



**GRUPPO CONSILIARE  
PARTITO DEMOCRATICO**

**PG n.**

Ferrara 7 giugno 2023

Al Presidente del Consiglio Comunale  
Al Sig. Sindaco

**Oggetto: Ordine del giorno su emergenza abitativa**

**PREMESSO CHE**

- stiamo assistendo, ormai da diverso tempo ed in misura sempre più preoccupante, ad un crescente disagio abitativo delle persone e delle famiglie a causa dell'aumento dei costi connessi all'abitare;
- la Legge Finanziaria del governo Meloni ha inspiegabilmente azzerato le risorse ai Comuni per poter far fronte all'emergenza abitativa, rendendo quanto mai difficile per gli enti locali sostenere le famiglie e aiutarle a pagare l'affitto e le spese connesse, esponendole a tutti i conseguenti rischi giudiziari;
- è evidente che la congiuntura di più elementi quali: il progressivo e costante invecchiamento della popolazione, il calo delle nascite, un tasso di mortalità stabile, situazioni di disagio e povertà che ci portano ad avere un indice di dipendenza più alto della media regionale, disoccupazione e abbandono scolastico, elementi ormai caratteristici del nostro territorio, abbiano prodotto una trasformazione del tessuto sociale e della struttura della famiglia (sempre più ridotta nel numero dei componenti e aumento delle famiglie uninominali, molte delle quali rappresentate da persone ultra 75enni, o monogenitoriali, prevalentemente madri);
- il nostro territorio, già fragile economicamente, vede un tasso di inflazione superiore al dato medio nazionale;
- il disagio abitativo è già diventato questione sociale, con una forte domanda assistenziale che con ogni evidenza non calerà nel breve-medio periodo;

**CONSIDERATO CHE**

- nonostante sia stato sottoscritto un accordo alla fine del 2020 tra il Comune di Ferrara e le sigle dei sindacati degli inquilini il Tavolo Comunale del disagio abitativo (che avrebbe avuto funzioni consultive e preparatorie rispetto al tavolo provinciale e di concertazione sulla gestione degli alloggi pubblici e sulle politiche abitative) non è mai stato convocato, il che fa presumere che l'amministrazione non senta il bisogno di confrontarsi con chi quotidianamente è a contatto con bisogni e necessità delle famiglie ferraresi;

### **RILEVATO CHE**

- il patrimonio immobiliare pubblico ferrarese è in alcuni casi molto vecchio e presenta gravi problemi di manutenzione e carenza di risorse adeguate, tali da ridurre sensibilmente il numero complessivo di alloggi disponibili o da impedirne miglorie che li rendano accessibili ad una utenza anziana o con plurime disabilità;
- tale situazione immobiliare evidentemente aggrava ulteriormente l'emergenza abitativa attualmente in corso;

### **TENUTO CONTO CHE**

- dal report presentato recentemente dall'Assessora Coletti, a Ferrara sono stati erogati contributi a 1674 famiglie per coprire fino a tre mensilità di canone di locazione, grazie al fondo stanziato dallo stato nel 2022;
- l'emergenza abitativa in essere nel nostro territorio comunale lungi dall'essere attenuata ha necessità di essere affrontata con le necessarie risorse per aiutare le famiglie più fragili;
- il Governo Meloni nella legge di bilancio 2023, ha cancellato ogni forma di sostegno azzerando il fondo affitti;
- l'Assessora Coletti nel suo report, non ha fatto alcun cenno su come la Giunta nel 2023, intende sostenere un numero così consistente di Famiglie in difficoltà nel pagare il canone di locazione.

-

Tutto ciò premesso

### **IL CONSIGLIO COMUNALE DI FERRARA IMPEGNA IL SINDACO E LA GIUNTA**

- a stanziare risorse congrue, nella prima manovra utile, volte a sostenere le morosità incolpevoli, prevedendo un aggiornamento delle risorse di bilancio previste per il sociale, ad oggi ferme a quelle previste per l'anno 2019, quindi del tutto inadonee ad affrontare la situazione frutto di crisi che negli ultimi anni si sono succedute;
- a sollecitare con fermezza il Governo affinché ripristini le risorse precedentemente previste in favore degli Enti Locali utili a fronteggiare l'emergenza abitativa.

La Consiglieria Comunale PD  
Maria Dall'Acqua

