



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità

Ferrara, 10 ottobre 2023

Al Sig. Sindaco

Al Presidente del Consiglio Comunale

OGGETTO: Risoluzione alla mozione PG. 112244/2023 per il finanziamento di un percorso partecipativo per la riqualificazione dell'ex Caserma Pozzuolo del Friuli

PREMESSO CHE

- la ex Caserma Pozzuolo del Friuli versa in condizioni di abbandono e degrado dall'ottobre del 1992 e nessun tentativo di recupero è andato a buon fine da allora;
- il compendio nel suo complesso consiste in circa 20 000 metri quadri, suddivisi in alcune strutture di pregio, come gli ex alloggi e la ex cavallerizza, ma anche in ex magazzini fatiscenti e una piazza d'arme asfaltata di circa 10.000 mq.;
- la proprietà della ex Caserma Pozzuolo del Friuli è di Cassa Depositi e Prestiti, che ha sottoscritto un preliminare di vendita con un soggetto privato, Ar.Co Lavori Srl, con il fine di ottenerne il recupero e la conversione a studentato;
- dalle ipotesi progettuali di riqualificazione è sorto un partecipato e acceso dibattito cittadino, che giunto in discussione nell'aula del Consiglio Comunale, ha portato alla approvazione all'unanimità della mozione emendata PG 32360 "Modifiche al progetto Fe.ris";

CONSIDERATO CHE

- la sopracitata mozione impegnava a "Valutare le proposte progettuali presentate dai portatori d'interessi locali, molte delle quali emerse in maniera spontanea da associazioni, comitati e professionisti che siano compatibili con il presente dispositivo";
- in più circostanze diversi cittadini hanno manifestato la volontà, sia in forma spontanea e autonoma che organizzata, di esprimere la propria visione progettuale di quell'area;

ASSUNTA

La volontà di questa amministrazione di coordinare, ascoltare e valorizzare le diverse esperienze e visioni cittadine incanalandole in un percorso partecipativo attivo riguardante il futuro della ex Caserma Pozzuolo del Friuli;

IL CONSIGLIO COMUNALE IMPEGNA IL SINDACO E LA GIUNTA

- a prendere contatto con Cassa Depositi e Prestiti e con il suddetto soggetto privato, allo scopo di acquisire ogni informazione aggiornata di natura legale riguardante l'immobile in questione, posto che il Comune, fin dalle fasi preliminari, intende essere protagonista, per quanto di competenza, del percorso progettuale teso al recupero del complesso immobiliare al servizio della città, che consenta una sostanziale rigenerazione dell'area, in particolare sotto il profilo sociale, ambientale, urbanistico;
- a finanziare nella prossima variazione di bilancio l'attivazione di un percorso partecipativo cittadino al fine di approfondire le aspettative, proposte progettuali e opinioni dei ferraresi sul compendio Ex Caserma Pozzuolo del Friuli.

Per il Gruppo Consiliare Ferrara Nostra

Francesca Savini



Per il Gruppo Consiliare Lega Salvini Premier

Stefano Franchini

Per il Gruppo Consiliare Prima Ferrara con Alan Fabbri

Benito Zocca

Per il Gruppo Consiliare Ferrara Cambia

Francesco Traspadano Carità



Per il Gruppo Consiliare Forza Italia

Paola Peruffo



Per il Gruppo Consiliare Fratelli d'Italia

Federico Soffritti

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'F. Soffritti', with a long horizontal flourish extending to the right.