



## Gruppo Consiliare Lista Civica Anselmo Sindaco

Ferrara, 9 Dicembre 2024

Al Sig. Sindaco

Al Sig. Presidente del Consiglio Comunale

### OGGETTO: **Risoluzione sconto oneri**

Proposta di risoluzione alla proposta di delibera 2024-130 "PIANO URBANISTICO GENERALE (PUG) DI FERRARA – CONTRODEDUZIONE ALLE OSSERVAZIONI E ADOZIONE DELLA PROPOSTA DI PIANO AI SENSI DELL'ART. 46 COMMA 1 DELLA LEGGE REGIONALE 24/2017"

Il Consiglio Comunale, in sede di approvazione del Piano Urbanistico Generale del Comune di Ferrara

### VISTO

l'art 17 comma 4 bis del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 - "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia" che dispone che "Al fine di agevolare gli interventi di rigenerazione urbana, di decarbonizzazione, efficientamento energetico, messa in sicurezza sismica e contenimento del consumo di suolo, di ristrutturazione, nonché di recupero e riuso degli immobili dismessi o in via di dismissione, il contributo di costruzione è ridotto in misura non inferiore del 20 per cento rispetto a quello previsto dalle tabelle parametriche regionali. I comuni hanno la facoltà di deliberare ulteriori riduzioni del contributo di costruzione, fino alla completa esenzione dallo stesso."

### CONSIDERATO

che l'art. 17 dell'Allegato D del PUG al comma 9 introduce suddette possibili premialità senza definirle.

### IMPEGNA

la Giunta Comunale a predisporre una proposta di delibera al fine prevedere una riduzione progressiva del contributo di costruzione e degli oneri di urbanizzazione, sino all'esonero a seconda del raggiungimento di predeterminati standard qualitativi con particolare attenzione agli interventi di recupero degli edifici storico/testimoniali.

I Consiglieri del Gruppo Civica Anselmo Sindaco:


Fabio Anselmo

Handwritten signature of Fabio Anselmo in blue ink.

Arianna Poli

Handwritten signature of Arianna Poli in blue ink.

Leonardo Fiorentini

Handwritten signature of Leonardo Fiorentini in blue ink.