

Emendamento al pg. 32360 Mozione Ferrara Nostra su modifiche progetto Feris

TUTTO CIO' PREMESSO IL CONSIGLIO COMUNALE IMPEGNA IL SINDACO E LA GIUNTA

Sostituire i punti del dispositivo con i seguenti:

- 1) pur con l'obiettivo di mantenere in essere interlocuzioni anche con i proponenti privati ai fini dell'individuazione di una diversa progettazione che tenga come punto centrale la riqualificazione dell'ex Caserma Pozzuolo del Friuli e delle aree inquinate di Viale Volano, di rivalutare l'intervento complessivo alla luce delle criticità emerse, avviando un processo partecipativo con la città, ponendo una particolare attenzione al bilancio ambientale dell'operazione, la quale dovrà mantenere un saldo positivo di aree verdi e di suolo desigillato. E si impegna, altresì, nell'ottica di proseguire con l'operazione di valorizzazione del sistema delle Mura, ad invitare i progettisti incaricati per l'elaborazione del Pug a vincolare Via Caldirolo quale area destinata a Parco Urbano, mettendola in tal modo al riparo da eventuali possibili futuri tentativi di utilizzo improprio con conseguente assoluta unedificabilità
- 2) stralciare dal progetto Feris l'intervento commerciale sull'area di Via Caldirolo, demandando ad uno specifico strumento urbanistico l'individuazione di una eventuale diversa localizzazione dell'attività commerciale
- 3) ad attivarsi affinché il recupero dell'ex Caserma Pozzuolo del Friuli venga dimensionato anche in relazione all'esito delle ricerche storico archeologiche da effettuarsi nell'area in questione
- 4) ad attivarsi presso l'Università di Ferrara al fine di sviluppare strategie condivise utili a definire una destinazione dell'area ad alloggi per studenti a canone calmierato ed eventuali attività compatibili e strategiche

5) ad adoperarsi affinché l'area di progetto sita in via Volano non sia destinata all'uso di parcheggio scambiatore, come previsto dalla precedente amministrazione con destinazione specifica a parcheggio (vedi Tavola dei sistemi Psc 4.1 e Tavola delle trasformazioni Tav.5 articolo 16.12 parcheggio di interscambio preferibilmente interrato) , ma che venga convertita, previa bonifica delle ingenti quantità di amianto riscontrate nel sottosuolo, ad area verde pubblica

6) valutare le proposte progettuali presentate dai portatori di interesse locali, molte delle quali emerse in maniera spontanea da associazioni, comitati e professionisti, che siano compatibili con il presente dispositivo