ISTRUTTORIA CONSILIARE DEL \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**PROCEDIMENTO DI APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO DI HERA S.P.A DENOMINATO “PROGETTO PER L’ADEGUAMENTO DELLA RETE FOGNARIA IN LOCALITÀ FOCOMORTO” IN COMUNE DI FERRARA IN VARIANTE AL 2° POC – PARERE DI COMPETENZA**

# **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**Premesso:**

* che con delibera consiliare P.G. 21901 del 16/04/2009 è stato approvato il Piano Strutturale Comunale (PSC) comprensivo della classificazione acustica;
* che con delibera consiliare P.G. 39286/13 del 10/06/2013 è stato approvato il Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE);
* che con delibera consigliare P.G. 139299/17 del 11/12/2017 è stato approvato il 2° Piano Operativo Comunale con valore ed effetti di variante alla classificazione acustica e con delibere consigliari P.G. 103773/18 del 24/09/2018 e P.G. 32267/19 del 25/03/2019 sono state rispettivamente approvate una 1^ e 2^ variante specifica al 2° Piano Operativo Comunale;

**Premesso inoltre:**

* che con nota prot. n. 4740/21 del 19/01/2021, il Gestore del Servizio Idrico Integrato (S.I.I.) Hera S.p.A., ha presentato istanza all’Agenzia Territoriale dell’Emilia – Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti (ATERSIR), finalizzata alla richiesta di indizione della Conferenza dei Servizi per approvazione ai sensi dell’art. 158bis del D.Lgs. 152/2006 del progetto definitivo denominato “Progetto per l’adeguamento della rete fognaria in località Focomorto” in Comune di Ferrara, in variante alla strumentazione urbanistica vigente;
* che il Servizio Ufficio di Piano del Comune di Ferrara ha inviato al Gestore del S.I.I. Hera S.p.A con nota PG 136933/19 del 04/11/2019 il parere favorevole rispetto alla validazione della documentazione di variante urbanistica finalizzata all’apposizione del vincolo preordinato all’esproprio;
* che successivamente al parere del Comune di Ferrara, ATERSIR ha rilasciato al Gestore Hera S.p.A. con nota PG. AT/2020/0002868 del 03/04/2020 il nulla osta all’avvio del procedimento espropriativo all’intervento in oggetto;
* che a seguito del nulla osta di ATERSIR, il Gestore Hera S.p.A. ha provveduto all’attività di deposito e pubblicazione del progetto definitivo e di avviso ai privati dell’avvio del procedimento espropriativo;
* che il responsabile del procedimento espropriativo di Hera S.p.A ha certificato con nota P.G. 16019/21 del 16/02/2021 la regolarità dell’avvio del procedimento e ha dichiarato che non sono pervenute osservazioni in merito al progetto;
* che l’autorità competente ATERSIR, in merito all’istanza sopracitata presentata dal Gestore Hera S.p.A., come previsto dall’art. 158bis del D.Lgs. 152/2006, ha comunicato al Comune di Ferrara in data 23/02/2021 con nota acquisita al P.G. 25299/21 del 23/02/2021, l’indizione della Conferenza dei Servizi decisoria – prima seduta del 26/02/2021, ai sensi della L.241/1990, volta all’approvazione del progetto definitivo denominato “Progetto per l’adeguamento della rete fognaria in località Focomorto” in Comune di Ferrara, comportante variante urbanistica localizzativa agli strumenti urbanistici per l’apposizione del vincolo preordinato all’esproprio e contestuale dichiarazione di pubblica utilità delle opere;
* che l’intervento risulta inserito nel programma degli interventi 2020-2023 del Gestore Hera S.p.A. approvato dal Consiglio Locale di Ferrara ed individuato con ID ATERSIR: 2014FEHA0038;

**Considerato:**

* che il progetto definitivo di Hera S.p.A. è finalizzato all’adeguamento della rete fognaria in località Focomorto nel Comune di Ferrara;

* che attualmente gli scarichi fognari della località di Focomorto vengono trattati, attraverso una condotta mista ( acque nere e acque meteoriche) posta in via della Crispa, da una esistente fossa imhoff prima di essere scaricati nello Scolo Diversivo dello Scorsuro;
* che lo scopo del progetto è quello di eliminare l’esistente trattamento non più adeguato e di collettare tali reflui, tramite un impianto di sollevamento ed una tubazione premente della lunghezza di 730 m. nella condotta fognaria dell’abitato della frazione di Pontegradella in via F. Botter, la quale è collegata al depuratore di via Gramicia;

* che è prevista inoltre la realizzazione di un nuovo manufatto scolmatore in corrispondenza dell’entrata al nuovo sollevamento, posto in adiacenza dello scolo Scorsuro ai margini di via della Crispa, che recapiterà le acque meteoriche in eccesso nel canale Consorziale;

**Dato atto:**

* che il Servizio Qualità Edilizia Pianificazione Territoriale - U.O. Pianificazione Generale del Comune di Ferrara con nota P.G. 47183/2021 del 15/04/2021 ha inviato ad ATERSIR e ad Hera S.p.A., come richiesto in sede di Conferenza dei Servizi decisoria, il parere favorevole sotto il profilo urbanistico dell’opera agli strumenti urbanistici vigenti, con allegati gli ulteriori pareri di competenza comunale, in cui si evidenzia che non emergono elementi ostativi alla realizzazione dell’intervento (variante urbanistica localizzativa per opera già prevista e valutata nel PSC vigente);
* che nel medesimo parere urbanistico si evidenzia che l’intervento prevede espropriazioni non previste dagli strumenti urbanistici vigenti, pertanto comporta variante specifica al 2° POC come previsto dall’art. *16bis – Opere pubbliche e vincoli espropriativi* delle NTA del 2° POC e in quanto rientrante nelle casistiche di cui all’art. 8 della L.R. 37/2002 e s.m.i;
* che pertanto l’approvazione del progetto comporterà la contestuale variante agli strumenti urbanistici vigenti, ai sensi della L.R. 24/2017 e s.m.i;

**Dato atto inoltre:**

* che come condiviso al termine della prima seduta, ATERSIR ha richiesto che prima della chiusura della Conferenza dei Servizi definitiva, dovrà essere ottenuto il parere favorevole dell’Amministrazione comunale in merito alla variante urbanistica localizzativa, mediante deliberazione di Consiglio Comunale;

**Precisato:**

* che la modifica della localizzazione della suddetta opera pubblica non incide sul dimensionamento complessivo del 2° POC;
* che in sede di Conferenza dei Servizi decisoria – prima seduta del 26/02/2021, il Comune di Ferrara ha proposto alla Provincia, ai sensi dell’art. 19 c. 6 lettera e) L.R. 24/2017, di escludere il presente procedimento di variante dalla procedura di valutazione di sostenibilità ambientale, in quanto variante esclusivamente localizzativa per opera già prevista e valutata nel procedimento di approvazione del PSC (tav. 5.3 –Rete Idraulica);
* che la Provincia di Ferrara ha comunicato ad Atersir, con nota prot. 8761 del 23/03/2021, che l’approvazione del progetto definitivo dell’opera in oggetto, comportante variante al 2° POC di Ferrara, è esclusa dalla valutazione di sostenibilità ambientale e territoriale ai sensi dell’art. 19 c. 6 lettera e) L.R. 24/2017;

**Dato atto** che la variante è ammissibile ai sensi dell’art. 4 lett. e) della L.R. 24/2017 e s.m.i, in quanto variante specifica per procedimenti speciali di approvazione di progetti che comportano l’effetto di variante agli strumenti di pianificazione territoriale e urbanistica;

**Visti:**

* il D.Lgs. 152/2006 e s.m.i;
* la L.R. 24/2017 e s.m.i.;
* la L.R. 37/2002 e s.m.i;
* la L. 241/1990 e s.m.i;

**Visti** i pareri favorevoli rispettivamente espressi dal Dirigente del Settore Governo del Territorio proponente e dal Dirigente del Servizio Contabilità e Bilancio in ordine alla regolarità tecnica e contabile (art. 49 – comma 1 e smi del D.Lgs. n° 267/2000);

**Dato atto** che il provvedimento non ha rilevanza sotto l’aspetto contabile;

**Sentite** la Giunta Comunale e la 3^ Commissione Consiliare;

# **DELIBERA**

1. di esprimere, per quanto di competenza e per le motivazioni esposte in premessa, sulla base di quanto disposto dall’art. 158 bis del D.Lgs n. 152/2006, parere favorevole in merito al progetto presentato dal Gestore del S.I.I. Hera S.p.A denominato “Progetto per l’adeguamento della rete fognaria in località Focomorto” in Comune di Ferrara in Variante al 2° POC, ai sensi della L.R. 24/2017 e s.m.i e della L.R. 37/2002 e s.m.i.;
2. di dare atto che l’esito favorevole della Conferenza dei Servizi decisoria, la cui seduta conclusiva è subordinata alla presente deliberazione, comporterà variante specifica al 2° POC per l’apposizione del vincolo preordinato all’esproprio, come da parere urbanistico e relativi allegati del Servizio Qualità edilizia, Pianificazione territoriale - U.O. Pianificazione Generale P.G. 47183/21 del 15/04/2021 allegato e parte integrante e sostanziale al presente atto, unitamente ai seguenti elaborati, posti agli atti della U.O. Pianificazione Generale:

**Elaborati di progetto:**

* 7.1\_Localizzazione delle opere e dei servizi pubblici e di interesse pubblico – n.1 foglio 1:5000;
* 8.1\_Vincoli preordinati all’esproprio – foglio n. 166 1:2000;

1. di dare atto che ad avvenuta approvazione del progetto definitivo da parte dell’autorità competente ATERSIR, comportante titolo abilitativo alla realizzazione delle opere, variante agli strumenti di pianificazione urbanistica, apposizione del vincolo preordinato all’esproprio/asservimento e occupazione temporanea e contestuale dichiarazione di pubblica utilità delle opere, si dà mandato al U.O. Pianificazione Generale di provvedere al recepimento del tracciato dell’opera nella strumentazione urbanistica generale;
2. di trasmettere copia della presente deliberazione ad ATERSIR per i provvedimenti di competenza;
3. di dare atto che il responsabile del procedimento è l’arch. Andrea Chieregatti, istruttore tecnico direttivo della U.O. Pianificazione Generale;