



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità

Assessorato ai Lavori Pubblici e Patrimonio

SCHEDA INFORMATIVA

Titolo del progetto	Riqualificazione dell'area sopramura di via delle Barriere di Porta Po - viale Belvedere
Assessore Settore Opere Pubbliche e Mobilità	Dott. Andrea Maggi
Responsabile e Servizio di riferimento	Responsabile del Procedimento: Arch. Natascia Frasson Servizio Beni Monumentali e Centro Storico Settore Opere Pubbliche e Patrimonio
Localizzazione	Corso Porta Po - Viale Belvedere
Obiettivi dell'intervento	<p>L'intervento in oggetto è scaturito dal fatto che il 2° Progetto Mura (FIO'97), finalizzato al recupero e restauro del paramento murario, nella sua fase conclusiva non si è occupato adeguatamente di tutte quelle aree limitrofe e complementari ad un complesso mura via via definito, probabilmente per una sopraggiunta impossibilità economica. L'area di attestamento delle mura nel tratto Ovest della Città, tra le vie Porta Po e Belvedere, rappresenta l'inizio della passeggiata Sopramura che consente di raggiungere la Delizia dei Bagni Ducali, dopo un percorso di quasi 6.000 metri. Inoltre, sul lato esterno della cortina muraria, inizia il sistema di piste ciclopedonali che cingono la città fino alla zona di Corso Isonzo dove nel 1605 era stata edificata la Fortezza Pontificia.</p> <p>Alla base del lato interno del terrapieno delle mura ovest, scorre la pista ciclabile della via Belvedere che diviene poi via O. Furioso arrivando fino alla Porta degli Angeli e Corso Ercole I° d'Este. L'area di attestamento delle Mura Ovest, ha ospitato negli anni varie attività commerciali e negli ambienti su viale Po era presente una pesa pubblica di merci. L'area retrostante non è mai stata oggetto di attenzione, e adibita a parcheggio automobili, con l'unica funzione di consentire l'accesso carrabile al percorso sopramura per le necessarie attività di manutenzione. Il "vertice" era rappresentato da una costruzione adibita ad attività commerciali (ex riparazione cicli), e da due piccoli "chioschi" per la vendita di verdure e pesce fresco; il retro di queste attività commerciali, era di fatto un'area utilizzata impropriamente a parcheggio autovetture e consentiva, inoltre, l'accesso ai mezzi per la pulizia e lo sfalcio del percorso sopramura.</p> <p>Obiettivo del progetto è stata una radicale riqualificazione dell'intera area, riportandola ad area di pregio come tutto l'ambito mura ed importante punto di inizio del percorso turistico-ricreativo sopramura, fortemente utilizzato dalla cittadinanza e meta turistica.</p> <p>E' stato così valorizzata la visibilità e l'accesso dai fruitori provenienti dalla vicina Stazione Ferroviaria, quale alternativa dell'accesso alla città all'asse Cavour/centro città o Porta Po/musei.</p>

Descrizione dell'intervento	<p>Il progetto ha previsto la rimozione delle platee di fondazione su cui precedentemente poggiavano le attività commerciali a "chiosco", consentendo di liberare completamente la zona. L'area così risultante e quella usata a parcheggio, è stata rimodellata dato che esistono quote diverse rispetto al piano stradale e al percorso sopraelevato. In una zona all'ombra degli alti alberi esistenti, è stata ricavata una area fitness-stretching simile a quella già realizzata in fregio alla Porta degli Angeli, dotando così di un punto di inizio/fine delle attività motorie fortemente praticate dalla cittadinanza ferrarese. I lavori, hanno comportato la rivisitazione dei percorsi pedonali e ciclabili che attraversano l'area, soprattutto in considerazione dei collegamenti a quelli esistenti dato che l'intervento lambisce un importante snodo viario della città. In tutti i tratti individuati, si è previsto l'intervento minimo necessario per il rifacimento della sola pavimentazione, con l'obiettivo di salvaguardare il più possibile le cordonature e le alberature presenti.</p> <p>Nello specifico:</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Tutta l'area liberata ed il parcheggio attuale: è stato effettuato uno scotico e livellamento per accogliere i nuovi percorsi ciclopedonali ed il terreno a prato; ✓ L'area fitness all'ombra delle alberature, è stata realizzata su prato sintetico con sottostruttura in gomma antishock; ✓ Il nuovo percorso pedonale e la pista di accesso al sopraelevato carrabile, prevedendo un ulteriore scavo (20 cm), il livellamento del fondo, la stesura di tessuto non tessuto e la successiva posa di misto naturale stabilizzato; la finitura è stata realizzata con conglomerato composto da calce idraulica naturale e misto granulometrico stabilizzato speciale del tutto simile a quello efficacemente posato in altri tratti di pista ciclabile delle mura. ✓ Riqualificazione dell'edificio "Barriere": si è conseguito inoltre il recupero e la riqualificazione dell'edificio posto al vertice del percorso sopraelevato in oggetto, realizzando un bagno per disabili, nuovi infissi in alluminio con vetri stratificati, pavimenti in gres e nuovi impianti elettrici e meccanici. <p>L'intervento si presenta come manutenzione straordinaria programmata, con la finalità di uniformare i percorsi ciclopedonali della cinta muraria e rendere identificabili ed immediatamente riconoscibili i percorsi turistico-ricreativi di servizio alle antiche mura esterne, attraverso l'impiego di materiali naturali ecocompatibili che escludano la presenza di cemento, analogamente a quelli già sperimentati positivamente nel citato piano organico degli interventi sulle mura in accordo con la competente Soprintendenza Architettonica.</p>
Dati contratto	<p>Determina di aggiudicazione dei lavori DD-2020-510 esecutiva dal 03/04/2020 PG-2020-36885 del 31/03/2020</p> <p>Determina di approvazione perizia DD-2020-1764 esecutiva dal 24/09/2020 PG-2020-100232 del 24/09/2020</p>
Stato dei lavori	<p>Inizio lavori: 22 Giugno 2020 Fine Lavori: 31 Ottobre 2020 Ripristino condotta fognaria (Hera spa): ad oggi terminato</p>
Finanziamento	<p>Importo dei lavori a seguito di perizia, inclusi oneri della sicurezza: € 64.683,26 + IVA Importo complessivo dell'opera: € 100.000,00</p>
Referenti	<p>Responsabile unico del procedimento Arch. Natascia Frasson</p> <p>Assistente al RUP Arch. Rina Scicchitano</p> <p>Progettista e Direttore Lavori Arch. Rina Scicchitano</p> <p>Impresa aggiudicataria dei lavori Geostrutture srl Unipersonale – Copparo (FE)</p>

PROGETTO



