



**GRUPPO CONSILIARE  
PARTITO DEMOCRATICO**

Ferrara, 09 dicembre 2021

Al Sig. Presidente del Consiglio Comunale

Al Sig. Sindaco del Comune di Ferrara

**OGGETTO: QUESTION TIME su concessione terreno in via delle Erbe 29**

**PREMESSO**

- Che con sentenza del 12 febbraio 2020 il Tribunale di Ferrara ha accertato la scadenza della concessione amministrativa di un appezzamento di terreno demaniale, sito in Ferrara via delle Erbe 29 e ordinato all'associazione "Nuova Terraviva", il rilascio dell'immobile libero da cose e persone entro il termine di scadenza dell'annata agraria 2020;
- Che in data 7 marzo 2021 l'amministrazione comunale concedeva lo svolgimento dell'attività di somministrazione all'associazione "Nuova Terraviva Aps" fino al 26 settembre 2021;
- Che con avviso pubblico del 30 aprile 2021, la Giunta bandiva l'avviso di manifestazione di interesse per la concessione dell'area comunale di via delle Erbe 29, con il termine di 30 giorni;
- Che con orientamento PG 122259/2021 dello scorso 12 ottobre, la Giunta ha approvato la procedura ristretta con invito a presentare offerta a trattativa privata tramite gara ufficiosa, ai 14 soggetti che hanno manifestato interesse a riscontro dell'avviso pubblico di cui sopra;
- Che con determina 2021-2759 esecutiva in data 25 novembre u.s., è stato pubblicato il bando di gara ufficiosa tra i 14 soggetti che avevano risposto alla manifestazione d'interesse.

**CONSIDERATO**

- Che all'Associazione Nuova Terraviva, la cui concessione era scaduta nel 2017, era stato attribuito un ruolo di esclusiva manutenzione, mentre la sua attività in questi anni è proseguita, ampliandosi, il che fa supporre che – nonostante le procedure messe in atto per la liberazione dell'area – l'associazione in oggetto abbia continuato ad investire.

### **TENUTO CONTO**

- Delle dichiarazioni del Sig. Sindaco, il quale, recentemente, in occasione dell'affidamento di una pecora trovata su territorio comunale, ha affermato "L'associazione è stata scelta – tra le diverse realtà che si sono proposte – per le garanzie fornite rispetto al benessere animale e al suo mantenimento fino al termine naturale della vita."

### **LA SOTTOSCRITTA CONSIGLIERA INTERPELLA IL SINDACO E L'ASSESSORE COMPETENTE**

#### **AL FINE DI CONOSCERE**

- Come sia compatibile una affermazione come quella sopra riportata del Sig. Sindaco con le tempistiche e le procedure relative alla gestione e all'affidamento del terreno di via delle Erbe 29, ossia come sia possibile parlare di futuro dell'attività della associazione quando quest'ultima avrebbe dovuto lasciare l'area già da mesi ma soprattutto stante la proceduta di evidenza pubblica in corso (iniziata il 30 novembre con invito dell'amministrazione a numerosi concorrenti via pec il 30 novembre u.s., con scadenza il 13 gennaio 2022);
- Se, in sostanza, non si ritenga che tale affermazione di fatto anticipi l'esito della gara in favore di uno dei concorrenti, in violazione dei principi di trasparenza e non discriminazione che devono permeare le procedure pubbliche delle pubbliche amministrazioni.

Ilaria Baraldi

Consigliera comunale PD

