



**GRUPPO CONSILIARE  
PARTITO DEMOCRATICO**

Ferrara, 9 gennaio 2023

Al Sig.. Presidente del Consiglio Comunale

Al Sig. Sindaco

**Oggetto: Interpellanza su incarico professionale relativo a FERIS**

**Premesso che**

In data 12 luglio 2022 il Consiglio Comunale ha approvato a maggioranza lo schema di accordo ex art.11 della L. 241/90 tra Soc. AR.CO lavori Società Cooperativa Consortile Soc. RNH Srl e Comune di Ferrara, propedeutico alla predisposizione di un accordo di programma per l'attuazione di interventi del progetto denominato FERIS;

nel corso della seconda metà del 2022, il Sindaco è più volte intervenuto oltre che in Consiglio, sui social e sui media di diffusione locale e regionale, per esaltare il valore di tale progetto aver mai declinato gli aspetti specifici del progetto FERIS che dovrebbero indurre a connotare come innovazione, rigenerazione e sostenibilità la trasformazione di una area agricola in centro commerciale o uno spazio adiacente le Mura Monumentali in un parcheggio a raso, o intravedere un interesse pubblico nella rigenerazione dell'ex caserma dove si andrebbe a realizzare una legittima attività d'impresa senza realizzare le opere previste dalla legge a servizio della collettività ma riducendo al contrario l'attuale dotazione di parcheggi;

**Appreso che**

Con determina 2022-2540 del 16 novembre 2022, il Direttore Generale Sandro Mazzatorta ha disposto l'affidamento e impegno di complessivi euro 30.500,00, a favore della società D'Aries & Parteners S.r.l., per il servizio di supporto operativo nell'ambito del procedimento per la definizione dell'accordo di programma di cui alla delibera di Consiglio Comunale n. 93801/2022;

tale affidamento si è reso necessario per consentire al Comune di "valutare adeguatamente e senza rischi di qualsiasi genere l'attuale situazione tecnico-giuridica stante anche la necessità di sviluppare in tempi molto stretti un'azione progettuale coordinata e coerente per la predisposizione e definizione di tale Accordo di Programma";

il ricorso ad una società esterna si è resa necessaria causa "l'elevata complessità della fattispecie, che incrocia numerosi istituti giuridici e diverse discipline richiede un alto contenuto specialistico non presente tra le professionalità interne come da esito negativo di indagine interna";

## **Si interpella il Sindaco per conoscere:**

le ragioni di una così copiosa attività comunicativa del Sindaco se come da determina di cui sopra il Comune non è in possesso dei necessari elementi conoscitivi per una adeguata valutazione del progetto FERIS;

le ragioni di investire denaro pubblico per valutare sotto l'aspetto tecnico –giuridico il progetto di una impresa privata su aree di proprietà privata;

le ragioni per cui i costi di tale valutazione non sono stati posti in capo al privato che chiede di fare l'intervento;

come sia possibile che la struttura interna dell'amministrazione comunale, sia stata privata delle figure professionali necessarie a valutare in modo compiuto, sia sotto l'aspetto tecnico che giuridico, la coerenza delle richieste che incidono sul tessuto urbano con gli strumenti urbanistici del Comune e delle pianificazioni di enti sovraordinati.

Il Consigliere Comunale Gruppo PD  
Francesco Colaiacovo

