



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità

IL SINDACO

11/12/2018
Seemicamente e con gli atti
BIL + DUP
BIL + DUP



Ferrara, 03/12/2018

EMENDAMENTO

COMUNE DI FERRARA		
PROTOCOLLO GENERALE		
Cod. AMO, FE, A01		
- 3 DIC. 2018		
N.	149436	

h^v

AL PRESIDENTE DEL
CONSIGLIO COMUNALE

AL SERVIZIO AA.GG.

OGGETTO: Emendamento al Bilancio di previsione 2019-2021 e al DUP 2019-2021.

Considerato che il Comune di Ferrara, attraverso il **Servizio Associato di Protezione Civile Terre Estensi**, ha presentato candidatura in qualità di Partner al Programma di Cooperazione Territoriale INTERREG IT - HR - con il Progetto PMO GATE - **Preventing Managing And Overcoming Natural Hazard Risk to Mitigate** che il Progetto è stato approvato e avrà durata di 2 anni

che capofila del progetto "**PMO GATE**" è l'**Università degli Studi di Ferrara**

Considerato che i quadri economici del Progetto prevedono un finanziamento al 100%: l' 85% è coperto da fondi comunitari **ERDF (European Regional Development Fund)** il restante 15% è a carico del Fondo di Rotazione, come da Delibera CIPE n. 10 del 28 gennaio 2015;

che per il Comune di Ferrara l'importo totale del progetto "**PMO GATE**" pari ad € 100.000,00 e i fondi comunitari di cui sopra copriranno totalmente la somma,

considerato che si rende necessario provvedere ad effettuare un emendamento al bilancio, 2019/2021, come da schede allegate, al fine di adeguare le poste di bilancio ai suddetti quadri economici, tenuto conto dell'andamento delle entrate e delle fasi di realizzazione del progetto;

Tenuto conto che il Comune di Ferrara, in qualità di Partner di Progetto ha sottoscritto il Partnership Agreement con i rispettivi Lead Partner per il progetto in data 28 Giugno 2017 e che l'approvazione del progetto è arrivata a fine 2018 non permettendo così una definizione del crono-programma del finanziamento concesso e della relativa spesa nei tempi stabiliti per l'inserimento nel Bilancio Pluriennale 2018-2021;

che la tempistica di realizzazione del progetto rende necessario ed urgente la variazione del Bilancio Pluriennale 2018-2021 per la creazione di appositi Capitoli ed Azioni per acquisire il finanziamento concesso così come per la relativa spesa secondo i crono-programmi Rilevato che le modalità di affidamento delle diverse attività per l'esecuzione del Progetto saranno stabilite con successivi atti di competenza del Dirigente;

A

si propone

un emendamento al Bilancio di Previsione 2019-2021 e al DUP 2019-2021 per gli esercizi dal 2019 al 2021, per l'inserimento a bilancio delle relative poste contabili e/o contestuale adeguamento delle stesse.

L'emendamento si concretizza nei seguenti movimenti contabili da apportare al Bilancio di Previsione 2019-2021:

ESERCIZIO 2019

ENTRATA:

TITOLO 2° TIPOLOGIA 101	+ € 33.637,00
TOTALE ENTRATA	+ € 33.637,00

SPESA:

MISSIONE 11 PROGRAMMA 01 TITOLO 1	+ € 33.637,00
TOTALE SPESA	+ € 33.637,00

ESERCIZIO 2020

ENTRATA:

TITOLO 2° TIPOLOGIA 101	+ € 41.188,00
TOTALE ENTRATA	+ € 41.188,00

SPESA:

MISSIONE 11 PROGRAMMA 01 TITOLO 1	+ € 41.188,00
TOTALE SPESA	+ € 41.188,00

ESERCIZIO 2021

ENTRATA:

TITOLO 2° TIPOLOGIA 101	+ € 25.175,00
TOTALE ENTRATA	+ € 25.175,00

SPESA:

MISSIONE 11 PROGRAMMA 01 TITOLO 1	+ € 25.175,00
TOTALE SPESA	+ € 25.175,00

IL SINDACO





COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità

M. Levoli
Determinazione e regolamento
RAG. C. A. T. O.
P. R. R. G. G. G. G.

B. C.



Ferrara, 7 dicembre 2018

EMENDAMENTO

AL PRESIDENTE DEL
CONSIGLIO COMUNALE

AL SERVIZIO AA.GG.

OGGETTO: Emendamento al Bilancio di previsione 2019-2021 per adeguamento degli stanziamenti a seguito di ulteriori impegni assunti per progetti presentati nel 2018 con esigibilità nel prossimo esercizio.

Visti i progetti in conto capitale trasmessi al Servizio Contabilità e Bilancio per l'assunzione del relativo impegno di spesa, in data successiva a quella dello schema di Bilancio di previsione 2019-2021 approvato il 13/11/2018 dalla Giunta Comunale, che avranno esigibilità nel prossimo esercizio contabile,

si propone

un emendamento al Bilancio di Previsione 2019-2021, per l'esercizio 2019, per l'inserimento a bilancio delle relative poste contabili e/o contestuale adeguamento delle stesse.

L'emendamento si concretizza nei seguenti movimenti contabili da apportare al Bilancio di Previsione 2019-2021:

ESERCIZIO 2019

ENTRATA:

FPV DI ENTRATA PER SPESE IN C/CAPITALE	+ € 603.800,20
TITOLO 4° TIPOLOGIA 200	+ € 522.725,20
TOTALE ENTRATA	+ € 1.126.525,40

SPESA:

MISSIONE 01 PROGRAMMA 06 TITOLO 2	+ € 289.950,10
MISSIONE 04 PROGRAMMA 02 TITOLO 2	+ € 182.000,00
MISSIONE 05 PROGRAMMA 01 TITOLO 2	+ € 506.575,30
MISSIONE 06 PROGRAMMA 01 TITOLO 2	+ € 20.000,00
MISSIONE 12 PROGRAMMA 01 TITOLO 2	+ € 128.000,00
TOTALE SPESA	+ € 1.126.525,40

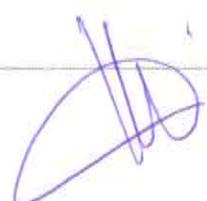
IL SINDACO

C

152326

DETTAGLI:

SCUOLA MEDIA S.BARTOLOMEO – interventi strutturali – prevenzione incendi e adeguamento sismico – TOT. 650.000,00 DI CUI 82.000,00 SUL 2019 coperta da FPV – uscita 04.02.2	82.000,00
CAPPELLA REVEDIN – riparazione e miglioramento post SISMA Tot. 422.086,87 di cui 243.275,10 sul 2019 con Contributo ed euro 132.300,20 sul 2019 coperti da FPV Uscita 05.01.2	243.275,10 132.300,20
ASILO NIDO CAVALLARI – adeguamento VV.FF. in funzione DPR antincendio – totale 160.000,00 di cui 128.000,00 sul 2019 coperti da FPV Uscita 12.01.2	128.000,00
PALAPALESTRE DI PORTA CATENA – opere di messa in sicurezza Tot. 100.000,00 di cui 20.000,00 sul 2019 coperti da FPV Uscita 06.01.2	20.000,00
SCUOLA PRIMARIA GOVONI – interventi strutturali di adeguamento sismico Totale 500.000,00 di cui 100.000,00 sul 2019 con contributo Uscita 04.02.2	100.000,00
EX LINIFICIO E CANAPIFICIO – EX TOSELLI – edificio A- Danni sisma – Progetto di complessivi euro 483.250,10 di cui 97.450,10 sul 2019 con contributo ed euro 192.500,00 sul 2019 coperto da FPV Uscita 01.06.2	97.450,10 192.500,00
MANUTENZIONE STRAORDINARIA PALAZZO MUNICIPALE ALA SUD - INTERVENTI SUL COPERTO Progetto di complessivi euro 156.347,18 di cui 50.000,00 sul 2019 coperti da FPV Uscita 05.01.2	50.000,00
TEATRO COMUNALE - CASA BORSARI: LAVORI DI COMPLETAMENTO Progetto di complessivi euro 90.000,00 di cui 81.000,00 sul 2019 coperto da FPV Uscita 05.01.2	81.000,00
TOTALE	1.126.525,40



D



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità

11/12/2018
Severamente e cogliere
BIL+DUP
Reof. P.A.T.O.
V. S. C. P.

UNI EN ISO 9001:2015
UNI EN ISO 14001:2015



SISTEMI DI GESTIONE
CERTIFICATI

Area del Territorio e dello Sviluppo Economico
Settore Attività Interfunzionali
Servizio Patrimonio

Ferrara,

P.G. n.

COMUNE DI FERRARA		
PROTOCOLLO GENERALE		
Cod. AMC.FE.A01		
10 DIC. 2018		
N.	152877	

Alla Segreteria Generale

RICHIESTA DI EMENDAMENTO

OGGETTO: Emendamento alla delibera di approvazione del Bilancio di Previsione 2019/2021 ed a quella della Nota di aggiornamento del DUP - Documento Unico di Programmazione (~~costituente allegato Bilancio di Previsione per il triennio 2019/2021~~) per la modifica dell'allegato Piano Alienazioni e delle Valorizzazioni 2019 - 2021, di cui alla nota PG 131003 del 23/10/2018

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Dott.ssa Alessandra Genesini

IL DIRETTORE TECNICO

Ing. Fulvio Rossi

L'ASSESSORE AL PATRIMONIO

Roberto Serra

IL SINDACO



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità

UNI EN ISO 9001:2015
UNI EN ISO 14001:2015



SISTEMI DI GESTIONE
CERTIFICATI

**Area del Territorio e dello Sviluppo Economico
Settore Attività Interfunzionali
Servizio Patrimonio**

dIm/AG

PG 152877/2018

Alla Segreteria Generale

FERRARA lì, 10 dicembre 2018

OGGETTO: Emendamento alla delibera di approvazione del Bilancio di Previsione 2019/2021 ed a quella della Nota di aggiornamento del DUP - Documento Unico di Programmazione (~~costituente allegato Bilancio di Previsione per il triennio 2019/2021~~) per la modifica dell'allegato Piano Alienazioni e delle Valorizzazioni 2019 - 2021, di cui alla nota PG 131003 del 23/10/2018.

Premesso che:

- il Servizio Patrimonio, con nota PG 131003 del 23/10/2018 ha trasmesso agli Uffici competenti il Piano delle Alienazioni e delle Valorizzazioni per il triennio 2019-21 (corredato della Nota Esplicativa), di cui all'art. 58 L. 133/2008 di conversione del D.L. 112/2008 (successivamente integrato dall'art. 33, comma 6, D. L. n. 98/2011, convertito nella Legge 111/2011, a sua volta modificato dall'art. 27 della Legge 214/2011) per l'approvazione dello stesso da parte del Consiglio Comunale unitamente alla Nota di Aggiornamento del Documento Unico di Programmazione ai sensi del d.lgs 118/2011 e ss.mm. e ii.;
- il citato Piano (corredato della nota esplicativa), unitamente alla Nota PG 131003 del 23/10/2018 è stato sottoposto all'esame dall'Organo di Revisione sul DUP in oggetto che ha espresso parere favorevole, giusto verbale n. 9 del 27 novembre 2018;

- nelle more della valutazione da parte del Consiglio Comunale, il Dirigente del Servizio Patrimonio ritiene di **integrare gli elenchi del Piano delle Alienazioni e delle Valorizzazioni nel senso di prevedere:**

1. nella parte relativa alla tab. 4 – Alienazione terreni nell'anno 2019 la vendita dell'area adiacente la Chiesa di Montalbano - via Bologna n.1113/A, per un importo di euro 12.100,00.

Precisato che:

- l'area adiacente la Chiesa di Montalbano, è pervenuta in proprietà al Comune di Ferrara attraverso il c.d. Federalismo Demaniale (art.56-bis DL 69/2013), giusto Decreto Direttoriale prot. 2018/4989 del 11/04/2018 dell'Agenzia del Demanio - Dir.Reg.E-R.

Ritenuto di apportare le integrazioni sopra enunciate.

SI PROPONE:

- di approvare un emendamento alla delibera di approvazione del Bilancio di Previsione 2019/2021 ed a quella di approvazione della Nota di aggiornamento del DUP - Documento Unico di Programmazione prevedendo di inserire nell'allegato Piano Alienazioni e delle Valorizzazioni 2019 – 2021 (di cui alla nota PG 131003 del 23/10/2018) le integrazioni come sopra riportate.

L'emendamento si concretizza nei seguenti movimenti contabili da apportare al Bilancio di Previsione 2019-2021:

ESERCIZIO 2019

ENTRATA:

TITOLO 4° TIPOLOGIA 400	+ € 12.100,00
TITOLO 6° TIPOLOGIA 300	- € 12.100,00
TOTALE ENTRATA	= 0

Il Sindaco
Avv. Tiziano Tagliani



TAB. 4 - ALIENAZIONE TERRENI PREVISTE NELL'ANNO 2019

N°	LOCALIZZAZIONE IMMOBILE	UTILIZZAZIONE ATTUALE	IDENTIFICAZIONE CATASTALE	SUPERFICIE m ²	VALORE STIMATO TOTALE	DESTINAZIONE URBANISTICA ATTUALE	NOTE
1	Area incubatore sita in via Finelli - via Smeraldina (P.M.I. di Ferrara)	area libera	Foglio 97 Mappali 713 e 440	22.036,00	€ 747.000,00	Area inserita nel POC approvato con D.CC. PG. 20451 del 07/04/2014 - Scheda POC 13ASPCM_01 Il POC scade il 06/04/2019	Secondo esperimento d'asta in corso nel 2018.
2	Area caserma dei Vigili del Fuoco		F 159 mapp 278	20.333,00	€ 650.656,00	RUE: Usi ASC attrezzature e spazi collettivi NTA art. 105-4.3	Si è in attesa del Decreto della Prefettura di Ferrara per l'emissione di fondi del Ministero degli Interni necessari all'acquisto dell'area di sedime da parte dello Stato. Inviati numerosi solleciti.
3	Area adiacente la Chiesa di Montalbano - via Bologna n. 1113/A		Fg. 298 p.lla 527	452,00	€ 12.100,00	RUE: Usi ASC attrezzature e spazi collettivi - nta art. 105-4.3	Immobile pervenuto in proprietà al Comune di Ferrara attraverso il c.d. Federalismo Demaniale (art. 56-bis DL 69/2013), giusto Decreto Direzionale prot. 2018/4989 del 11/04/2018 dell'Agenda del Demanio - Dir. Reg. E-R. Ai sensi del combinato disposto dell'art. 56-bis co.10 del DL 69/2013 e dell'art. 9 co.5 del D.Lgs 85/2010, alle risorse nette derivanti a ciascun ente territoriale dall'eventuale alienazione sono acquisite dall'ente territoriale per un ammontare pari al 75% delle stesse. Le predette risorse sono destinate alla riduzione del debito dell'ente e, solo in assenza del debito o comunque per la parte eventualmente eccedente, a spese di investimento. <u>La residua quota del 25% è destinata al Fondo per l'ammortamento dei titoli di Stato.</u> Ciascuna Regione o ente locale può procedere all'alienazione di immobili attribuiti ai sensi del Federalismo Demaniale previa attestazione della congruità del valore del bene da parte dell'Agenda del demanio o dell'Agenda del territorio.
TOTALE COMPLESSIVO					€ 1.409.756,00		

+

10