



Partito Democratico

**GRUPPO CONSILIARE
PARTITO DEMOCRATICO**

Ferrara, 6 Aprile 2023

Al Sig. Presidente del Consiglio Comunale
Al Sig. Sindaco

**Oggetto: INTERPELLANZA SULLE MISURE URGENTI PER IL CONTENIMENTO DEI COSTI DELL'ENERGIA
ELETRICA E L'INSTALLAZIONE DEI PANNELLI FOTOVOLTAICI**

PREMESSO CHE

- Lo scorso 13 Marzo 2023, in sede di discussione di Bilancio di Previsione per gli esercizi 2023/2025, il Gruppo Consiliare Partito Democratico ha presentato la Risoluzione PG 34178/23 al DUP 2023-25 "Risoluzione sulle misure urgenti per il contenimento dei costi dell'energia elettrica e l'installazione dei pannelli fotovoltaici"
- In detta Risoluzione si rimarcava il non recepimento, da parte dell'Amministrazione Comunale di Ferrara, dei cambiamenti introdotti dalla Legge 27 Aprile 2022, n.34, recante "Misure urgenti per il contenimento dei costi dell'energia elettrica e del gas naturale, per lo sviluppo delle energie rinnovabili e per il rilancio delle politiche industriali".
In particolare, si evidenziava la sostituzione del comma 5 dell'art7-bis del Decreto Legislativo 3 Marzo 2011, n.28 con il seguente: "Ferme restando le disposizioni tributarie in materia di accisa sull'energia elettrica, l'installazione, con qualunque modalità, anche nelle zone A degli strumenti urbanistici comunali, come individuate ai sensi del Decreto del Ministro dei Lavori Pubblici 2 Aprile 1968, n. 1444, di impianti solari fotovoltaici e termici sugli edifici, come definiti alla voce 32 dell'allegato A al regolamento edilizio-tipo, adottato con intesa sancita in sede di Conferenza Unificata 20 ottobre 2016, n. 125/CU...sono considerate interventi di manutenzione ordinaria e non sono subordinate all'acquisizione di permessi, autorizzazioni o atti amministrativi di assenso comunque denominati, ivi compresi quelli previsti dal codice dei Beni Culturali e del Paesaggio, di cui al Decreto Legislativo 22 Gennaio 2004, n.42"
- Si sottolineava, altresì, che in forza della suddetta Legge, cessano di essere **richieste alle Amministrazioni Comunali autorizzazioni** di impianti solari fotovoltaici e termici sugli edifici anche nel centro storico (zone omogenee A, individuate ai sensi del D.M. 1444/68), fino alla potenza massima di 200 kW
 - nel caso in cui i pannelli siano **integrati nelle coperture**;
 - **non siano visibili** dagli spazi pubblici esterni e dai punti di vista panoramici;
 - nel caso in cui i manti delle coperture siano realizzati in materiali della tradizione locale, ovvero l'installazione nei centri storici è sempre ammessa anche quando si tratta di intervenire sui classici tetti con le tegole;

OSSERVATO CHE

- In data **28/3/2023** è uscita una Deliberazione della Giunta Comunale – approvata all’unanimità e ad immediata eseguibilità- con oggetto “Modifica Linee Guida per Interventi di Efficientamento Energetico”, in cui vengono approvate le modifiche al quadro B “ Linee Guida Installazione Pannelli Solari e Fotovoltaici” del documento “Linee Guida per interventi di efficientamento energetico”, per consentire l’installazione di pannelli fotovoltaici anche sulle coperture degli edifici classificati dal RUE Vigente in classe 2, (Art. 111 – Classe 2: edifici e manufatti storici riconoscibili per notevole rilevanza tipologica, strutturale e morfologica), il cui documento allegato sostituisce integralmente le Linee Guida precedentemente adottate (Delibera di Giunta N° 396 PG. 114955 del 27/10/2020);
- Dalla stessa cronologia citata in delibera risulta che in data **13/09/2022** si è riunita la Consulta per l’Edilizia e il Territorio, convocata ai sensi dell’art. 59 del RUE vigente, alla quale erano presenti tutti i rappresentanti degli ordini e collegi professionali, il Dirigente e i responsabili del Settore Governo del Territorio, in cui l’amministrazione ha sottoposto agli ordini e collegi la modifica/aggiornamento delle Linee Guida in relazione alla possibilità di consentire l’installazione di pannelli fotovoltaici anche sulle coperture degli edifici classificati dal RUE Vigente in classe 2, possibilità in quel momento non ammessa dalle Linee Guida vigenti;
- Relativamente al precedente punto, in data **14/11/2022** è pervenuta all’Amministrazione una nota, sottoscritta da parte di tutti gli Ordini e Collegi provinciali riuniti nell’Associazione Rete Professioni Ferrara competenti in materia, allegante parere favorevole circa l’estensione dell’installazione dei pannelli fotovoltaici anche ai fabbricati in Classe 2 del vigente RUE;

CONSIDERATO CHE

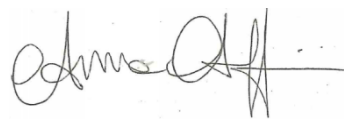
- Ancora alla data della discussione di Bilancio di Previsione (**13 Marzo 2023**), in presenza di richieste allo Sportello Unico Edilizia (Sue) di Ferrara di iter opportuno da seguire da parte di aziende di investimento fotovoltaico, successive alla data di entrata in vigore della suddetta legge , per l’ installazione di impianti fotovoltaici in edifici in zona A in tutto rispondenti ai requisiti di legge , veniva sistematicamente risposto negativamente, accennando genericamente ad una futura revisione della procedura;
- Diversi cittadini, anche a causa del netto rincaro di elettricità e gas, avevano avanzato le richieste di cui sopra, assistiti da aziende specializzate nel settore, tramite lo studio di un professionista tecnico per la verifica dei presupposti del progetto di installazione, rispondenti ai requisiti di legge;
- A seguito dell’illustrazione della Risoluzione del Partito Democratico di cui sopra, l’Assessore Matteo Fornasini replicava - citiamo direttamente da verbale - “... non c’è un’autorizzazione preventiva da parte del Comune, il privato fa l’intervento, poi nelle facoltà di controllare dell’amministrazione ex post, eventualmente se quell’intervento è consentito, benissimo, se non è consentito ovviamente ci si comporta di conseguenza. Però non c’è bisogno che il cittadino faccia una richiesta al Comune per poter fare quel tipo di impianto. Se l’impianto è consentito lo effettua senza nessun tipo di problema. Non andiamo a regolamentare, ad appesantire, a chiedere un altro tipo di richiesta al cittadino. Lasciamo libertà al cittadino di fare ciò che ritiene, ovviamente in conformità con la legge. Quindi non intendiamo regolamentare da questo punto di vista questa disciplina, perché non ha necessità di essere regolamentata”
- Non si comprende la ragione per cui in sede di discussione di previsione di Bilancio (13 Marzo 2023), a ben 4 mesi esatti dalla nota di parere favorevole circa l’estensione dell’installazione dei pannelli fotovoltaici anche ai fabbricati in Classe 2 del vigente RUE da parte dell’Associazione Rete Professioni Ferrara competenti in materia, l’Assessore non abbia menzionato l’iter intrapreso dall’Amministrazione sul tema, limitandosi a definire “scorretta” la richiesta della risoluzione, che puntava alla ricomposizione di un più che evidente disservizio impegnando sindaco e assessore competente a provvedere quanto prima all’adeguamento delle proprie procedure su fotovoltaico e solare termico per le diverse zone della città, attraverso le modifiche in materia della citata legge n.34/2022. Stessa direzione, peraltro, intrapresa dall’Amministrazione il settembre precedente, come da cronologia sopra evidenziata.

SI INTERPELLANO IL SINDACO E L’ASSESSORE COMPETENTE PER SAPERE

- Come essi possano conciliare la bocciatura della Risoluzione di cui sopra -concepita nell’ottica sia di una tutela dei cittadini di Ferrara, molti dei quali residenti entro le Mura, che del centro storico stesso, da preservare anche attraverso i nuovi dispositivi di efficientamento energetico e di produzione di energia “pulita” – con la stessa Deliberazione di Giunta, emanata due settimane dopo la discussione in Consiglio e riportante i medesimi contenuti della Risoluzione;

- Come intendano compensare i danni dei cittadini – e con essi delle aziende del settore – che per mesi hanno scritto e telefonato allo Sportello Unico Edilizia di Ferrara, dopo aver condotto uno studio con professionista tecnico per la verifica dei presupposti del progetto di installazione, i quali hanno dovuto alla fine rinunciare al progetto e che, dopo circa un anno, volendolo intraprendere di nuovo, hanno visto nel frattempo levitare alle stelle i prezzi di materiale e prestazioni

La Consigliera del Gruppo Partito Democratico
Anna Chiappini

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Anna Chiappini', with a long horizontal stroke extending to the right.