

COMUNE DI FERRARA  
Città Patrimonio dell'Umanità

# ***Servizio Beni Monumentali***

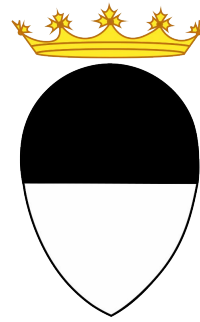
***Annualità 2026***

***Avanzamento lavori e  
nuove progettualità***

**TOTALE LAVORI ULTIMATI NEL 2026**  
**9.240.692,85 Euro**

**TOTALE LAVORI IN CORSO NEL 2026:**  
**30.119.601,54 Euro**

**TOTALE PROGETTAZIONI NEL 2026:**  
**4.650.000,00 Euro**

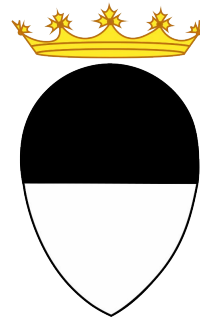


COMUNE DI FERRARA  
Città Patrimonio dell'Umanità

# ***AMBITO MUSEI E CULTURA***

Marco Gulinelli

*Assessore alla Cultura, Musei, Monumenti Storici e Civiltà  
Ferrarese, Unesco, Beni Monumentali e Palio*



COMUNE DI FERRARA  
Città Patrimonio dell'Umanità

# ***LAVORI TERMINATI***

***Annualità 2026***

# PALAZZO PROSPERI SACRATI

*RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE*

*Lavori terminati*

**Importo complessivo dell'opera:**

**€ 7.320.647,78**

- Euro 1.720.647,78 da contributi RER per fondi post-sisma
- Euro 600.000,00 da fondi comunali
- Euro 5.000.000,00 da contributi FSC

Fine lavori:     Luglio 2026



# **PALAZZO PARADISO – BIBLIOTECA ARIOSTEA**

*RIPARAZIONE E MIGLIORAMENTO STRUTTURALE  
POST SISMA*

*Lavori terminati*

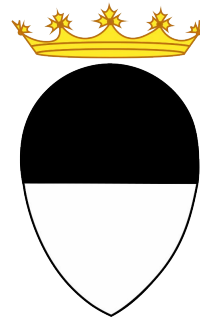
**Importo complessivo dell'opera:**

**€ 1.566.420,17**

- Euro 846.040,59 da contributi RER per fondi post-sisma
- Euro 720.379,60 da fondi comunali
- Euro 5.000.000,00 da contributi FSC

Fine lavori: **Luglio 2026**





COMUNE DI FERRARA  
Città Patrimonio dell'Umanità

# ***LAVORI IN CORSO***

***Annualità 2026***

# PALAZZO MUNICIPALE

*RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE  
POST SISMA E RIQUALIFICAZIONE ALA NORD*

*Lavori in corso*

**Importo complessivo dell'opera:**

**€ 3.768.347,55**

- Euro 2.574.182,03 da RER per fondi post-sisma
- Euro 1.194.165,52 da fondi comunali

Fine lavori prevista: **Dicembre 2026**



# PALAZZO MASSARI PALAZZINA CAVALIERI DI MALTA

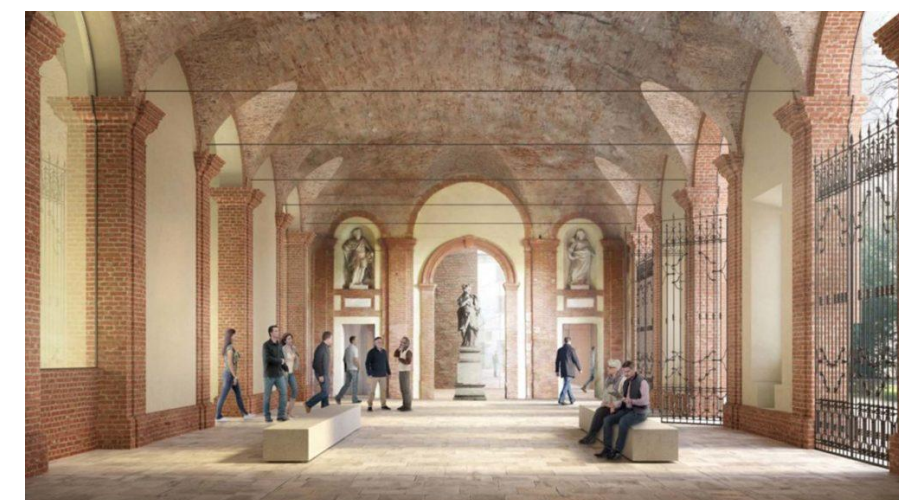
*RIQUALIFICAZIONE DEL COMPLESSO*

*Lavori in Corso*

**Importo complessivo dell'opera:  
€ 10.490.000,00**

- Euro 8.000.000,00 da Piano Stralcio "Cultura e Turismo"  
Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC)
- Euro 2.270.000,00 da fondi regionali di cui Accordo di  
Programma Piano Speciale d'Area
- Euro 220.000,00 fondi comunali

Fine lavori prevista: **Aprile 2027**



# PALAZZO PICO CAVALIERI – CASA DELLA PATRIA

*RIPARAZIONE E MIGLIORAMENTO  
STRUTTURALE POST-SISMA*

*Lavori in Corso*

**Importo complessivo dell'opera:  
€ 2.133.977,25**

**-Euro 1.372.698,54 da RER per fondi post sisma**

**-Euro 761.278,71 fondi comunali**

**Fine lavori prevista: Ottobre 2026**



# PALAZZO PICO CAVALIERI – CASA DELLA PATRIA

*NUOVO ALLESTIMENTO*

*Lavori in Corso*

**Importo complessivo dell'opera:  
€ 230.000,00**

**- fondi comunali**

**Fine lavori prevista: Dicembre 2026**



# TEATRO CINEMA BOLDINI

*COMPLETAMENTO LAVORI  
E NUOVO ALLESTIMENTO*

**Importo complessivo dell'opera:  
€ 800.000,00**

**- Fondi comunali**

Inizio lavori prevista: **Ottobre 2026**

Fine Lavori previsti: **Dicembre 2027**



# ***NUOVE PROGETTUALITA'***

***Annualità 2026***

# PALAZZO DUCALE

*RESTAURO DEGLI APPARTAMENTI DUCALI E DEL  
GIARDINO DELLE DUCESSE*

*Progettazione ultimata – CANDIDATURA CONTRIBUTI 8X1000 IN  
CORSO*

**Importo complessivo dell'opera: € 2.500.000,00**

**- Contributo 8x1000**



# SANTA MARIA IN VADO

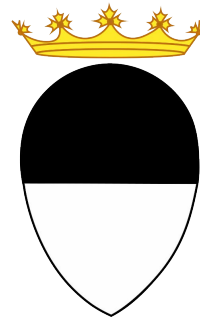
*RESTAURO EX-REFETTORIO*

*Progettazione IN CORSO*

**Importo complessivo dell'opera:  
€ 2.000.000,00**

**- Contributo MIC**



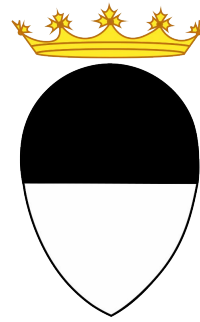


COMUNE DI FERRARA  
Città Patrimonio dell'Umanità

# ***AMBITO RIGENERAZIONE URBANA***

Alessandro Balboni

Vice Sindaco, Assessore con deleghe a Opere pubbliche, Infrastrutture, Rigenerazione Urbana, Manutenzione Strade, Decoro Urbano, Forestazione Urbana, Ferrara Città Universitaria, Ambiente, Tutela Animali, Progetti Europei, Protezione Civile



COMUNE DI FERRARA  
Città Patrimonio dell'Umanità

# ***LAVORI TERMINATI***

***Annualità 2026***

# NUOVO PERCORSO ACCESSIBILE MURA SUD

NUOVO PERCORSO ACCESSIBILE SOPRAMURA VIA  
BALUARDI

*Lavori terminati*

**Importo dell'opera:  
€ 800.000,00**

**INTERVENTO NELL'AMBITO DELL'AZIONE  
SPAZI VERDI OPEN WALL  
Importo complessivo € 2.790.000,00**

- Euro 2.200.000,00 contributo RER

- Euro 590.000,00 fondi comunali



# POLO DELLA CREATIVITA'

NUOVO POLO DELLA CREATIVITA' MEDIANTE LA  
RIQUALIFICAZIONE DELLE AREE ESTERNE DEL CENTRO  
SLAVICH

*Lavori terminati*

**Importo dell'opera:  
€ 935.000,00**

- Euro 800.000,00 contributo RER
- Euro 135.000,00 fondi comunali



# BALUARDO DELL'AMORE

RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE DEL BALUARDO  
DELL'AMORE

*Lavori terminati*

**Importo dell'opera:  
€ 540.000,00**

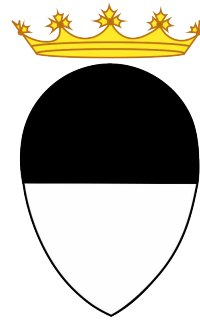
**INTERVENTO NELL'AMBITO DELL'AZIONE  
SPAZI VERDI OPEN WALL**

**Importo complessivo € 2.790.000,00**

- Euro 2.200.000,00 contributo RER
- Euro 590.000,00 fondi comunali

Fine lavori prevista: **Dicembre 2026**





COMUNE DI FERRARA  
Città Patrimonio dell'Umanità

# ***LAVORI IN CORSO***

***Annualità 2026***

# MUSEO DI STORIA NATURALE

RIQUALIFICAZIONE E ADEGUAMENTO  
FUNZIONALE E NUOVO ALLESTIMENTO

*Lavori in Corso*

Importo complessivo dell'opera:  
**€ 2.800.000,00**

-Euro 1.150.000,00 contributo RER

-Euro 1.650.000,00 fondi comunali

Fine lavori prevista: **Dicembre 2026**

Allestimento: **Aprile 2027**



# PALAZZINA BAGNI DUCALI

*EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA  
DELIZIA DEI BAGNI DUCALI PER NUOVA  
SEDE DEL CONSERVATORIO  
E NUOVA PIAZZA ESTERNA*

*Lavori in Corso*

**Importo complessivo dell'opera:  
€ 830.000,00**

- Euro 600.000,00 contributo RER
- Euro 230.000,00 fondi comunali

Fine lavori prevista: **Novembre 2026**



# BALUARDO S.GIORGIO

RIQUALIFICAZIONE DEL BALUARDO DI SAN GIORGIO E  
NUOVO COLLEGAMENTO CON LA PALAZZINA BAGNI  
DUCALI

*Lavori in Corso*

**Importo dell'opera:**  
**€ 950.000,00**

**INTERVENTO NELL'AMBITO DELL'AZIONE  
SPAZI VERDI OPEN WALL**

**Importo complessivo € 2.790.000,00**

- Euro 2.200.000,00 contributo RER
- Euro 590.000,00 fondi comunali

Fine lavori prevista: **Dicembre 2026**



# NUOVI ARREDI URBANI

NUOVI ARREDI URBANI DA POSARE NEI LUOGHI  
RIGENERATI CON I PROGETTI LOOK UP

*Lavori in Corso*

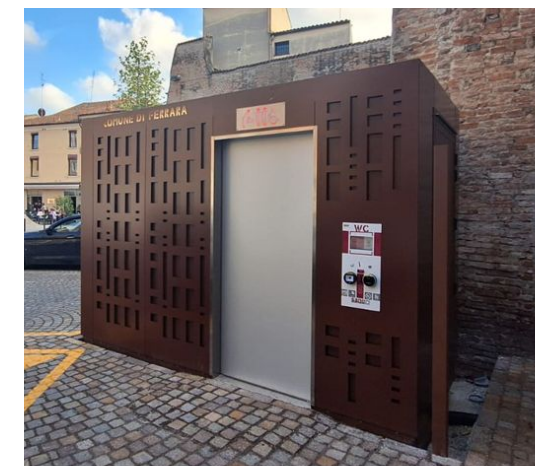
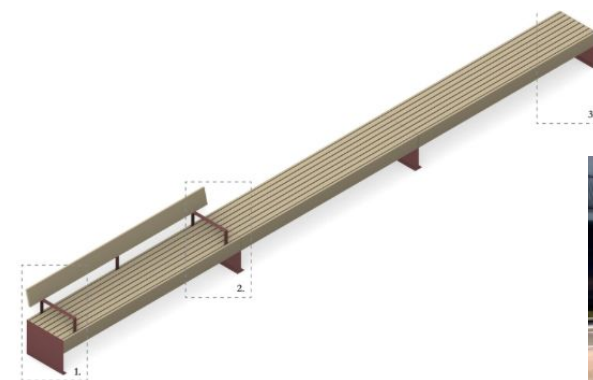
Importo dell'opera:  
**€ 500.000,00**

INTERVENTO NELL'AMBITO DELL'AZIONE  
SPAZI VERDI OPEN WALL

Importo complessivo **€ 2.790.000,00**

- Euro 2.200.000,00 contributo RER
- Euro 590.000,00 fondi comunali

Fine lavori prevista: **Dicembre 2026**



# AREA EX-AMGA

RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA EX-AMGA E  
NUOVA CONNESSIONE CITTA'-MURA

*Lavori in Corso*

Importo complessivo dell'opera:  
**€ 2.650.000,00**

-1.250.000,00 contributo RER

- 1.400.000,00 Fondi comunali

Fine Lavori prevista: **Dicembre 2027**



# EX CONVENTO DI SANTA CATERINA MARTIRE – EX IPSIA

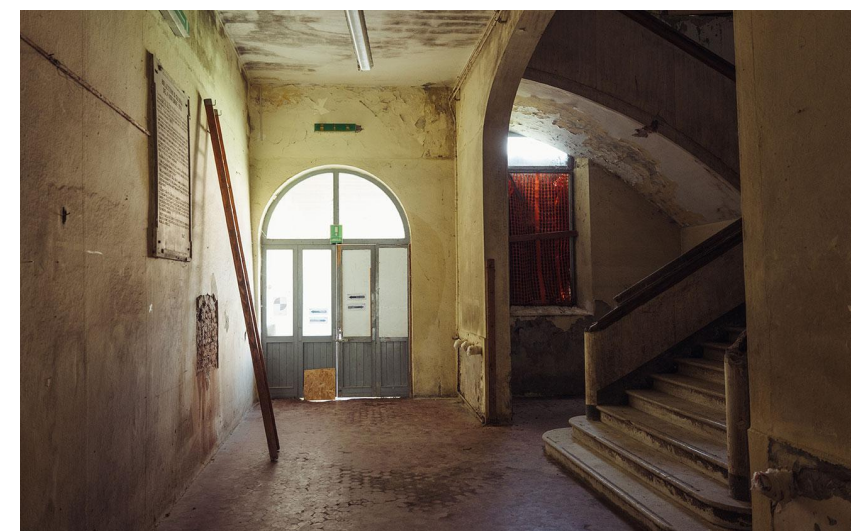
*RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE  
POST SISMA – CORPO 2*

*Lavori in corso*

**Importo complessivo dell'opera: € 3.627.276,74**

**- Finanziamento RER per fondi post-sisma**

Fine lavori prevista: **Dicembre 2027**



# COMPLESSO DI S. DOMENICO

*RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE  
POST SISMA*

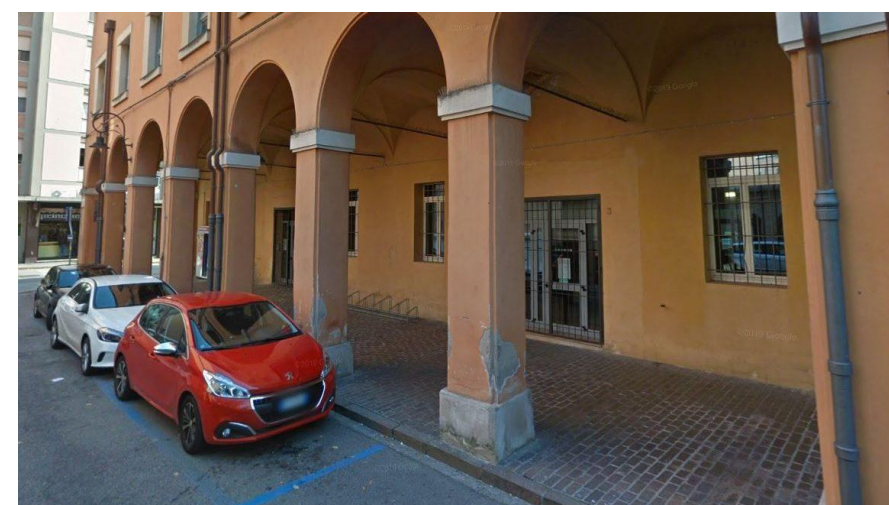
*Lavori in corso*

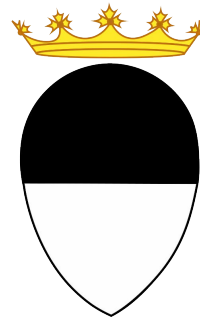
**Importo complessivo dell'opera:**

**€ 1.283.901,85**

- Euro 978.901,85 da RER per fondi post-sisma
- Euro 305.000,00 da fondi comunali

Fine lavori prevista: **Aprile 2027**





COMUNE DI FERRARA  
Città Patrimonio dell'Umanità

# ***NUOVE PROGETTUALITA'***

***Annualità 2026***

# ART BONUS

## *RESTAURO FONTANA PARCO MASSARI*

*Progettazione esecutiva ultimata*

**Importo complessivo dell'opera:  
€ 150.000,00**

**- Fondi da donazioni**

