

COMUNE DI FERRARA PROTOCOLLO GENERALE Cod.AMC.FE.A01	
09 APR. 2021	
N.	44068



Partito Democratico

**GRUPPO CONSILIARE
PARTITO DEMOCRATICO**

Ferrara, 09/04/2021

Al Sig. Sindaco
Al Sig. Presidente del Consiglio Comunale

Oggetto: Interpellanza su area demaniale di Via delle Erbe 29

Premesso

Che in data 25 marzo 2002 il Comune di Ferrara aveva dato in concessione amministrativa un appezzamento di terreno demaniale sito in Ferrara Via delle Erbe 29, stipulando una convenzione con una società agricola ed una Associazione senza fini di lucro;

Che con delibera del 21 luglio 2015, la Giunta Comunale aveva preso atto di una serie di subentri e ai nuovi concessionari aveva indicato come data di scadenza della concessione il 10 novembre 2017;

Che alla comunicazione della formale disdetta, i concessionari hanno opposto, a loro dire, l'avvenuto rinnovo tacito della concessione;

Che l'Amministrazione comunale, per riavere la disponibilità del terreno demaniale sito in Via delle Erbe 29, ha adito le vie legali;

Che con sentenza dell'11 febbraio 2020, il Tribunale di Ferrara ha accertato la scadenza della concessione amministrativa e ordinato il rilascio dell'immobile libero da cose e persone entro il termine di scadenza della annata agraria 2020;

Appurato

Che a tutt'oggi almeno uno dei concessionari condannati al rilascio dell'immobile risulta occupare l'appezzamento di terreno demaniale sito in Via delle Erbe 29, continuando a svolgere regolarmente le proprie attività senza soluzione di continuità rispetto agli anni precedenti;

Considerato

Che la peculiarità dell'area di cui in premessa, terreni coltivati all'interno della cinta muraria, rappresenta una realtà unica a livello mondiale, caratteristica che contribuisce a fare di Ferrara, bene Patrimonio dell'Umanità;

Valutato

Che l'utilizzo di un'area così pregiata, richiederebbe un concorso di idee, in modo da scegliere i progetti più innovativi per poterne valorizzare al massimo le potenzialità naturalistico - ambientali.

Interpella il Sindaco e l'Assessore competente per conoscere:

a quale titolo, nonostante la sentenza del Tribunale di Ferrara che ha condannato i concessionari a lasciare libero l'immobile, continua l'occupazione dell'area demaniale di Via delle Erbe 29;

a chi sono intestate le utenze a servizio dell'immobile e da chi sono pagate;

se c'è intenzione di dare seguito alla sentenza del Tribunale di Ferrara e nel caso, conseguentemente alla riacquisita disponibilità dell'area, come si intende procedere per valorizzarne le caratteristiche naturalistiche.

Si richiede risposta scritta

Il Consigliere Comunale Gruppo PD
Francesco Colaiacovo

