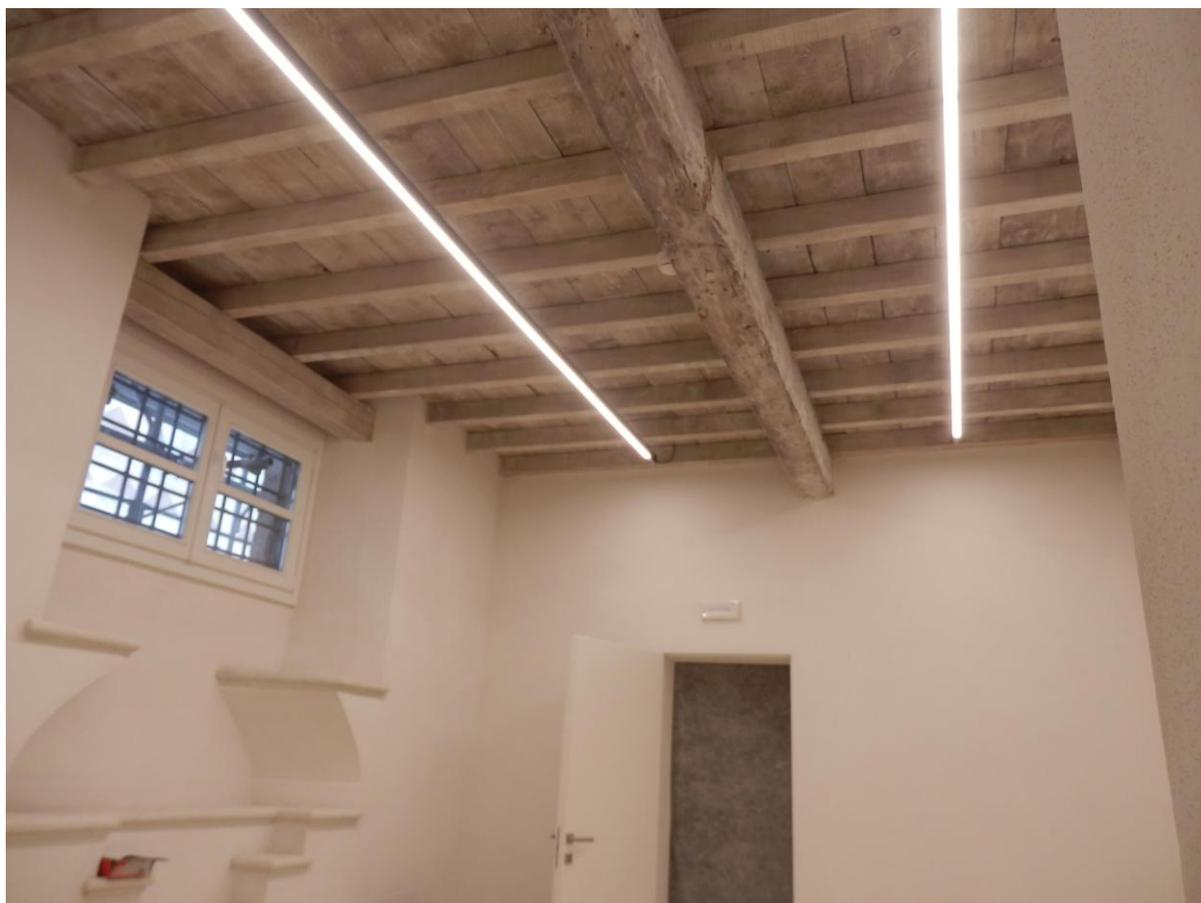
Ha preso il via a marzo 2017, la radicale opera di restyling destinata a restituire alla città lo spazio museale del Palazzo dei Diamanti completamente rinnovato e valorizzato. Ad oggi sono stati consolidati i tetti e sottotetti dell'Ala Biagio Rossetti e dell'ala Ercole I d'Este e terminati i nuovi servizi igienici negli ambienti a nord del giardino, a servizio della Galleria d'Arte Moderna.

Sono pressoché concluse le lavorazioni negli ambienti del piano terra e del piano ammezzato dell'area a sud-est, su corso Ercole I d'Este, da destinarsi ad uffici e biglietteria della Galleria d'Arte Moderna e i lavori in corrispondenza del portico sud del cortile.

I ponteggi presenti su Corso Ercole I d'Este verranno rimossi nel mese di Maggio.

Successivamente il cantiere si concentrerà sul consolidamento delle coperture non ancora interessate dai lavori comprese quelle del Museo del Risorgimento e sulle lavorazioni di restauro della sala 119.

L'ultimazione dei lavori è prevista per Dicembre 2018.





Intervento di restauro e valorizzazione dei locali ex Bazzi di piazza del Municipio

I lavori di restauro e di miglioramento sismico dei locali ex Bazzi sono pressoché conclusi.



Restauro post sisma della Certosa monumentale di Ferrara

Sono iniziati a settembre 2016 i lavori programmati dall'Amministrazione comunale per il restauro e il miglioramento strutturale post sisma della Certosa monumentale di Ferrara. Previsti interventi sulle strutture in elevazione, sugli archi, sulle volte in muratura e sulle coperture lignee e in laterizio.

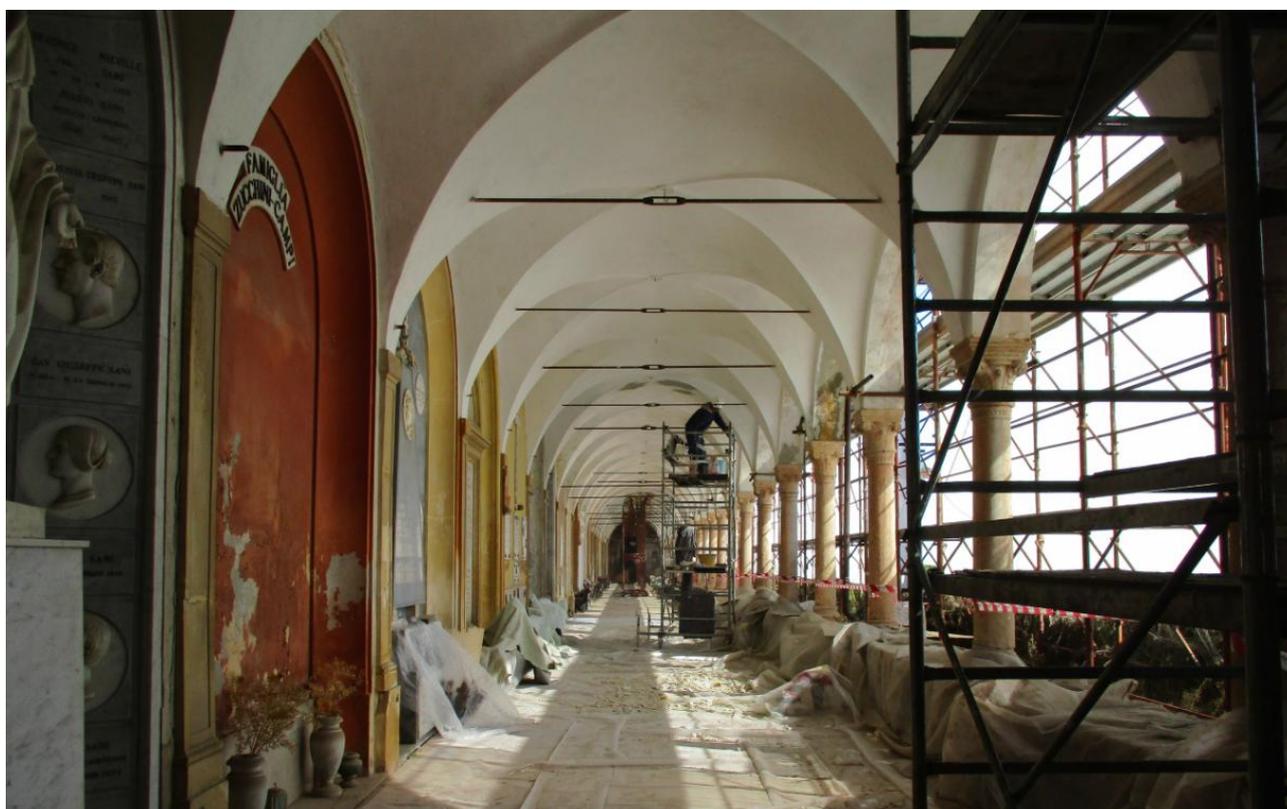
La conclusione dei lavori è prevista nell' estate 2018 (il termine era inizialmente previsto nel febbraio 2018), poiché verranno messi in campo ulteriori interventi di recupero strutturale ed estetico finanziati con fondi assicurativi e comunali per circa 200mila euro.

Ad oggi sono terminati i lavori di consolidamento strutturale dei coperti dei Colombari Casazza e Bonaccioli e della Sala Bonaccioli, con il ripristino e consolidamento delle volte in cannucciato e il restauro dei cotti.

Sono pressoché terminati tutte le lavorazioni di consolidamento strutturale dei deambulatori e della Cella Uomini Illustri.

Tutti gli interventi di consolidamento sismico sono in fase di conclusione.

Sono in corso le opere di restauro dei paramenti murari dei deambulatori. In particolare sono in avvio le lavorazioni di finiture e di tinteggiatura.





Restauro post sisma della Chiesa di San Cristoforo

Da settembre a novembre 2017 è stata portata a termine la fase preliminare di protezione delle opere d'arte da parte dell'impresa di Restauro Ottorino Nonfarmale e Ceruolo Ponteggi. Tutte le opere sono ispezionabili per monitorare lo stato di conservazione. E' stato realizzato un ponteggio sui tre lati della chiesa per accedere ai sottotetti delle navate laterali.

Le due imprese E.T. Costruzioni di Emanuele Tuffanelli e Sangiorgi Costruzioni srl hanno portato a termine il lavoro di rinforzo e riparazione delle volte delle navate laterali. Sono stati inoltre realizzati tutti i lavori di scuci e cuci nelle pareti laterali nei sottotetti delle navate, le pareti sono state ammorsate alla parete longitudinale della navata centrale. Sono stati regolarizzati i varchi tra le cappelle delle navate laterali con architravi in legno. Sono conclusi i lavori di pulizia dell'estradosso delle volte a vela della navata centrale e del transetto.

Sono conclusi i lavori sulle cupole della navata centrale del transetto. In particolare le stuccature le iniezioni e tutte le finiture compresa la tinteggiatura.

Ad oggi sono in corso le lavorazioni sui coperti della navata laterale nord.

Successivamente le lavorazioni si concentreranno sulla realizzazione dei cordoli strutturali di collegamento sui coperti alti.

Durante questa fase avverrà anche il rifacimento del coperto con la realizzazione di uno strato impermeabilizzante e inserimento dei ganci ferma coppi.

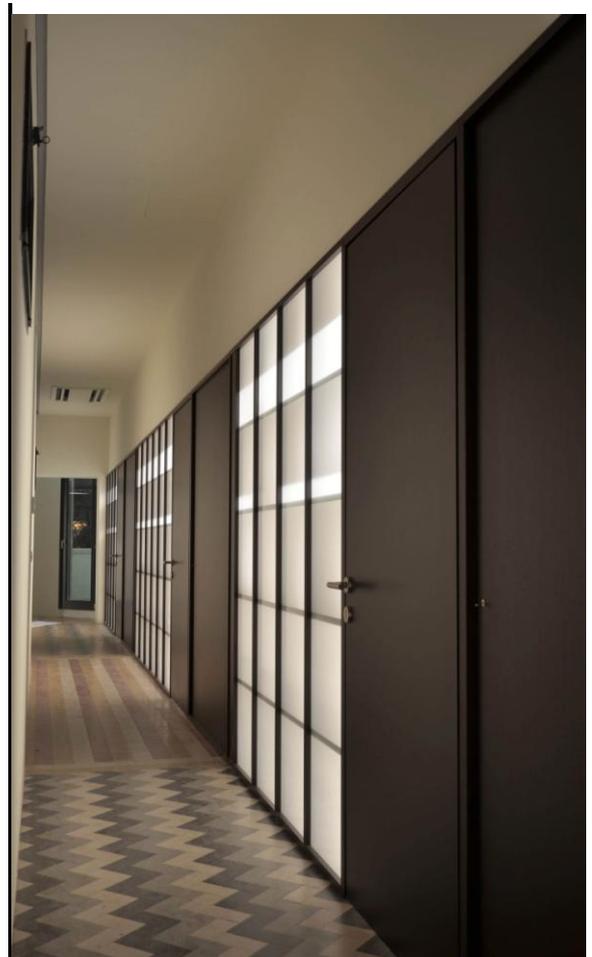




Restauro post sisma Ex Mof

Lavori sostanzialmente conclusi, ad esclusione di alcune opere riguardanti il progetto antincendio che sono in corso di realizzazione. I locali sono già stati consegnati ai corrispettivi enti.





Restauro Palazzo del Podestà

L'intervento riguardante i Lavori di Riparazione e Miglioramento strutturale post sisma presso Palazzo Podestà è in fase conclusiva. Il volto è stato consolidato così come la torre della Masseria, mentre gli affreschi del Salone degli Stemmi sono stati recentemente restaurati. Sono in fase di esecuzione invece, le opere di consolidamento dei merli posti sopra la Torre mediante profili metallici, ed opere impiantistiche di raffrescamento da posizionare nel sottotetto. Seguirà, infine, la posa della pavimentazione del volto.



Recupero post sisma di Porta Paola

A tutt'oggi i lavori eseguiti, presso l'immobile di Porta Reno ex Porta Paola, riguardano i rinforzi strutturali sismici su tutto l'edificio, tra cui:

- controventi e tiranti dei solai;
- il risanamento delle travi lignee di copertura, comprensivo di rifacimento degli appoggi ammalorati con protesi;
- il rifacimento della copertura
- scuci-cuci interno per la chiusura delle canne fumarie rinvenute

Restano da eseguire:

- pali di fondazione
- iniezioni
- finiture

