



**COMUNE DI FERRARA**

Città Patrimonio dell'Umanità

Assessorato ai Lavori Pubblici e Mobilità

## SCHEDA INFORMATIVA

|                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Titolo del progetto</b>             | <b>Lavori di riparazione e miglioramento strutturale post sisma PALAZZO DEI DIAMANTI, PINACOTECA NAZIONALE, MUSEO ANTONIONI E MUSEO DEL RISORGIMENTO</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                        | <b>Responsabile del Procedimento in fase di Progettazione: Ing Luca Capozzi</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Responsabile e Servizio di riferimento | <b>Responsabile del Procedimento in fase di Esecuzione: Arch. Natascia Frasson</b><br>Servizio Beni Monumentali e Centro Storico<br>Settore Opere Pubbliche e Mobilità                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Localizzazione                         | Corso Ercole I D'Este n°21, Corso Biagio Rossetti                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Obiettivi dell'intervento              | <p>Nell'ambito dell'impegnativo programma di recupero delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali danneggiati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, l'Amministrazione Comunale della Città di Ferrara - in coordinamento con la Regione Emilia Romagna - ha individuato, tra gli interventi urgenti, la riparazione e il miglioramento strutturale del complesso di Palazzo dei Diamanti, Pinacoteca Nazionale, Museo Antonioni e Museo del Risorgimento.</p> <p>Tale complesso, di particolare rilievo e interesse storico/artistico, rappresenta il simbolo della Città di Ferrara, ed è sede delle più importanti esposizioni culturali, fisse e temporanee, del territorio.</p> <p>Il complesso monumentale di Palazzo dei Diamanti ha evidenziato uno stato di sofferenza strutturale diffuso e consistente, che segnala una "fragilità" complessiva nei confronti delle azioni sismiche.</p> <p>Le conclusioni, derivanti dall'analisi dello stato in cui versa attualmente il Palazzo, unitamente alla disamina delle sue caratteristiche geometriche e morfologiche, dimostra la necessità di intervenire con urgenza sulle strutture monumentali, attraverso interventi specifici e calibrati, rispettosi dell'esistente, atti a salvaguardare il patrimonio architettonico ed artistico, essendo il complesso soggetto a vincolo monumentale, di cui al D.Lgs. 42/2004 (già L. 1089/39).</p> <p>Il progetto è finalizzato alla realizzazione di un intervento unitario, volto a restituire agli ambienti la piena funzionalità e fruibilità, nel rispetto della normativa vigente in materia di sicurezza statica e agibilità, attraverso una valutazione multidisciplinare compatibile con il valore intrinseco del bene monumentale, data la sua valenza unica all'interno del territorio.</p> <p>Le scelte progettuali, concepite nel massimo rispetto della struttura esistente, risultano perfettamente compatibili ed integrabili con la stessa, essendo improntate, per quanto possibile, a criteri di distinguibilità e reversibilità, al fine di mettere in luce il più possibile l'originaria valenza dell'edificio, di riqualificare gli ambienti esistenti rivedendo al contempo in modo critico anche quanto realizzato in tempi recenti.</p> |

|                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|-----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Descrizione dell'intervento | <p>Nello specifico cantiere in argomento, come sopra esposto, in molti casi non è possibile "scindere" e distinguere gli interventi strutturali da quelli architettonici, in quanto i primi, pur rispondendo ai requisiti richiesti dalla normativa vigente in materia di sicurezza strutturale, e dal Regolamento di attuazione degli interventi di riparazione <i>post-sisma</i>, devono inevitabilmente confrontarsi con la valenza monumentale dell'ambito in cui si interviene, senza soluzione di continuità.</p> <p>In sintesi, gli interventi previsti possono essere di seguito così riassunti:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- restauro, risanamento e messa in sicurezza degli ambienti al piano terra e ammezzato dell'area a sud-est, su Corso Ercole I d'Este, da destinarsi ad uffici della Galleria d'Arte Moderna, compresa la realizzazione del nuovo gruppo di servizi igienici;</li> <li>- rifacimento della scala interna di servizio, situata nell'area sud-ovest del complesso, danneggiata e inagibile;</li> <li>- riparazione e consolidamento dell'intera copertura del complesso, mediante specifici interventi previsti in corrispondenza piano di falda e della linea di gronda, e del piano di calpestio degli ambienti sottotetto;</li> <li>- restauro, risanamento e messa in sicurezza degli ambienti al piano terra e ammezzato in corrispondenza del portico sud del cortile, previa demolizione delle superfetazioni esistenti;</li> <li>- realizzazione di un nuovo gruppo di servizi igienici, negli ambienti a nord del giardino, a servizio degli utenti della Galleria d'Arte Moderna;</li> <li>- realizzazione di localizzati interventi di riparazione a carico delle strutture verticali ed orizzontali.</li> </ul> |
| Dati contratto              | DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE DD 2017-106 esecutiva dal 26/01/2017                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Stato dei lavori            | Consegna Lavori in data 01 marzo 2017                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Finanziamento               | <p>Importo dei lavori a base di contratto inclusi oneri della sicurezza: € 1.634.554,26 + IVA</p> <p>Importo complessivo dell'opera: € 2.516.466,80</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Tipologia di finanziamento  | <p>Contributi Regionali assegnati con finanziamento concesso dal Commissario Delegato: € 1.953.466,80</p> <p>Importo finanziato con fondi comunali (assicurazione): € 563.000,00</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Referenti                   | <p><b>Progetto architettonico</b><br/>Arch. Renata Fochesato</p> <p><b>Direzione Lavori</b><br/>Arch. Renata Fochesato</p> <p><b>Progetto e D.O strutture</b><br/>Arch. Renata Fochesato</p> <p><b>Progetto e D.O impianti</b><br/>Ing. Massimo Zambello</p> <p><b>Coordinatore sicurezza progettazione ed esecuzione</b><br/>Geom. Enrica Pazi</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |



