



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità

Assessorato ai Lavori Pubblici, Mobilità e Patrimonio

SCHEDA INFORMATIVA

Ultimo aggiornamento
26/05/2011

RIQUALIFICAZIONE DELLA GALLERIA MATTEOTTI

1° stralcio - Ristrutturazione della copertura del corpo centrale

**Responsabile e Servizio
di riferimento**

Ing. Enrico Pocaterra
Servizio Infrastrutture, Mobilità e Traffico
Settore Opere Pubbliche e Mobilità
Area del Territorio e dello Sviluppo Economico

Localizzazione

Galleria Matteotti: l'area oggetto d'intervento è delimitata, in direzione Nord Est-Sud Ovest rispettivamente da Piazza Trento Trieste e Via Amendola, ed in direzione Nord Ovest-Sud Est da Corso Porta Reno e Via San Romano.
(Circoscrizione 1)



Convenzione tra Comune e proprietari per riqualificare la Galleria

L'intervento ha per oggetto la riqualificazione della Galleria Matteotti, ubicata nel centro storico della città a ridosso della Cattedrale e a pochi passi dal Castello. La Galleria, adibita al pubblico passaggio e sede di numerosi negozi ed uffici, è a tutti gli effetti una proprietà privata. Tuttavia, vista la situazione di particolare degrado in cui essa versa, il Comune di Ferrara ha ritenuto opportuno siglare una convenzione con i proprietari per eseguire le opere di riqualificazione, con cui si è stabilito il riparto delle spese per l'esecuzione dei lavori, nonché la tipologia delle lavorazioni da eseguire.

Obiettivi dell'intervento

Obiettivo dell'intervento è quello di recuperare l'immagine originaria della Galleria, così come fu progettata dall'architetto Piacentini e realizzata tra il 1946 e il 1950 nel luogo in cui sorgeva il Palazzo della Ragione, distrutto da un incendio. L'intento è infatti quello di procedere al restauro dell'esistente, impiegando gli stessi materiali usati in origine e applicando, quando possibile, tecnologie moderne, pur senza apportare modifiche al disegno originale degli anni 40. Il progetto generale, elaborato dai tecnici comunali sulla base della convenzione sottoscritta con i proprietari privati, prevede quattro tipologie di lavorazioni:

- la sostituzione delle pavimentazioni
- la riqualificazione delle facciate
- la realizzazione di un nuovo impianto di illuminazione pubblica
- il restauro della copertura.

L'intero intervento di riqualificazione permetterà di restituire a ferraresi e turisti la piena fruizione dell'unica grande piazza coperta del centro cittadino.

Descrizione dell'intervento

Finalità di questa primo stralcio di lavori sarà la messa in sicurezza della copertura, particolarmente intaccata dal tempo, da attuare sulla base di un'approfondita verifica statico-strutturale.

L'intervento comporterà in particolare, lo smontaggio dei 'cupolini' in policarbonato e la successiva demolizione dei ventuno lucernari che compongono la copertura del corpo centrale, nonché la loro sostituzione con nuove strutture in vetrocemento.

Successivamente si procederà al rimontaggio dei cupolini e alle altre opere di consolidamento, di ripristino delle pannellature e di tinteggiatura dei soffitti.

Planimetria della copertura della Galleria Matteotti



Stato dei lavori L'opera è attualmente in gara, l'aggiudicazione avverrà in data 01/06/2011.

Dati contratto Determina di aggiudicazione: //
Impresa esecutrice: //
Direzione Lavori: Ing. Elena Dalpasso - Comune di Ferrara
Progettazione : Ing. Elena Dalpasso - Arch. Angela Ghiglione - Comune di Ferrara
Progetto strutture e coordinatore della sicurezza: Ing. Denis Zanetti
Data inizio lavori prevista: seconda metà di giugno
Durata del cantiere: 150 giorni

Finanziamento Importo a base di gara: Euro 248.242,06
Importo complessivo: Euro 308.540,00

Tipologia del finanziamento Comune
Privati

Relazioni, elaborati grafici, foto e/o altri documenti Tutto il materiale relativo a questo intervento è disponibile sul sito <http://mappaopere.comune.fe.it>

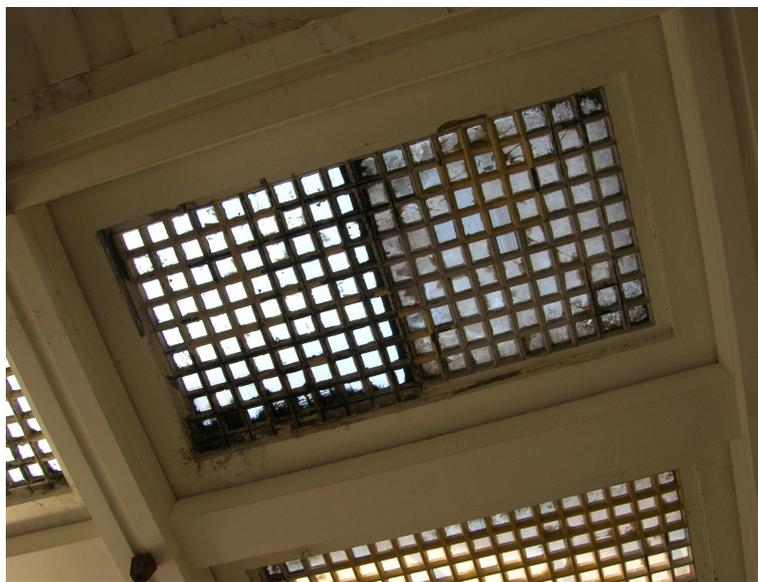
Prospetto della Galleria che si affaccia su Piazza Trento-Trieste



Prospetto della Galleria che si affaccia su corso Porta Reno



Copertura del corpo centrale: attuale situazione dei lucernari



Cupolini esistenti sulla copertura sopra i lucernari



Contatti Ing. Elena Dalpasso
Comune di Ferrara - Servizio Infrastrutture
Via Marconi, 39 Ferrara
Tel. 0532-418854 Fax. 0532-418880
e.dalpasso@comune.fe.it