

STATO DI PROGETTO

SOLUZIONI PROPOSTE

- INTERVENTI DI TIPO STRUTTURALE
(risanamento della struttura portante in acciaio, realizzazione di nuovo solaio di copertura in corrispondenza degli spogliatoi e realizzazione di collegamenti efficaci tra le struttura principali in entrambe le direzioni)
- INTERVENTI ARCHITETTONICI
(ridistribuzione spazi interni nell'area di ingresso e degli spogliatoi)
- ADEGUAMENTO VASCA
(installazione nuovo impianto di ricircolo acqua e realizzazione vasche di compenso)
- ADEGUAMENTO IMPIANTI
(rifacimento di tutti gli impianti esistenti all'interno degli spogliatoi e sostituzione delle UTA in copertura)

QUADRO ECONOMICO

a	LAVORI	€ 1.650.000,00
a.1	- Lavori a misura	€ 0,00
a.2	- Lavori a corpo	€ 1.650.000,00
	> OG1	€ 941.500,00
	>OG11	€ 505.400,00
	Altro	€ 203.100,00
b	ONERI SICUREZZA	€ 66.000,00
b.1	- Per lavori a misura	€ 0,00
b.2	- Per lavori a corpo	€ 66.000,00
b.3	- Per lavori in economia	€ 0,00
	TOTALE LAVORI (a+b)	€ 1.716.000,00
c	SOMME A DISPOSIZIONE	
c.1	- Lavori in economia (arredi e attrezzature)	€ 50.000,00
c.2	- Rilievi accertamenti ed indagini	€ 2.684,00
c.3	- Allacciamenti a pubblici servizi	€ 2.000,00
c.4	- Imprevisti (IVA compresa)	€ 51.480,00
c.5	- Acquisizione aree e immobili	€ 0,00
c.6	- Accantonamento art.26 c.4 L.109/94	€ 0,00
c.7	- Spese tecniche	€ 134.540,00
	> Spese tecniche	€ 111.540,00
	> Collaudi tecnico amministrativo statico ecc.	€ 15.000,00
	> Incentivo e assicurazioni professionali dipendenti	€ 8.000,00
c.8	- Attività di consulenza o di supporto	€ 0,00
c.9	- Eventuali commissioni aggiudicatrici	€ 5.000,00
c.10	- Spese per pubblicità e opere artistiche	€ 1.600,00
	> Pubblicità gare	€ 1.000,00
	> Contributo ad Autorità di Vigilanza	€ 600,00
c.11	- Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche e collaudi	€ 9.982,47
	> Accertamenti laboratorio e verifiche tecniche	€ 9.982,47
c.12	- Studio di fattibilità tecnico economica	€ 31.579,59
	> Progetto fattibilità tecnico economica	€ 20.823,09
	> Vulnerabilità sismica	€ 6.436,50
	> PEF dettagliato	€ 2.800,00
	> Bozza convenzione concessionario	€ 1.520,00
c.13	- IVA ed eventuali altre imposte	€ 231.102,55
	> IVA sui lavori (10%)	€ 166.600,00
	> IVA su spese tecniche (compresa CNPAIA)	€ 42.502,55
	> IVA su arredi	€ 11.000,00
	> IVA su area giochi	€ 11.000,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 519.968,60
	TOTALE GENERALE	€ 2.235.968,60

