



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità

COMUNE DI FERRARA PROTOCOLLO GENERALE Civ. AMC.FF. Art. 1.
17 LUG 2023
N. <i>20 del registro</i>
<i>di protocollo di</i>

Ferrara, 17 luglio 2023

Al Presidente del Consiglio Comunale

OGGETTO:

I sottoscritti Consiglieri chiedono ai sensi dell'art. 39 comma 2 del T.U.E.L. dell'art. 7 comma 7 dello Statuto e dell'art. 55 comma 4 del Regolamento l'iscrizione all'inizio del prossimo Consiglio Comunale, dopo le comunicazioni, interrogazioni, interpellanze e Question Time, la trattazione del seguente argomento:

Lavori di infrastrutturazione del Parco urbano Bassani

Premesso Che

Il Parco Urbano porta il nome dello scrittore Giorgio Bassani e comprende un'area di 1200 ettari a nord della città, che forma "l'Addizione Verde". Il parco Urbano Giorgio Bassani è stato pensato e programmato, come un'opera di rinaturalizzazione di uno spazio cerniera tra l'area urbana, quella agricola e il fiume. In più di venti anni si è creato un equilibrio biologico unico e prezioso, un ecosistema complesso che ora, nel pieno della sua maturità, costituisce un unico grande organismo vivente. Nel Parco, tra alberi, laghetti e canali, trovano rifugio e protezione uccelli migratori e stanziali, animali selvatici e pesci di acqua dolce. Nelle immediate vicinanze insistono le sedi locali ed i rifugi della LIPU, della Lega del Cane, il Gattile comunale e il Canile Comunale. La parte del parco oggi realizzata lo rende la più grande area verde fuori dalle mura della città, dotata di attrezzature, piste ciclabili, laghetto ed ampie aree a prato. L'Addizione Verde, è stata pensata come un unico sistema storico-ambientale che veda funzionalmente integrate le mura cinquecentesche con il territorio del Barco fino alle sponde del Po, in modo che la città si riappropri in moderna funzione urbanistica della sua cinta, dei suoi spazi, del suo fiume. Nel 1986 nasce il vero Progetto di Gestione del "Sistema Mura", con il recupero integrato di tutto il recinto e la valorizzazione dei complessi monumentali contigui. Il carattere di integrità delle mura, la politica della loro tutela e il suddetto progetto di recupero hanno fatto sì che nel 1995 esse fossero state dichiarate Patrimonio dell'Umanità dall'UNESCO, la valorizzazione di Ferrara e del suo territorio, dal capoluogo al delta ha contribuito alla sua ascrizione nella lista dei beni patrimonio dell'umanità stilata dall'UNESCO come "città del Rinascimento e il suo Delta del Po".

Ricordato Che

il Parco Urbano Bassani è soggetto ai vincoli di tutela previsti dal Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale, dal momento che il Parco Urbano - nella sua interezza - è compreso nell'Unità di paesaggio n 3, denominato "delle Masserie" (art.8) e ricade nei diversi sistemi, zone ed elementi disciplinati dal piano:

- sistema delle aree agricole (art.11);
- zone di particolare interesse paesaggistico ambientale (art.19);

- area di accertata e rilevante consistenza archeologica e di concentrazione di materiali archeologici (art.21, co.2 lett. b1 e b2); nodo ecologico della REP (art.27 quater);
- progetti di valorizzazione ed ambiti di trasformazione territoriale (art.28);
- area di vulnerabilità idrogeologica e di particolare tutela per la pianificazione comunale (art.32);

rimane in capo all'Amministrazione Comunale la corretta applicazione della norma che, seppur non disciplini specificamente gli usi temporanei, qualora questi possano determinare eventuali significativi impatti sull'ambiente devono essere accuratamente valutati. Ciò va considerato anche in ragione della presenza di un nodo della rete ecologica (individuato dal Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale) per il quale la pianificazione comunale ha il compito di dettagliare e specificare gli usi (in conformità agli obiettivi del Piano Provinciale) garantendo una gestione ambientalmente corretta e una fruizione sostenibile.

Tutto il Parco Bassani è in zona storica, zona A (art 108.1 RUE) , regolamentato dall'art. 107- del RUE - Sistemi del paesaggio - 1. Sistema dei beni naturali – in particolare:

- Sito Unesco (art. 107.2 e 3 RUE)
- Area di verde Attrezzato (art 107.1.-3-.5 RUE)
- Sub contesto Barco del Duca (art 108.1 e allegato 5 del RUE-Schede dei contesti identitari).

Considerato Che

in virtù della Delibera di Giunta Comunale n. 508 del 4/10/2022 di approvazione della convenzione per il supporto organizzativo e logistico per lo svolgimento del concerto Bruce Springsteen and the E Street Band, sottoscritta con il Comune di Ferrara, Ferrara TUA spa e APT Emilia-Romagna srl, la Fondazione Teatro Comunale di Ferrara risultava essere il soggetto attuatore della convenzione stessa;

per consentire lo svolgimento del concerto, era stata prevista la chiusura del parco Bassani per allestimento e disallestimento, dal 28 aprile al 25 maggio u.s;

in realtà il parco non è stato mai riaperto e soltanto il 1°giugno 2023, il Sindaco Alan Fabbri ha emesso l'ordinanza 2023-760 che dispone la CHIUSURA AL TRANSITO DEL PARCO URBANO GIORGIO BASSANI DI FERRARA, infatti l'intera area è circondata da recinzioni e sorvegliata 24 ore al giorno da guardie di SECURFOX ai principali accessi;

con due successivi atti del 26/04 e del 5 maggio 2023, il comune di Ferrara concedeva dal 26 aprile al 28 maggio, il permesso di occupazione di suolo pubblico al Sig. OVADIA SALOMONE, per la realizzazione del Concerto di BRUCE SPRINGSTEEN & E STREET BAND;

la concessione tra le altre prevedeva le seguenti prescrizioni:

- nel posizionare le strutture (gazebo, stands, palchi, tribune transenne, ecc..) è assolutamente vietato utilizzare ancoraggi, che possono in qualche modo danneggiare le aree occupate;
- il posizionamento delle strutture e il transito dei mezzi adibiti all'allestimento e smontaggio deve essere effettuato - visto il periodo stagionale, in modo da non danneggiare il tappeto erboso con carreggiate o buche, inoltre vista la presenza di numerose alberature è richiesto il rispetto dell'area di pertinenza dell'apparato radicale evitando il transito e accumulo di materiale;
- dovranno essere osservate le norme previste dal Regolamento del verde pubblico e privato in particolare agli artt. 18/19/21(disposizioni per gli utenti dei parchi e dei giardini pubblici);
- eventuali danni arrecati alla vegetazione (alberi, tappeto erboso) e/o agli arredi, dovranno essere segnalati al Comune per il successivo ripristino a spese del richiedente, in conformità alle prescrizioni tecniche e alle condizioni dettate dagli uffici competenti.
- al termine della manifestazione l'area occupata dovrà essere ripulita e ripristinata come alle origini con estrema sollecitudine;

Constatato Che

Le prescrizioni previste nella concessione non sono state rispettate, alla luce della devastazione del Parco Bassani come ampiamente rappresentato dalle immagini pubblicate dai media cittadini; il titolare della concessione, sig. Ovadia Salomone, obbligato al ripristino, in realtà non si è limitato ad ottemperare a quanto dettato dalle prescrizioni riportate nella concessione, ma ha appaltato opere che incidono profondamente sulla natura del parco, come la trasformazione di viali ciclo pedonali in strade carrabili larghe 4 metri per quelle interne e 6 metri per quelle di accesso da via Bacchelli e dall'area delle piscine, realizzati con una speciale ghiaia resinata e "cemento ecocompatibile", con massetti di 55 cm. come si evince dai cartelli di cantiere.

Tali lavori, come si apprende dal cartello di cantiere, sono svolti in regime privatistico su un'area pubblica, senza che sia riportato nessun titolo edilizio; nonostante le tutele ambientali e paesaggistiche previste dal TCPT per salvaguardare un'area di tale pregio e le prescrizioni riportate nell'atto di concessione in cui si raccomandava in modo puntuale l'obbligo di preservare l'area del Parco Bassani, la Fondazione Teatro Comunale ha realizzato infrastrutture particolarmente impattanti che compromettono in modo importante l'area rinaturalizzata che fa da cerniera tra le Mura e il Po, senza che siano stati richiesti pareri degli Enti preposti;

Valutato Che

Non si comprende a quale titolo il sig. Salomone Ovadia abbia appaltato la realizzazione di opere stradali carrabili nell'area del Parco Bassani di proprietà Comunale, alla luce anche del fatto che tra le attività previste dallo statuto della Fondazione Teatro Comunale non ci sono quelle di realizzare opere stradali e infrastrutture viarie in generale;

il Consiglio Comunale non ha mai discusso della realizzazione di opere stradali nel Parco Urbano: nel Piano delle opere pubbliche è stata approvata la ristrutturazione degli ex spogliatoi della piscina Bacchelli, ma mai è stata prevista una posta di bilancio per la realizzazione di strade larghe 6 metri;

Ritenuto necessario Che

Il Consiglio Comunale riceva dal Sindaco una informativa:

- sulle trasformazioni del Parco Bassani e sulle iniziative assunte dal sig. Ovadia Salomone nel realizzare opere viarie;
- sull'utilizzo, oltre ai 400.000 euro trasferiti alla Fondazione Teatro Comunale in sede di bilancio di previsione con la voce specifica relativa al concerto del 18 maggio u.s., della ulteriore somma di euro 1.001.000 trasferita con l'ultima variazione di bilancio dello scorso 3 luglio, senza che ne in commissione ne in Consiglio siano state date risposte in merito;

discuta sulla destinazione del Parco Bassani e della regolarità delle procedure adottate per realizzare le opere stradali nel Parco.

Si impegna il Sindaco

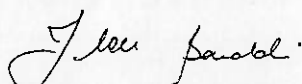
a promuovere un percorso partecipativo con i cittadini, le associazioni ambientaliste e culturali oltre al coinvolgimento degli Enti preposti alla tutela e valorizzazione del patrimonio naturalistico e urbanistico di Ferrara, allo scopo di condividere la vocazione e le funzioni del Parco Bassani.

I Consiglieri Comunali del Gruppo PD

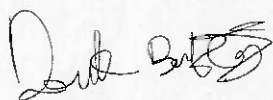
Francesco Colaiacovo



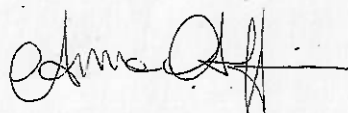
Ilaria Baraldi



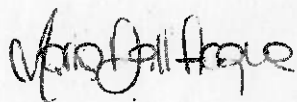
Davide Bertolasi



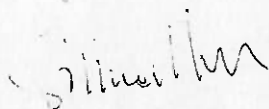
Anna Chiappini



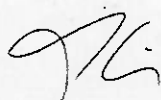
Maria Dall'Acqua



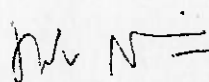
Simone Merli



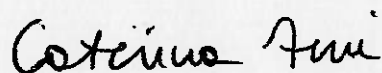
Mauro Vignolo



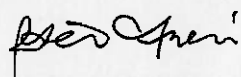
Davide Nanni



Caterina Ferri



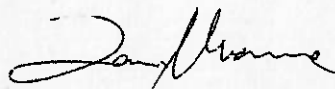
La Consigliera Gruppo Azione Civica



Roberta Fusari

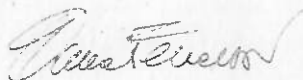
Il Consigliere del **Gruppo Ferrara Bene Comune**

Dario Maresca

A handwritten signature in dark ink, appearing to read 'Dario Maresca', written in a cursive style.

La Consigliera del Gruppo Misto

Anna Ferraresi

A handwritten signature in dark ink, appearing to read 'Anna Ferraresi', written in a cursive style.