



**GRUPPO CONSILIARE
PARTITO DEMOCRATICO**

Ferrara, 8 febbraio 2022

Al Sig. Presidente del Consiglio Comunale

Al Sig. Sindaco del Comune di Ferrara

Oggetto: Interpellanza su aree PEEP

PREMESSO CHE

La legge 448/1998 art. 31 prevede la possibilità per i comuni di cedere le aree dei piani PEEP già concesse in diritto di superficie;

l'art. 22 bis della legge 108 del 29-07-2021 ha modificato le modalità di calcolo dei corrispettivi per la cessione delle aree PEEP;

il Comune di Ferrara, nelle more della delibera con cui viene rivista la modalità di calcolo del corrispettivo per la cessione delle aree peep, ha sospeso il procedimento di determinazione dei corrispettivi e quindi delle pratiche PEEP;

CONSIDERATO CHE

Molti titolari di diritti di superficie interessati all'acquisto delle relative aree PEEP, per poi procedere ad ulteriori atti immobiliari, sono in attesa che l'amministrazione esperisca gli atti necessari a ridefinire i corrispettivi di vendita delle aree PEEP.

SI INTERPELLA IL SINDACO E L'ASSESSORE COMPETENTE

Per conoscere le tempistiche di ridefinizione dei corrispettivi per la cessione delle aree PEEP e conseguentemente riattivare i procedimenti per tali aree.

Il Consigliere Comunale Gruppo PD
Francesco Colaiaacovo

COMUNE DI FERRARA
PROTOCOLLO GENERALE
Protocollo N.0016966/2022 del 08/02/2022

