



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità

**SETTORE PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA
SEGRETERIA GENERALE**

**Alla c.a.
del Presidente del Consiglio
Comunale
dell'Organo di revisione**

OGGETTO: parere di regolarità tecnica, contabile e di ammissibilità su emendamento al bilancio di previsione 2025-2027 – prot. 0029325 del 17 febbraio 2025

Si richiama l'art. 11 del vigente Regolamento di contabilità rubricato "Presentazione di emendamenti", riferito al procedimento di esame e di approvazione del bilancio di previsione 2025/2027.

Si esamina l'emendamento sul bilancio di previsione 2025/2027 presentato dai Consiglieri Nanni Davide e Buriani Massimo in data 17 febbraio 2025 – protocollo 0029325.

Con tale emendamento, nella sostanza, si propone l'incremento dei fondi da destinare ad interventi di recupero di alloggi edilizia residenziale pubblica, attraverso la riduzione di spese elencate nell'emendamento stesso.

In merito alla sostenibilità di quanto richiesto, derivante dalle seguenti spese da ridurre:

1. Spese per Indennità e oneri alla giunta comunale – la riduzione proposta sarebbe temporaneamente sostenibile in base a stime di spesa che tengono conto della odierna composizione della Giunta comunale ma si reputa necessario mantenere un margine per i prevedibili incrementi futuri, specie con riferimento ai contributi che *ex lege* l'ente deve versare ad enti previdenziali;
2. la spesa storica registrata sul capitolo per sgombero neve e salatura strade evidenzia un andamento medio del pagato negli ultimi cinque anni (2020-2024) di oltre 231 mila euro e quindi non è possibile accogliere la riduzione di spesa proposta;
3. le rimanenti voci sono riferite a spese non obbligatorie che principalmente rientrano nelle attività di promozione culturale e contributi per iniziative nelle frazioni e che rappresenta espressione della programmazione dell'amministrazione comunale in tali ambiti.

Ciò premesso, con riferimento alle competenze previste dall'art. 11, commi 2 e 3, del regolamento di contabilità:

1) si ritiene di esprimere il seguente parere tecnico e contabile:

- parere non favorevole sulle prime due ipotesi di riduzione spese;
- parere favorevole sulla terza tipologia di spese da contrarre, pur nella considerazione che, come precisato, le stesse rientrano nella discrezionalità ascritta alla amministrazione comunale.

2) valuta ammissibile l'emendamento per la parte riferita al parere favorevole espresso dal punto di vista tecnico-contabile.

20 febbraio 2025

IL DIRIGENTE
SERVIZIO FINANZIARIO E DEL PERSONALE
dr. Giorgio Bonaldo
(firmato digitalmente)

Rivestendo il sottoscritto il ruolo di sostituto del Segretario Generale, secondo quanto previsto dall'art. 11, comma 3, del regolamento di contabilità, valuta ammissibile l'emendamento di cui sopra relativamente alla parte per cui è stato espresso parere favorevole di regolarità tecnica e contabile.

20 febbraio 2025

IL VICESEGRETARIO GENERALE
dr. Giorgio Bonaldo
(firmato digitalmente)



SETTORE PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA
SEGRETERIA GENERALE

Alla c.a.
del Presidente del Consiglio
Comunale
dell'Organo di revisione

OGGETTO: parere di regolarità tecnica, contabile e di ammissibilità su emendamento al bilancio di previsione 2025-2027 – prot. 0029325 del 17 febbraio 2025

Si richiama l'art. 11 del vigente Regolamento di contabilità rubricato "Presentazione di emendamenti", riferito al procedimento di esame e di approvazione del bilancio di previsione 2025/2027.

Si esamina l'emendamento sul bilancio di previsione 2025/2027 presentato dai Consiglieri Nanni Davide e Buriani Massimo in data 17 febbraio 2025 – protocollo 0029325.

Con tale emendamento, nella sostanza, si propone l'incremento dei fondi da destinare ad interventi di recupero di alloggi edilizia residenziale pubblica, attraverso la riduzione di spese elencate nell'emendamento stesso.

In merito alla sostenibilità di quanto richiesto, derivante dalle seguenti spese da ridurre:

1. Spese per Indennità e oneri alla giunta comunale – la riduzione proposta sarebbe temporaneamente sostenibile in base a stime di spesa che tengono conto della odierna composizione della Giunta comunale ma si reputa necessario mantenere un margine per i prevedibili incrementi futuri, specie con riferimento ai contributi che *ex lege* l'ente deve versare ad enti previdenziali;
2. la spesa storica registrata sul capitolo per sgombero neve e salatura strade evidenzia un andamento medio del pagato negli ultimi cinque anni (2020-2024) di oltre 231 mila euro e quindi non è possibile accogliere la riduzione di spesa proposta;
3. le rimanenti voci sono riferite a spese non obbligatorie che principalmente rientrano nelle attività di promozione culturale e contributi per iniziative nelle frazioni e che rappresenta espressione della programmazione dell'amministrazione comunale in tali ambiti.

Ciò premesso, con riferimento alle competenze previste dall'art. 11, commi 2 e 3, del regolamento di contabilità:

1) si ritiene di esprimere il seguente parere tecnico e contabile:

- parere non favorevole sulle prime due ipotesi di riduzione spese;
- parere favorevole sulla terza tipologia di spese da contrarre, pur nella considerazione che, come precisato, le stesse rientrano nella discrezionalità ascritta alla amministrazione comunale.

2) valuta ammissibile l'emendamento per la parte riferita al parere favorevole espresso dal punto di vista tecnico-contabile.

20 febbraio 2025

IL DIRIGENTE
SERVIZIO FINANZIARIO E DEL PERSONALE
dr. Giorgio Bonaldo
(firmato digitalmente)

Rivestendo il sottoscritto il ruolo di sostituto del Segretario Generale, secondo quanto previsto dall'art. 11, comma 3, del regolamento di contabilità, valuta ammissibile l'emendamento di cui sopra relativamente alla parte per cui è stato espresso parere favorevole di regolarità tecnica e contabile.

20 febbraio 2025

IL VICESEGRETARIO GENERALE
dr. Giorgio Bonaldo
(firmato digitalmente)



Ferrara, 17/02/2025

Al Sig. Sindaco

Al Sig. Presidente del Consiglio Comunale

Oggetto: emendamento al Bilancio di previsione per l'esercizio 2025-2027 – allegato A per aumentare le voci di spesa “Recupero di alloggi ERP – Programma locale”.

PREMESSO CHE

Lo schema di Bilancio di previsione per l'esercizio 2025-2027, contenuto nell'allegato A della PDCC n. 14-2025 del 27/01/2025, alla voce di uscita “Edilizia residenziale pubblica e locale e piani di edilizia economico-popolare”, al titolo 2 delle previsioni del programma locale per “recupero alloggi ERP” cod. 08022.02.0690010472 si prevede la spesa di 1.000.000 di euro per il 2025 e non sono previsti stanziamenti per questo capitolo di spesa per il 2026 e 2027

CONSIDERATO CHE

Il Documento Unico di Programmazione 2025-2027 approvato dal Consiglio Comunale di Ferrara in data 10/02/2025 indica tra gli obiettivi quello “*affrontare il degrado degli immobili ERP con manutenzione costante*”. In particolare per queste finalità potranno essere utilizzate “*le entrate dai riscatti delle aree PEEP saranno destinate alla manutenzione degli alloggi pubblici, per renderli disponibili rapidamente a chi ne ha bisogno, in un periodo di crescente emergenza abitativa dovuta a crisi economiche e all'aumento del costo della vita*”.

Si continua a promuovere l'accesso all'Edilizia Residenziale Pubblica (ERP) per famiglie a basso reddito, con un focus sul sostegno ai nuclei fragili e controlli più rigorosi per garantire equità sociale, in collaborazione con ACER”.

TENUTO CONTO CHE

Un numero molto elevato di alloggi di proprietà comunale da destinare ad edilizia residenziale pubblica risultano sfitti per mancanza di manutenzioni (sono stimate ormai diverse centinaia di unità immobiliari). E che a Ferrara si stanno verificando le condizioni per una vera e propria emergenza abitativa con centinaia di domande in lista di assegnazione e difficoltà a trovare soluzioni abitative a redditi sostenibili

CIÒ PREMESSO SI AVANZANO LE SEGUENTI PROPOSTE DI EMENDAMENTO

1. Modificare le seguenti voci di spesa come segue:

CODIFICA	DESCRIZIONE	2025	2026	2027
01011.03.0001000001	Indennità e oneri alla giunta comunale	951.844,00	951.844,00	951.844,00
MODIFICA PROPOSTA:		945.445,30	945.445,30	945.445,30
DIFFERENZA:		6.398,70	6.398,70	6.398,70

CODIFICA	DESCRIZIONE	2025	2026	2027
01011.03.2099400002	Iniziative di comunicazione e promozione diverse	97.500,00	97.500,00	97.500,00
MODIFICA PROPOSTA:		50.000,00	50.000,00	50.000,00
DIFFERENZA:		47.500,00	47.500,00	47.500,00

CODIFICA	DESCRIZIONE	2025	2026	2027
01011.04.0037709944	Contributi vari	77.000,00	77.000,00	77.000,00
MODIFICA PROPOSTA:		50.000,00	50.000,00	50.000,00
DIFFERENZA:		27.000,00	27.000,00	27.000,00

CODIFICA	DESCRIZIONE	2025	2026	2027
01011.04.0546400001	Servizio relazioni con i cittadini e il territorio - contributi vari	80.000,00	80.000,00	80.000,00
MODIFICA PROPOSTA:		50.000,00	50.000,00	50.000,00
DIFFERENZA:		30.000,00	30.000,00	30.000,00

CODIFICA	DESCRIZIONE	2025	2026	2027
05021.04.2237010541	Trasferimenti per avviso triennale per progetti di festival e rassegne	405.000,00	300.000,00	400.000,00
MODIFICA PROPOSTA:		300.000,00	-	300.000,00
DIFFERENZA:		105.000,00	-	100.000,00

CODIFICA	DESCRIZIONE	2025	2026	2027
10051.03.0464207879	Settore OO.PP. - sgombero neve	230.000,00	230.000,00	230.000,00
MODIFICA PROPOSTA:		200.000,00	200.000,00	200.000,00
DIFFERENZA:		30.000,00	30.000,00	30.000,00

2. Utilizzare le somme così ottenute di euro **245.898,70 per il 2025**, euro **140.898,7 per il 2026**, euro **240.898,7 per il 2027** per implementare le seguenti voci di spesa, nel modo indicato:

MISSIONE	PROGRAMMA	DESCRIZIONE	2025	2026	2027
5	02	Inclusione e coesione Recupero alloggi ERP programma locale	1.000.000	140.898,7	240.898,7

		cod. 08022.02.0690010472			
MODIFICA PROPOSTA:			1.245.898,7	140.898,7	240.898,7
			+ 245.898,7	+ 140.898,7	+240.898,7

I Consiglieri Comunali Gruppo PD Ferrara

Massimo Buriani

Davide Nanni

